

AJANDA

13 Pazartesi	14 Salı	15 Çarşamba	16 Perşembe	17 Cuma
	- Almanya, Eylül TÜFE (TSİ:09:00) - Almanya, Ekim ZEW endeksi (TSİ:12:00) - Fed Başkanı Powell'in konuşması (TSİ:19:20)	- Çin, Eylül TÜFE (TSİ:04:30) - ABD, Eylül TÜFE (TSİ:15:30) - ABD, Ekim New York Empire State imalat endeksi (TSİ:15:30) - Bütçe Dengesi (TSİ: 11:00)	- ABD, haftalık işsizlik başvuruları (TSİ:15:30) - ABD, Ekim Philadelphia Fed endeksi (TSİ:15:30) - AMB Başkanı Lagarde'in konuşması (TSİ:19:00)	- Euro Bölgesi, Eylül TÜFE (TSİ:12:00) - ABD, Eylül ortalama saatlik ücretler (TSİ:15:30) - ABD, Eylül tarım dışı istihdam (TSİ:15:30) - ABD, Eylül konut ve inşaat başlan-gıçları (TSİ:15:30) - ABD, Eylül sanayi ürt. ve Kap.kul. (TSİ:16:15)

BİST:

Güne sınırlı bir yükselişle başlayan BIST 100 Endeksi, kapanışa doğru artan satış baskısı ile %2,27 düşüş kaydederek günü 10.316,40 puan seviyesinden kapattı. Sektörel endekslerde Bankacılık Endeksi %4,46 düşüş kaydederken, Sınai Endeksi %1,75 düşüş kaydetti. İletişim Endeksi ise %6,55 değer kaybı ile en çok değer kaybeden sektörel endeks oldu. Küresel tarafta ise Avrupa borsalarının geneli günü düşüşle kapatırken, ABD tarafında S&P 500 ve Nasdaq endeksleri düşüş kaydetti. Dow Jones endeksi ise yükseliş kaydederek pozitif ayrıştı. Asya borsalarında da risk iştahının zayıf olduğu bir gün oldu. VİOP yakın vadeli endeks kontratı ise akşam seansında %0,09 düşüş kaydetti. Fed Başkanı Jerome Powell, dün yaptığı konuşmada ABD'de işgücü piyasasının Eylül ayında düşük işe alım ve düşük işten çıkarma durgunluğunda kalmaya devam ettiğini, ancak ekonominin genel olarak beklenenden biraz daha sağlam bir yörüngede olabileceğini belirtti. Faiz indirimlerinin ise toplantı bazında değerlendirileceğini yineledi. Dün açıklamalarda bulunan Boston Fed Başkanı Collins ise iş gücü risklerinin ek faiz indirimlerini gerekli kıldığını belirtti. Güncel durumda piyasalarda Fed'in 29 Ekim tarihli toplantısında 25 baz puanlık faiz indirimine gitme ihtimali %95,7 olarak fiyatlanıyor. Fed'den faiz indirim beklentilerinin güçlü kalması ABD borsalarındaki yükseliş eğilimini desteklerken, ABD – Çin arasındaki gerilim ve 1 Ekim tarihinden itibaren Federal hükümetin kapalı olmaya devam etmesi endişe unsuru olmaya devam ediyor. Yeni güne başlarken, Asya borsalarında yukarı yönlü fiyatlamalar izleniyor. Vadeli endekslerde ABD ve Avrupa vadeli yükselişe işaret ediyor. Günün veri ajandasında yurt içinde eylül ayına yönelik bütçe dengesi verisi öne çıkarken, yurt dışında Euro Bölgesi Sanayi Üretimi, Fed'in Bej Kitap Raporu ve New York Fed İmalat Endeksi verileri öne çıkıyor. ABD'de kamu kurum verileri açıklanmama-ya devam ederken, bugün IMF ve Dünya Bankası'nın Yıllık Toplantıları izlenmeye devam edecek. BIST 100 endeksinin güne sınırlı pozitif bir başlangıç yapmasını ve günün devamında dalgalı bir seyir izlemesini bekliyoruz.

