

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	11117,47	-0,07%
XU100	9170,56	-0,08%
XU030	10124,79	-0,12%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	11,90	-0,29%
BIST YAB. TAKAS ORANI	0,00	0,00%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	21442,39	0,58%
S&P 500 INDEX	5910,43	0,37%
DOW JONES INDEX	42098,70	-0,58%
DAX INDEX	23968,50	-0,29%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	39,10	0,01%
EURTRY	44,55	0,93%
EURUSD	1,14	0,58%
DOLAR ENDEKSİ	99,42	-0,88%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	3.315,00	0,79%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	33,23	0,77%
GLDGR - GRAM ALTIN	4.167,23	0,80%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	41,77	0,77%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	43,12	0,69%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	34,05	-0,83%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	27,98	-0,19%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,97	-0,78%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,46	-0,54%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,52	-1,33%

Risk ve Volatilité Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	308,88	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	19,18	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	6.727.341.151	1,61
YKBNK	5.161.278.462	0,83
AKBNK	4.528.366.054	2,19
EREGL	4.517.419.490	1,09
ISCTR	4.091.429.062	-0,40

Dış Ticaret Açığı Nisan’da 21 Ayın Zirvesine Çıktı

Nisan 2025’te ihracat yüzde 7,8 artışla 20,8 milyar dolara, ithalat ise yüzde 12,7 artışla 32,9 milyar dolara çıktı. Dış ticaret açığı yüzde 22,3 artarak 12,1 milyar dolara yükseldi. Enerji ve altın hariç ihracat yüzde 11,1, ithalat yüzde 13,5 arttı. En çok ihracat Almanya’ya, ithalat ise Çin’den yapıldı. Bakan Bolat, ihracattaki artışın sürdüğünü, dış ticaret açığının kontrol altında olduğunu vurguladı.

IFC’ye göre, 2023’te Türkiye’nin ihracatının küresel mal ticaretinin yüzde 1,08’ini, ithalatının ise yüzde 1,3’ünü oluşturduğunu ve bunun tarihin en yüksek seviyesi olduğunu belirtti. IFC, bu durumun Türkiye’nin ticaret finansmanı ihtiyacını gösterdiğini ve Türkiye’nin Küresel Ticaret Finansmanı Programı (GTFP) kapsamında dördüncü en büyük ülke olduğunu ifade etti.

BDDK’nın 23 Mayıs haftası verilerine göre, bankacılık sektörünün toplam kredi hacmi 211,4 milyar lira artarak 18,66 trilyon liraya ulaştı. Tüketici kredilerinde büyüme hızı yüzde 36’dan yüzde 42,6’ya yükselirken, toplam tutar 2,29 trilyon liraya çıktı; bunun 1,65 trilyon lirası ihtiyaç kredilerinden oluştu. Taksitli ticari krediler 2,64 trilyon liraya, bireysel kredi kartı borçları ise 2,1 trilyon liraya ulaştı. Takipteki alacaklar 400,8 milyar liraya, bankaların yasal öz kaynakları ise 3,89 trilyon liraya yükseldi. KKM bakiyesi ise düşüş göstererek 584,7 milyar liraya geriledi.

23 Mayıs haftasında yabancı yatırımcılar 13,2 milyon dolarlık hisse ve 148,4 milyon dolarlık tahvil aldı. Önceki hafta tahvil alımları 1,9 milyar dolar, hisse alımları ise 245 milyon dolardı. TCMB verilerine göre, yabancıların DİBS kesin alım stokları 12,2 milyar dolar, ters repo stokları 1,6 milyar dolar, teminat stokları ise 7,5 milyar dolar seviyesinde bulunuyor. Yabancıların hisse senedi stoku ise 28,7 milyar dolar olarak gerçekleşti.

TCMB’nin 23 Mayıs haftasında toplam rezervleri 7,45 milyar dolar artarak 153,1 milyar dolara yükseldi. Bu dönemde brüt döviz rezervleri 3,69 milyar dolar artışla 69,1 milyar dolara, altın rezervleri ise 3,76 milyar dolar artışla 84 milyar dolara çıktı. Swap hariç net rezervler ise 28,4 milyar dolar olarak kaydedildi.

23 Mayıs haftasında yurt içi yerleşiklerin toplam yabancı para mevduatları 193,1 milyar dolara çıktı. Parite etkisinden arındırıldığında ise 1,34 milyar dolar azaldı. Gerçek kişilerin mevduatları artarken, tüzel kişilerin mevduatları düşüş gösterdi.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
10:00	Türkiye Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (Yıllık) (1. Çeyrek)	2,40%	3,00%
10:00	Türkiye İşsizlik Oranı (Aylık) (Nis)	--	7,90%
14:00	TCMB Finansal Kararlılık Raporu	--	--

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki
THYAO	152.908.500	GARAN	-	122.764.800	10,86	ASELS	-12,01
AKBNK	63.305.220	BINHO	-	75.323.460	4,82	SASA	-3,52
BIMAS	57.873.610	ASELS	-	64.259.160	4,28	GARAN	-3,29
YKBNK	54.516.330	PEHOL	-	51.046.660	4,14	TCELL	-2,28
VSNMD	45.000.510	FROTO	-	37.016.330	1,89	SAHOL	-2,24

