

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

24/06/2025

| ISIN         | İhraççı Kurum              | Para Birimi | İtfa Tarihi | Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000) | Basit Getiri | Bileşik Getiri | Temiz Fiyat | Kirli / Takas Fiyatı | İslem Hacmi (x1000) | Vadeye Kalan Gün Sayısı | Yıllık Kupon Sıklığı | Yıllık Kupon Oranı | Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı | Getiri Türü | Menkul Kıymet Türü    |
|--------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|--------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------|-----------------------|
| TRDDGERK2516 | DEGER VARLIK KIRALAMA      | TL          | 21/11/2025  | 250,000                             | 47.24%       | 53.96%         | 99.703      | --                   | 20                  | 151                     | 2                    | 48.0%              | 151                          | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDNVKAK2524 | NUROL VARLIK KIRALAMA AS   | TL          | 14/11/2025  | 400,000                             | 46.39%       | 53.15%         | 99.586      | 104.661              | 65,000              | 143                     | 2                    | 47.5%              | 143                          | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEVKS92510 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 17/09/2025  | 1,250,000                           | 46.30%       | 55.18%         | 100.010     | 101.426              | 200                 | 86                      | 4                    | 47.0%              | 86                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDKTSK92552 | KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A | TL          | 17/09/2025  | 300,000                             | 49.15%       | 59.21%         | 99.919      | --                   | 18,000              | 86                      | 4                    | 49.5%              | 86                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEVKS82578 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 28/08/2025  | 155,000                             | 45.15%       | 54.38%         | 99.840      | --                   | 19,300              | 65                      | 4                    | 46.0%              | 65                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDZKBV82512 | ZKB VARLIK KIRALAMA AS     | TL          | 22/08/2025  | 120,000                             | 47.76%       | 58.37%         | 99.713      | --                   | 200                 | 60                      | 3                    | 49.5%              | 60                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDNVKA82528 | NUROL VARLIK KIRALAMA AS   | TL          | 15/08/2025  | 350,000                             | 39.61%       | 47.01%         | 99.408      | 114.011              | 40,000              | 52                      | 2                    | 41.0%              | 52                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEMVK62557 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 26/06/2025  | 500,000                             | 40.38%       | 49.65%         | 99.995      | 110.483              | 700                 | 3                       | 4                    | 44.0%              | 3                            | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRSZORNE2528 | ZORLU ENERJİ ELEKTRİK      | TL          | 03/10/2025  | 200,000                             | 49.47%       | 58.94%         | 100.662     | --                   | 250                 | 102                     | 4                    | 54.0%              | 102                          | Sabit       | Özel Sektör Tahvili   |
| TRDBRKT92512 | BEREKET VARLIK KIRALAMA    | TL          | 11/09/2025  | 1,000,000                           | -            | 46.26%         | 99.480      | --                   | 21,030              | 80                      | 2                    | 42.0%              | 80                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRDEMVK72549 | EMLAK VARLIK KIRALAMA      | TL          | 17/07/2025  | 250,000                             | 40.91%       | 49.73%         | 100.023     | --                   | 3,970               | 24                      | 4                    | 45.0%              | 24                           | Sabit       | Özel Kira Sertifikası |
| TRFNURLA2517 | NUROL YATIRIM BANKASI      | TL          | 18/12/2025  | 500,000                             | 48.35%       | 54.36%         | 80.920      | --                   | 500                 | 178                     | -                    |                    | 178                          | İskontolu   | Finansman Bonosu      |
| TRFQNBFK2533 | QNB FAKTORİNG AS           | TL          | 11/11/2025  | 347,765                             | 48.72%       | 56.27%         | 84.160      | 84.16                | 500                 | 141                     | -                    |                    | 141                          | İskontolu   | Finansman Bonosu      |
| TRDBRKT52615 | BEREKET VARLIK KIRALAMA    | TL          | 15/05/2026  | 750,000                             | -            | -              | 99.922      | --                   | 20                  | 326                     | 1                    | (*)                | 8                            | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |
| TRSVKFB92925 | TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI   | TL          | 14/09/2029  | 725,000                             | -            | -              | 111.455     | --                   | 15,000              | 1544                    | 4                    | (*)                | 88                           | Değişken    | Özel Sektör Tahvili   |
| TRSYKFK62618 | YAPI KREDİ FİN KIRALAMA    | TL          | 08/06/2026  | 750,000                             | -            | -              | 100.876     | --                   | 3,150               | 349                     | 4                    | (*)                | 76                           | Değişken    | Özel Sektör Tahvili   |
| TRFSUVY62622 | SUMER VARLIK               | TL          | 01/06/2026  | 150,000                             | -            | -86.94%        | 108.500     | 0                    | 10                  | 333                     | 4                    | (*)                | 60                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFPTUN52618 | PINAR ENTEGRE SANAYİ       | TL          | 08/05/2026  | 26,200                              | -            | -              | 105.770     | --                   | 300                 | 319                     | 4                    | (*)                | 53                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFDGTR32616 | DOĞAN TREND OTOMOTİV       | TL          | 10/03/2026  | 310,000                             | -            | -              | 101.223     | --                   | 5,000               | 260                     | 4                    | (*)                | 78                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRFEFES22617 | ANADOLU EFES BİRACILIK     | TL          | 16/02/2026  | 1,800,000                           | -            | -              | 104.463     | --                   | 15,000              | 238                     | 4                    | (*)                | 56                           | Değişken    | Finansman Bonosu      |
| TRDABVK82523 | AKTİF SUKUK VARLIK         | TL          | 15/08/2025  | 350,000                             | -            | -              | 105.764     | --                   | 1,000               | 53                      | 4                    | (*)                | 53                           | Değişken    | Özel Kira Sertifikası |

## Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

24/06/2025

| ISIN                               | İhraççı Kurum            | Para Birimi | İtfa Tarihi | Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000) | Basit Getiri                                                               | Bileşik Getiri | Temiz Fiyat | Kirli / Takas Fiyatı | İşlem Hacmi (x1000) | Vadeye Kalan Gün Sayısı | Yıllık Kupon Sıklığı | Yıllık Kupon Oranı | Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı | Getiri Türü | Menkul Kıymet Türü |
|------------------------------------|--------------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------|--------------------|
| (*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması |                          |             |             |                                     |                                                                            |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRDBRKT52615                       | BEREKET VARLIK KIRALAMA  |             |             |                                     |                                                                            |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRSVKFB92925                       | TURKIYE VAKIFLAR BANKASI |             |             |                                     | TLREF+150 BPS                                                              |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRSYKFK62618                       | YAPI KREDİ FİN KIRALAMA  |             |             |                                     | TLREF + 250 bp                                                             |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRFSUVY62622                       | SUMER VARLIK             |             |             |                                     | TLREF+475bp                                                                |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRFPTUN52618                       | PINAR ENTEGRE SANAYİ     |             |             |                                     | BIST TLREF Endeksi Değişimi + 350 baz puan ek getiri (ek getiri yıllıktır) |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRFDGTR32616                       | DOĞAN TREND OTOMOTİV     |             |             |                                     | TLREF + 175 baz puan                                                       |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRFEFES22617                       | ANADOLU EFES BİRACILIK   |             |             |                                     | TLREF + 100 baz puan                                                       |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |
| TRDABVK82523                       | AKTİF SÜKUK VARLIK       |             |             |                                     |                                                                            |                |             |                      |                     |                         |                      |                    |                              |             |                    |

Kaynak: Bloomberg &amp; Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.

0216 453 0053

[www.gedik.com](http://www.gedik.com)