

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

03/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRDEMVKK2521	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	20/11/2025	280,000	41.86%	48.90%	99.910	104.743	171,500	142	4	42.0%	48	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/09/2025	1,250,000	45.39%	54.22%	100.098	102.423	2,000	78	4	47.0%	78	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92529	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	10/09/2025	400,000	35.09%	40.20%	99.968	111.615	159,100	71	2	39.0%	71	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA82520	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/08/2025	2,500,000	47.45%	58.05%	99.800	105.975	1,300	57	4	49.0%	57	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK72521	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	29/07/2025	200,000	46.09%	57.25%	100.000	108.63	9,000	28	4	50.0%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVK72522	ZİRAAT KATILIM VARLIK	TL	30/07/2025	2,500,000	42.56%	52.01%	99.950	107.679	25,000	28	4	45.5%	28	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFHALK72519	HALK YATIRIM MENKUL	TL	25/07/2025	50,000	45.10%	55.96%	99.873	--	4,070	24	4	47.0%	24	Sabit	Finansman Bonosu
TRFAZTK72514	AZTEK TEKNOLOJİ URUNLERİ	TL	02/07/2025	250,000	43.23%	54.04%	99.986	--	3,300	1	2	48.0%	1	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEVKS72553	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	02/07/2025	300,000	40.13%	49.34%	99.993	--	500	1	4	42.0%	1	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS32615	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	10/03/2026	250,000	35.58%	40.55%	100.120	102.32	130,000	252	4	36.0%	70	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12628	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	12/01/2026	260,000	40.81%	47.49%	100.000	109.099	54,000	195	4	41.0%	10	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSKCTFA2513	KOC FINANSMAN AS	TL	02/12/2025	515,000	48.13%	54.99%	99.580	--	2,000	154	2	49.0%	154	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSKCTFK2511	KOC FINANSMAN AS	TL	03/11/2025	400,000	45.88%	53.13%	99.423	105.864	3,500	125	2	47.5%	125	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSZORNE2528	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	03/10/2025	200,000	49.22%	58.95%	100.544	--	600	94	4	54.0%	94	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	43.56%	51.72%	100.100	110.869	271,100	91	4	44.0%	2	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDDGER72510	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	18/07/2025	100,000	-	49.15%	100.000	--	7,500	17	4	44.0%	17	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA72526	ENERJISA ENERJİ AS	TL	17/07/2025	3,100,000	-	49.77%	99.918	--	6,690	16	4	42.5%	16	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK72549	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/07/2025	250,000	40.87%	49.95%	100.000	110.11	126,000	16	4	45.0%	16	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSENSA72518	ENERJISA ENERJİ AS	TL	04/07/2025	1,183,450	40.46%	49.77%	99.982	--	20,000	3	4	42.5%	3	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRFDRDL72525	DARDANEL ONENTAS GIDA SA	TL	04/07/2025	150,000	51.36%	66.95%	99.990	--	1,000	3	10	52.5%	3	Sabit	Finansman Bonosu
TRFQNBFK2533	QNB FAKTORİNG AS	TL	11/11/2025	347,765	48.72%	56.59%	84.924	84.16	2,000	133	-		133	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/05/2026	750,000	-	-	100.000	100	27,030	318	1	(*)	318	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRSNRISK2717	NUROL İNŞAAT VE TİCARET	TL	29/11/2027	1,100,000	-	-	103.593	--	10,000	881	4	(*)	62	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	104.812	--	207,400	700	4	(*)	63	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TL	01/06/2026	150,000	-	-53.98%	108.550	0	149,950	333	4	(*)	60	Değişken	Finansman Bonosu
TRSZORN82515	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	06/08/2025	600,000	-	-	99.975	111.301	3,000	36	4	(*)	36	Değişken	Özel Sektör Tahvili

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

03/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
(*) Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması															
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA														
TRSNRISK2717	NUROL INSAAT VE TICARET														
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA														
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TLREF+475bp													
TRSZORN82515	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	İlk Kupon için %55,00 Yıllık Basit, Diğer Kuponlar için %55,00 Yıllık Basit ile TLREF + %1,00 (BIST TLREF Endeksi Değişimi + 100 Baz Puan Ek Getiriden) Yüksek Olanı													

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.

0216 453 0053

www.gedik.com