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
EKGYO	14,05	13,84	14,26-14,54	ANSGR	92,35	89,10	95,60-98,80
TNZTP	35,70	35,16	36,24-36,94	GUNDG	58,50	56,45	60,55-62,60
TSKB	11,43	11,26	11,60-11,83	ULUFA	14,48	13,97	15,00-15,50
				IPEKE	63,30	61,08	65,50-67,70
				JANTS	21,80	21,04	22,56-23,32

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi, 29 Mayıs 2025'te 9.170,56 puanla kapanarak bir önceki günün kapanışına göre yaklaşık %0,08'lik bir düşüş yaşadı. Endekste aşağı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 9115 ve 9055 destek seviyeleri olarak takip edilebilir. Toparlanma hareketlerinin görülmesi durumunda 9220 ve 9275 seviyeleri direnç bölgeleri olarak görülebilir.

Dirençler : 9220 / 9275/ 9335

Destekler : 9115/ 9055/ 9010

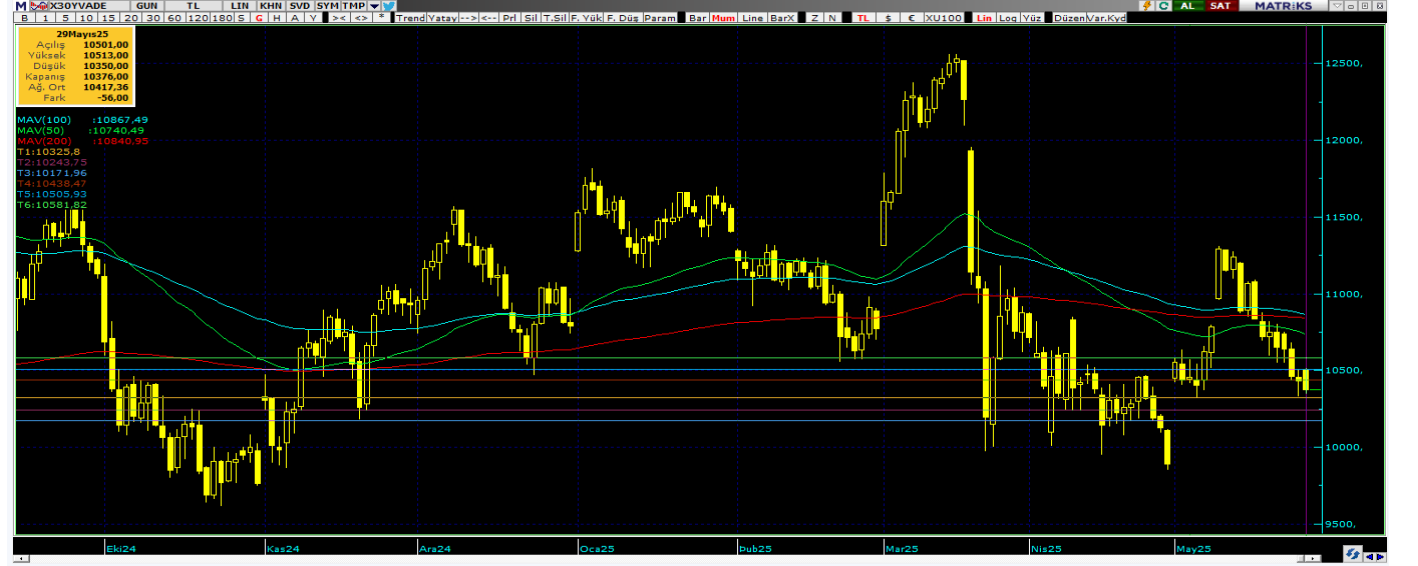


VIOP Teknik Görünüm

VIOP BIST 30 endeks kontratı 29 Mayıs'ta 10376 seviyesinde kapanarak bir önceki güne göre yaklaşık %0,54 değer kaybetti. Kontratta, aşağı yönlü hareketlerde 10325 ve 10245 destek seviyeleri izlenirken, olası toparlanmalarda 10440 ve 10505 direnç olarak takip edilebilir.