Para Piyasaları:

USD/TRY kuru dün 41,8141-41,8308 bandında işlem görerek gün sonunu, önceki gün sonuna göre %0,04 oranında değer kazancıyla 41,8161 seviyesinden tamamladı. %50 Dolar ve de %50 Euro içeren döviz sepeti karşısında Türk Lirası ise %0,20 oranında değer yitirdi. Borçlanma araçları piyasasında %31,45-%32,05 seviyeleri arasında hareket eden on yıllık gösterge tahvilinin getirisi önceki kapanışa göre 23 baz puan düşüşle günü %32,01 seviyesinden tamamladı.

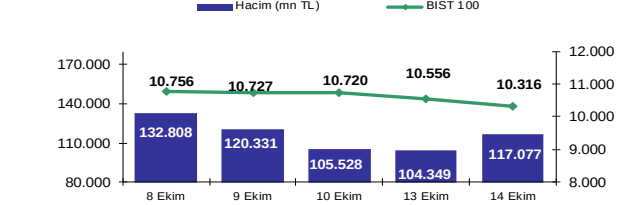
Şirket Haberleri:

Emlak Konut GYO (EKGYO): Şirket, projelerinden İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Akat Mahallesi, İstanbul Beşiktaş Akat Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş (Senfonî Etiler) kapsamında, 18 Ada 27 Parselde yer alan bloklarda revizyona gidildiğini duyurdu. Revizyon kapsamında ticari ünite sayısı değişmeyecek ve 175 olan konut sayısı 205 adet olacak şekilde Tadilat Yapı Ruhsatları 13.10.2025 tarihinde alınmıştır. Proje kapsamında 185 olan toplam bağımsız bölüm sayısı 215 adet olmuştur.

Emlak Konut GYO (EKGYO): Şirket, İstanbul Esenler Atışalanı 4. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş ihalesinin birinci oturumunun 14.10.2025 saat 11:00'da gerçekleştirildiğini duyurdu. Söz konusu ihalenin ön yeterlilik aşamasına katılan 5 istekliye ait ön yeterlilik zarfları içerisindeki belgelerin ayrıntılı değerlendirilmesinin ardından, ihalenin, açık artırma ve kapalı zarf teklif alma aşamalarını içeren ikinci oturumun tarihi ve saati isteklilere yazılı olarak bildirilecektir.

Yaklaşan Kritik Gündem Maddeleri;

- * 17 Ekim S&P'nin Türkiye not ve görünüm değerlendirmesi
- * 23 Ekim TCMB Faiz Kararı
- * 29 Ekim FED Faiz Kararı
- * 30 Ekim Avrupa Merkez Bankası ve Japonya Merkez Bankası Faiz kararı
- * 31 Ekim TCMB Para Politikası Kurulu Toplantı Özeti
- * 03 Kasım Enflasyon Verileri (Ekim)
- * 07 Kasım TCMB Enflasyon Raporunu



Endeksler	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
BIST 100	10.556	10.316	-2,27%	4,94%
BIST 30	11.508	11.232	-2,40%	4,42%
Mali	14.255	13.992	-1,85%	19,00%
Sanayi	13.607	13.369	-1,75%	2,41%

Yükselen	Düşen	Hacim
Hisse (%)	Hisse (%)	(TL)
CRFSA 10,00	EMKEL -9,98	THYAO 10.024.624.962
ONCSM 10,00	KAPLM -9,96	ASELS 6.792.119.823
KLGYO 10,00	AVGYO -9,95	YKBNK 5.058.483.177
BAGFS 9,99	AVTUR -9,20	ISCTR 4.957.459.273
SELGD 9,99	MEPET -8,74	SASA 4.862.830.487

