

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

02/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFTCMD22617	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	23/02/2026	400,000	40.68%	47.32%	100.000	103.932	20	238	4	41.0%	238	Sabit	Finansman Bonosu
TRDNVKAK2524	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	14/11/2025	400,000	44.71%	44.71%	99.998	0	20,000	134	2	47.5%	134	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTIMGE2515	TIMUR GAYRİMENKUL GEL	TL	08/10/2025	110,000	54.97%	66.87%	100.000	102.786	20	100	3	56.5%	100	Sabit	Finansman Bonosu
TRSTBTF92516	TEB FINANSMAN	TL	23/09/2025	300,000	42.80%	50.38%	98.069	--	2,000	85	1	50.5%	85	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDKTVK92531	KT KIRA SERT VARLIK	TL	16/09/2025	1,000,000	31.85%	36.09%	100.000	109.877	1,000,000	78	2	35.0%	78	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/09/2025	1,250,000	45.24%	54.01%	100.128	102.575	100,000	78	4	47.0%	78	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTSK92529	KT SUKUK VARLIK KIRALAMA A	TL	10/09/2025	400,000	42.00%	40.42%	98.571	111.615	30,600	72	2	39.0%	72	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82594	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	1,500,000	45.24%	54.79%	99.967	104.345	53,000	58	4	47.0%	58	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT82547	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/08/2025	1,000,000	45.82%	56.12%	99.908	--	9,000	46	4	47.8%	46	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZVK82513	ZİRAAT KATILIM VARLIK	TL	15/08/2025	3,000,000	44.66%	54.42%	100.083	105.623	9,800	46	4	48.0%	46	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFMKSA72514	MEKSA YATIRIM MENKUL	TL	18/07/2025	60,000	47.91%	60.56%	100.000	--	500	18	4	53.0%	18	Sabit	Finansman Bonosu
TRDKTLM72514	KATILIM VARLIK KIRALAMA	TL	10/07/2025	500,000	37.60%	45.36%	99.917	--	23,710	10	2	40.5%	10	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDKTVK72541	KT KIRA SERT VARLIK	TL	04/07/2025	1,000,000	34.64%	41.30%	99.975	112.661	50,000	4	3	36.8%	4	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS72553	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	02/07/2025	300,000	40.00%	49.34%	99.987	--	11,000	2	4	42.0%	2	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12644	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	40.16%	46.62%	100.000	108.1	250,000	487	4	40.5%	18	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12636	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/01/2026	250,000	40.16%	46.62%	100.000	108.1	230,000	487	4	40.5%	18	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFTCMD32616	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	02/03/2026	200,000	40.70%	47.34%	100.000	103.145	20	245	4	41.0%	72	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK12628	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	12/01/2026	260,000	40.80%	47.49%	100.000	109.099	54,000	196	4	41.0%	11	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRSSISEK2519	TURK SİSE VE CAM FABRİKA	TL	04/11/2025	4,000,000	-	53.62%	100.650	108.409	20	127	4	48.0%	32	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDEMVK2511	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/10/2025	200,000	45.25%	53.52%	100.202	109.629	49,000	108	4	46.5%	17	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFRDRL82516	DARDANEL ONENTAS GIDA SA	TL	22/08/2025	86,700	52.92%	67.99%	100.000	102.469	20	53	14	53.0%	11	Sabit	Finansman Bonosu
TRFRDRL72517	DARDANEL ONENTAS GIDA SA	TL	16/07/2025	100,000	50.56%	64.89%	100.000	102.849	20	16	12	52.0%	16	Sabit	Finansman Bonosu
TRFYKBKA2523	YAPI VE KREDİ BANKASI AS	TL	17/12/2025	1,100,000	38.52%	42.52%	84.788	--	700	170	-	-	170	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFTCMD2514	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	21/10/2025	50,000	45.00%	52.39%	87.772	87.772	20	113	-	-	113	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFTCMD72539	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	14/07/2025	200,000	47.00%	59.33%	98.229	98.229	20	14	-	-	14	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFTCMD72521	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	09/07/2025	200,000	47.00%	59.57%	98.854	98.854	20	9	-	-	9	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFTCMD72513	TACIRLER YATIRIM MENKUL	TL	07/07/2025	200,000	47.00%	59.66%	99.107	99.107	20	7	-	-	7	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFMKA72516	MARKA MAGAZACILIK AS	TL	01/07/2025	800,000	43.54%	54.52%	99.881	99.881	24,020	1	-	-	1	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TL	01/06/2026	150,000	-	-54.35%	109.050	0	10	333	4	(*)	60	Değişken	Finansman Bonosu
TRFSUVY52615	SUMER VARLIK	TL	22/05/2026	240,000	-	-	105.555	--	2,000	326	4	(*)	56	Değişken	Finansman Bonosu
TRFEMIR52613	EMİR VARLIK YONETİM AS	TL	22/05/2026	200,000	-	-	104.723	--	1,000	326	4	(*)	58	Değişken	Finansman Bonosu
TRFBVYS2615	BİRİKİM VARLIK YON AS	TL	06/05/2026	110,000	-	-	107.871	--	1,000	310	4	(*)	37	Değişken	Finansman Bonosu
TRFDVYS42612	DÜNYA VARLIK YONETİM	TL	27/04/2026	188,000	-	-	109.189	--	2,000	301	4	(*)	28	Değişken	Finansman Bonosu
TRFLDFK92523	LİDER FAKTORİNG AS	TL	17/09/2025	60,000	-	-	101.081	--	2,000	79	4	(*)	79	Değişken	Finansman Bonosu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

02/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
(*)															
Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması															
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK		TLREF+475bp												
TRFSUVY52615	SUMER VARLIK		TLREF+475bp												
TRFEMIR52613	EMIR VARLIK YONETIM AS		BİST TLREF Endeksi Değişimi +%5,00 Ek Getiri												
TRFBVYS52615	BIRIKIM VARLIK YON AS														
TRFDVYS42612	DUNYA VARLIK YONETIM		BİST TLREF+400bp												
TRFLDFK92523	LIDER FAKTORING AS		BİST TLREF+450bp												

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.