

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

01/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRSKCTF22627	KOC FINANSMAN AS	TL	18/02/2026	425,000	-	35.72%	99.845	--	20,000	230	1	41.0%	230	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRSKCTF22619	KOC FINANSMAN AS	TL	04/02/2026	350,000	-	42.11%	98.021	--	190	222	1	42.5%	222	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDNVKAK2524	NUROL VARLIK KIRALAMA AS	TL	14/11/2025	400,000	-	52.06%	99.850	105.316	10	140	2	47.5%	140	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA92529	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	25/09/2025	2,500,000	-	56.77%	99.892	--	30,000	90	3	48.0%	90	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS92510	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/09/2025	1,250,000	-	54.21%	100.127	102.423	117,110	82	4	47.0%	82	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVK92520	ZİRAAT KATILIM VARLIK	TL	05/09/2025	2,500,000	-	55.27%	99.700	103.607	195,450	70	4	46.0%	70	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82594	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	1,500,000	45.28%	54.69%	99.995	103.822	59,000	62	4	47.0%	62	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEVKS82578	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	28/08/2025	155,000	45.04%	54.34%	99.838	--	10,000	62	4	46.0%	62	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDHVKA82520	HALK VARLIK KIRALAMA AS	TL	27/08/2025	2,500,000	-	58.21%	99.788	105.294	10,000	61	4	49.0%	61	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT82554	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	1,000,000	46.21%	56.07%	99.800	104.307	50,000	61	4	47.0%	61	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDBRKT82547	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/08/2025	1,000,000	-	56.12%	99.913	--	6,080	49	4	47.8%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVK82513	ZİRAAT KATILIM VARLIK	TL	15/08/2025	3,000,000	-	54.42%	100.100	105.623	30,400	49	4	48.0%	49	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDZKVK72522	ZİRAAT KATILIM VARLIK	TL	30/07/2025	2,500,000	42.74%	52.10%	99.948	106.692	25,000	33	4	45.5%	33	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFVEST82517	VESTEL BEYAZ ESYA	TL	01/08/2025	350,000	-	37.43%	99.983	--	9,000	29	9	43.5%	29	Sabit	Finansman Bonosu
TRDEMVK52616	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	13/05/2026	200,000	45.65%	54.08%	100.000	105.545	200,000	320	4	46.0%	47	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK12610	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	19/01/2026	500,000	42.72%	50.06%	100.000	108.247	403,900	206	4	43.0%	21	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK2511	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	17/10/2025	200,000	45.37%	53.69%	100.161	109.079	49,000	112	4	46.5%	21	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK92513	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	30/09/2025	350,000	-	51.77%	100.004	110.608	29,000	95	4	44.0%	6	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK82514	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	27/08/2025	185,000	38.48%	45.20%	99.925	--	30,640	61	4	39.5%	61	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRISGY82512	İS GAYRİMENKUL YATIRIM O	TL	13/08/2025	850,000	-	52.02%	100.193	--	5,000	47	4	47.0%	47	Sabit	Özel Sektör Tahvili
TRDDGER72528	DEGER VARLIK KIRALAMA	TL	18/07/2025	100,000	-	51.72%	99.899	--	5,000	21	4	44.0%	21	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK72531	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	09/07/2025	300,000	-	50.28%	100.000	109.74	199,000	12	4	45.0%	12	Sabit	Özel Kira Sertifikası
TRFQNB22617	QNB BANK AS	TL	27/02/2026	560,000	37.51%	37.51%	--	--	10,000	239	-	-	239	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQFKRK2512	QNB FİNANSAL KIRALAMA AS	TL	12/11/2025	574,850	48.63%	56.27%	--	--	250	138	-	-	138	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFQNB82538	QNB BANK AS	TL	15/08/2025	3,506,217	40.30%	48.06%	--	--	30,000	49	-	-	49	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFOYMD82517	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	07/08/2025	800,000	47.97%	59.56%	94.887	--	11,000	41	-	-	41	İskontolu	Finansman Bonosu
TRFOYMD72526	OYAK YATIRIM MENKUL DEGE	TL	29/07/2025	600,000	47.42%	59.14%	96.009	--	12,000	32	-	-	32	İskontolu	Finansman Bonosu
TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	TL	15/05/2026	750,000	-	-	99.933	--	1,000	322	1	(*)	4	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	103.106	101.68	64,000	704	4	(*)	67	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRDEMVK62714	EMLAK VARLIK KIRALAMA	TL	01/06/2027	250,000	-	-	104.108	103.72	100,000	704	4	(*)	67	Değişken	Özel Kira Sertifikası
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TL	01/06/2026	150,000	-	-62.82%	108.200	109.05	10	333	4	(*)	60	Değişken	Finansman Bonosu
TRSVEST32614	VESTEL BEYAZ ESYA	TL	18/03/2026	885,000	-	-37.23%	98.787	--	30,000	258	4	(*)	41	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFTRYK32614	TIRYAKI AGRO GIDA SANAYİ	TL	12/03/2026	312,500	-	-113.18%	102.954	--	5,000	252	4	(*)	70	Değişken	Finansman Bonosu
TRFSUMF92510	SUMER FAKTORİNG AS	TL	18/09/2025	84,000	-	47.16%	101.637	--	10,000	77	4	(*)	77	Değişken	Finansman Bonosu
TRSZORN92514	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	TL	04/09/2025	580,000	-	-	99.614	--	5,000	66	4	(*)	66	Değişken	Özel Sektör Tahvili
TRFSUMF82511	SUMER FAKTORİNG AS	TL	13/08/2025	85,000	-	-95.92%	107.283	--	10,000	41	4	(*)	41	Değişken	Finansman Bonosu