Para Piyasaları	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Repo (BIST repo, bileşik, %)	40,13	40,10	0,00	-14,70%
Tahvil (en aktif, bileşik, %)	40,29	40,71	0,01	1,75%

Döviz (Serbest Piyasa)	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Dolar	41,6388	41,7196	0,19%	18,44%
Euro	48,1872	48,3565	0,35%	31,61%
Euro/Dolar	1,1573	1,1591	0,16%	11,11%

Emtia Fiyatları	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Petrol (Brent, \$)	64,3	62,1	-3,48%	-16,91%
Altın (Ons, \$)	3.288,9	4.142,3	25,95%	57,78%

Şeker Fon	Önceki	Dünkü*	Gün (%)	Yıl B. (%)
Rota Portföy Şekerbank Para Piy.	8,182738	8,192105	0,11%	40,91%
Ak Portföy Şekerbank Para Piy. Fonu	1,341094	1,342538	0,11%	-
Fiba Port. Şekerbank	0,086095	0,086189	0,11%	37,52%
Teb Portföy Şekerbank Para Piy. Fonu	1,473538	1,475033	0,10%	38,01%

* 15.10.2025 tarihinde geçerli olan fiyatlardır.

Uluslararası End.	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
Dow Jones (ABD)	46.068	46.270	0,44%	8,76%
Nasdaq (ABD)	22.695	22.522	-0,76%	16,63%
Dax (Almanya)	24.388	24.237	-0,62%	21,74%
Nikkei (Japonya)	48.089	46.847	-2,58%	17,43%
FTSE 100 (UK)	9.443	9.453	0,10%	15,66%

VİOP (Uzlaşma Fiyatları)	Önceki	Dünkü	Gün (%)	Yıl B. (%)
INX30 (Ekim 25)	11.678,00	11.387,00	-2,49%	0,93%
DOLAR (Ekim 25)	42,4200	42,4450	0,06%	13,71%
EURO (Ekim 25)	49,1090	49,2180	0,22%	26,51%
ALTIN (Ekim 25)	5.602,50	5.653,10	0,90%	79,10%

Portföy Hisse	P. Giriş Tarihi	P.Giriş Fiyatı	Son Fiyat	Getiri (%)	Relatif BİST
Migros	12.01.24	363,46	467,00	28,5%	-0,5%
Aseksan	06.01.25	75,50	209,50	177,5%	171,3%
Çimsa	06.01.25	45,44	43,70	-3,8%	-6,0%
Türk Hava Yolları	12.01.24	245,20	313,75	28,0%	-0,9%
Turkcell	11.01.23	30,96	100,40	224,3%	48,7%
Sabancı Holding	11.01.23	34,25	84,35	146,3%	12,9%
Ford Otosan	06.01.25	93,14	97,35	4,5%	2,2%
İş Bankası	12.01.24	9,97	12,89	29,2%	0,1%
Akbank	20.01.22	6,46	59,10	815,4%	78,7%

Portföyün Getirisi (yıllık)	22,0%	6,0%
Portföyün Getirisi (aylık)	-6,1%	0,6%

ÇEKİRCE: Bu raporda yer alan bilgi ve yorumlar Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan yararlanarak hazırlanmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı operasyonlarda kullanılmasından doğabilecek zararları Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

14.10.2025 tarihli pay geri alım işlemleri aşağıda yer almaktadır.

BIST 100 Pay Geri Alımları

Hisse Kodu	Tarih	İşleme Konu Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortalama İşlem Fiyatı (TL)	Bugüne Kadar Geri Alınan Payların Nominal Tutarı (TL)	Bugüne Kadar Geri Alınan Payların Sermayeye Oranı
MAVI	14.10.2025	500.000	37,07	7.675.000	0,97%
ENERY	14.10.2025	100.000	9,535	263.224.145	2,92%

Bu raporda yer alan bilgi ve yorumlar Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kurumsal Finans ve Araştırma Bölümü tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan yararlanarak hazırlanmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı operasyonlarda kullanılmasından doğabilecek zararlardan Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.