

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

11/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFTCMD22617	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	23/02/2026	400,000	40.61%	47.22%	100.021	--	100,000	227	4	41.0%	227	Sabit	Finansman Bonosu
TRDDGERK2516	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	21/11/2025	250,000	45.64%	52.49%	99.930	104.734	110	134	2	48.0%	134	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNBK2529	QNB BANK AS	TL	14/11/2025	1,748,200	48.29%	56.26%	99.424	--	20,000	127	2	50.0%	127	Sabit	Finansman Bonosu
TRDATAVK2512	ATA VARLIK KIRALAMA AS	TL	07/11/2025	120,000	46.14%	53.66%	99.885	--	7,450	120	3	46.5%	120	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNBK2519	QNB BANK AS	TL	31/10/2025	728,250	47.87%	56.27%	99.353	--	250	113	2	50.0%	113	Sabit	Finansman Bonosu
TRFDBNKE2513	D YATIRIM BANKASI AS	TL	16/10/2025	182,500	47.81%	56.80%	99.486	--	250	98	2	49.8%	98	Sabit	Finansman Bonosu
TRSTBTF92516	TEB FINANSMAN	TL	23/09/2025	300,000	42.56%	50.38%	98.230	--	10,500	75	1	50.5%	75	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDZVKV92538	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	18/09/2025	2,000,000	45.85%	55.19%	99.836	102.903	12,500	70	4	46.5%	70	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92578	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	18/09/2025	500,000	46.07%	55.50%	99.920	--	25,000	70	4	46.5%	70	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/09/2025	1,250,000	44.93%	53.92%	100.079	103.684	200	69	4	47.0%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92552	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	17/09/2025	300,000	47.69%	59.21%	100.000	103.797	20,000	69	4	49.5%	69	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92529	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	10/09/2025	400,000	34.63%	40.00%	100.000	112.608	19,710	62	2	39.0%	62	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKV92512	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	05/09/2025	1,200,000	45.72%	55.52%	99.800	104.705	84,530	57	4	47.0%	57	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKV92520	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	05/09/2025	2,500,000	43.84%	52.81%	99.960	105.505	1,600	57	4	46.0%	57	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82594	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	1,500,000	45.15%	55.01%	99.918	104.447	60,000	49	4	47.0%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82578	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	155,000	44.68%	54.33%	99.825	--	5,000	49	4	46.0%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT82562	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	1,000,000	45.82%	56.04%	99.846	104.232	50,000	48	4	47.0%	48	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTLM82521	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	14/08/2025	500,000	41.74%	50.57%	99.315	--	37,000	35	2	39.5%	35	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFBLLY82519	BULLS YATIRIM MENKUL	TL	07/08/2025	300,000	50.74%	64.51%	99.824	--	250	28	4	53.0%	28	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMYK82555	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	05/08/2025	500,000	36.59%	43.51%	99.867	116.357	60,000	26	2	41.0%	26	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDVVRK72534	VAKIF VARLIK KIRALAMA AS	TL	30/07/2025	700,000	45.74%	57.11%	99.650	109.065	10,000	20	4	43.5%	20	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVKV72522	ZIRAAT KATILIM VARLIK	TL	30/07/2025	2,500,000	42.42%	52.10%	99.950	109.424	20,000	20	4	45.5%	20	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMYK12644	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	40.22%	46.70%	100.000	109.21	15,000	477	4	40.5%	8	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32615	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	10/03/2026	250,000	35.75%	40.83%	100.000	102.959	130,000	243	4	36.0%	61	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFGFYH22613	GARANTI FILO YONETIM	TL	19/02/2026	400,000	38.40%	44.29%	99.890	--	6,000	223	4	38.5%	41	Sabit	Finansman Bonosu
TRDQFVKA2510	QNB VARLIK KIRALAMA	TL	12/12/2025	100,000	47.00%	55.95%	100.000	103.514	93,350	155	4	47.5%	64	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSSISEE2517	TURK SISE VE CAM FABRIKA	TL	07/10/2025	2,000,000	-	52.08%	100.555	--	24,500	89	4	47.0%	89	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSZORNE2528	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	03/10/2025	200,000	48.94%	58.96%	100.423	--	400	85	4	54.0%	85	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMYK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	43.63%	51.62%	100.000	100.844	259,400	82	4	44.0%	82	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMYK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	37.51%	44.22%	100.000	105.303	95,000	48	4	39.5%	48	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA82517	ENERJISA ENERJİ AS	TL	08/08/2025	2,260,000	42.57%	51.99%	99.502	--	80	29	4	39.0%	28	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRFQNBK2513	QNB BANK AS	TL	05/12/2025	2,741,000	38.53%	43.05%	86.488	--	20,000	148	-	-	148	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFYKBKA2531	YAPI VE KREDİ BANKASI AS	TL	04/12/2025	900,000	37.15%	41.37%	86.985	--	20,000	147	-	-	147	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQNBK2525	QNB FAKTORİNG AS	TL	04/11/2025	385,500	47.99%	56.27%	86.668	--	250	117	-	-	117	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL82527	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	29/08/2025	700,000	46.60%	57.15%	94.112	94.112	100,000	49	-	-	49	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQNBK82538	QNB BANK AS	TL	15/08/2025	3,506,217	39.98%	48.01%	96.206	--	20,000	36	-	-	36	İskontolu	Finansman Bonosu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

11/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFOYMD82517	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	07/08/2025	800,000	47.57%	59.56%	96.479	--	50,000	28	-		28	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFYKYM82511	YAPI KREDİ YAT MEN	TL	05/08/2025	250,000	37.81%	45.22%	97.377	--	14,000	26	-		26	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFNURL72569	NUROL YATIRIM BANKASI	TL	29/07/2025	1,000,000	47.00%	59.14%	97.735	97.73	200,000	18	-		18	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDEMVK62730	EMLAĞ VARLIK KİRALAMA	TL	18/06/2027	500,000	-	-	103.300	103.3	494,000	708	4	(*)	64	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSTISB62911	TÜRKİYE İS BANKASI A.Ş.	TL	06/06/2029	800,000	-	-	106.214	--	40,000	1427	4	(*)	62	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSKORT62615	KORTEKS MENSUCAT	TL	11/06/2026	527,580	-	-	99.780	--	15,000	336	4	(*)	42	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRSKORT52616	KORTEKS MENSUCAT	TL	14/05/2026	465,000	-	-	99.981	--	10,000	308	11	(*)	7	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TL	01/06/2026	150,000	-	-63.68%	110.600	0	10	304	4	(*)	31	Değişken	Finansman Bonosu
TRDABVK82523	AKTİF SÜKÜK VARLIK	TL	15/08/2025	350,000	-	-	108.114	--	6,200	36	4	(*)	36	Değişken	Özel Kira Sertifikası

(*)

Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDEMVK62730	EMLAĞ VARLIK KİRALAMA	BISTTLREFK Endeksi Değişimi: Yıllık Gösterge Getiri oranı= [(Baz Alınacak Dönem Bitiş TLREFK Endeksi / Baz Alınacak Dönem Başlangıç TLREFK Endeksi) -1]*(365/Kupon Dönem Gün sayısı)Yıllık Kupon Getiri Oranı = Y
TRSTISB62911	TÜRKİYE İS BANKASI A.Ş.	3M TRLIBOR+%1.00
TRSKORT62615	KORTEKS MENSUCAT	
TRSKORT52616	KORTEKS MENSUCAT	
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TLREF+475bp
TRDABVK82523	AKTİF SÜKÜK VARLIK	

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteriler arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.

0216 453 0053

www.gedik.com