Özel Sektör Borçlanma Araçları Bülteni

01/07/2025

ISIN	İhraççı Kurum	Para Birimi	İtfa Tarihi	Toplam İhraç Tutarı Nominal (x1000)	Basit Getiri	Bileşik Getiri	Temiz Fiyat	Kirli / Takas Fiyatı	İşlem Hacmi (x1000)	Vadeye Kalan Gün Sayısı	Yıllık Kupon Sıklığı	Yıllık Kupon Oranı	Kupon Ödem. Kalan Gün Sayısı	Getiri Türü	Menkul Kıymet Türü
TRFSUMF72512	SUMER FAKTORING AS	TL	10/07/2025	75,000	-	-580.33%	112.889	--	7,500	7	4	(*)	7	Değişken	Finansman Bonosu
TRFOSMK72515	OSMANLI YATIRIM MENKUL	TL	07/07/2025	250,000	-	-1030.90%	113.036	--	15,000	4	4	(*)	4	Değişken	Finansman Bonosu

(*)

Varsa Ek Getiri (%) Açıklaması

TRDBRKT52615	BEREKET VARLIK KIRALAMA	
TRDEMVK62722	EMLAK VARLIK KIRALAMA	
TRDEMVK62714	EMLAK VARLIK KIRALAMA	
TRFSUVY62622	SUMER VARLIK	TLREF+475bp
TRSVEST32614	VESTEL BEYAZ ESYA	
TRFTRYK32614	TIRYAKI AGRO GIDA SANAYI	BIST TLREF Endeksi Değişimi + 300 baz puan ek getiri (ek getiri yıllıktır)
TRFSUMF92510	SUMER FAKTORING AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+475bp
TRSZORN92514	ZORLU ENERJİ ELEKTRİK	
TRFSUMF82511	SUMER FAKTORING AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+500bp
TRFSUMF72512	SUMER FAKTORING AS	BISTTLREF Endeksi Değişimi+525bp
TRFOSMK72515	OSMANLI YATIRIM MENKUL	BISTTLREF Endeksi Değişimi+400bp

Kaynak: Bloomberg & Borsa İstanbul

Önemli Not: Sadece işlem gören tahviller gösterildiğinden tahvil listesi günden güne değişiklik göstermektedir. Fiyatlar bir önceki iş gününün kapanış fiyatlarını yansıtmaktadır.

Burada yer alan bilgiler Gedik Yatırım tarafından bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, herhangi bir yatırım aracının alım satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, Gedik Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan Gedik Yatırım sorumlu değildir. Değerli yatırımcılarımız, takip ettiğiniz hisselerle ilişkin analiz ve dealing hizmetlerimiz için bize 24 saat aşağıdaki numaralardan ulaşabilirsiniz.