Dirençler: 10440/ 10505/ 10580

Destekler: 10325/ 10245/ 10170



Şirket Haberleri

CMET: Şirketimizin yatırım politikası ve stratejisi çerçevesinde; Şirketimizin bağlı ortaklığı Kars Çimento Sanayi Ticaret A.Ş.'deki paylarımızın tamamının, borç ve nakitten âri olacak şekilde, tüm hak ve yükümlülükleri ile birlikte, 21.190.500 avro pay satış bedeli ile, tüm yasal izinlerin alınması kaydıyla, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 1078978 sicil numarasıyla kayıtlı olan Arsem Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiştir. Satış bedeli, Kapanış tarihinde Sözleşme'de belirtilen esaslara uygun olarak artı veya eksi yönde uyarlanacaktır. Söz konusu işlem, finansal yapımızın optimize edilmesini sağlayacaktır. Kars Çimento Sanayi Ticaret A.Ş.'de pay sahibi olan Şirketimiz İzmir Çimento Fabrikası Türk A.Ş. Çimentoş ve diğer pay sahibi Alfacem S.r.l. ile Arsem Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında "Pay Devir Sözleşmesi" 28.05.2025 tarihinde imzalanmıştır. Yönetim Kurulumuz tarafından II-23.3 no'lu Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği 4'üncü ve 6'ncı madde hükümleri kapsamında yapılan değerlendirmede söz konusu işlemin önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilemeyeceğine karar verilmiştir. Bu açıklama Şirketimizin ve ortaklarımızın meşru çıkarlarını korumak amacıyla II-15.1 no'lu Özel Durumlar Tebliği 6'ncı maddesi kapsamında Yönetim Kurulumuzun 11.03.2025 tarihli kararıyla ertelenmiş olup, erteleme sebepleri ortadan kalktığı için Tebliğde yazılı olan esaslara uygun şekilde kamuya açıklama yapılmıştır.

SAHOL: Şirketimizin stratejik öncelikleri doğrultusunda, ana işlerimizin büyütülmesi ve yeni büyüme platformlarına yönelik yatırım odağımızın güçlendirilmesi amacıyla gerçekleştirilen organizasyonel gözden geçirme neticesinde, Şirketimizin Hollanda'da mukim bağlı ortaklığı Dx Technology Services and Investment BV (DxBV)'nin sermayesine iştirak ettiği Radiflow Ltd.'nin faaliyetlerinden beklenen faydanın sağlanamaması ve anılan firmanın finansal durumunun ortaya çıkarılabileceği muhtemel olumsuz etkileri önlemek amacıyla; Şirketimiz açısından ilişkili taraf teşkil etmeyen söz konusu şirketteki mevcut diğer ortak ile akdedilen pay satış sözleşmesi çerçevesinde, Radiflow Ltd. sermayesinin %69,84'ünü temsil eden payların 1 USD bedelle ilgili mevcut ortağa devredilmesine ve anlaşma kapsamında DxBV tarafından, anılan şirketin faaliyetlerini sürdürebilmesi ve/veya sermayeye dönüştürülebilmesi amacıyla ilgili şirkete sağlanmış bulunan yaklaşık 2,9 milyon USD tutarındaki alaktan feragat edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu işlem dolayısıyla oluşacak zararın geçmiş dönemde ayrılan karşılık nedeniyle finansal tablolarımıza önemli ölçüde etki etmeyeceği değerlendirilmektedir.

EKOS: Şirketimiz ile; Yurt içinde yerleşik çeşitli firmalar arasında 2.309.850,00 USD ve 225.120,00 EUR (Toplam 99.976.575,17 TL, TCMB alış kuru alınmıştır) tutarında OG hava ve gaz izoleli anahtarlama ürünleri, OG dağıtım merkezleri ve OG monoblok beton köşkler kapsamlarında, Yurt dışında yerleşik çeşitli firmalar arasında 245.250,00 USD ve 1.999.965,66 EUR (Toplam 97.838.325,44 TL, TCMB alış kuru alınmıştır) tutarında OG hava ve gaz izoleli anahtarlama ürünleri, OG dağıtım merkezleri ve OG monoblok beton köşkler kapsamlarında, Yurt içinde yerleşik çeşitli firmalar arasında, 768.881,00 USD ve 267.900,00 EUR (Toplam 41.796.675,70 TL, TCMB alış kuru alınmıştır) tutarında koruma kumanda röleleri ve trafo izleme sistemleri kapsamında sözleşmeler imzalanmıştır. Satışa konu ürünlerin toplam tutarı 3.323.981,00 USD ve 2.492.985,66 EUR (Toplam 239.611.576,31 TL, TCMB alış kuru alınmıştır) olmak üzere ürünlerin teslimatının 2025 ve 2026 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

BERA: Grup Şirketlerimizden Divapan Entegre Ağaç Panel Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından Konya ili Sarayönü ilçesi Lâdik Mahallesi 0 Ada 11345 Parselde yer alan araziye 10.200 kWe gücünde Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Santralinin (GES) kurulumu için Metsan İnovasyon Enerji San. Tic. Ltd. Şti. ile 3.821.265,00 USD tutarında kurulum anlaşması yapılmıştır. Projenin 2025 yılı içinde tamamlanarak üretime geçmesi ve yıllık yaklaşık 16.500 MWh elektrik üretimi ile Düzce fabrikamızın elektrik ihtiyacının %50 sinin yenilenebilir enerjiden karşılanması hedeflenmektedir.

BOSSA: Bossa, Uluslararası Marka Değerleme Kuruluşu Brand Finance tarafından yayınlanan 2025 yılı raporunda, Türkiye'nin en değerli 125 markası arasında yer almıştır. Önceki yıllarda yayınlanan tüm raporlarda sıralamaya giren Bossa, 2025 yılında da Tekstil kategorisindeki en değerli marka olmuştur.

KOCMT: Şirketimiz, İSO (İstanbul Sanayi Odası) 'nun 2024 yılı "Türkiye'nin 500 Büyük Sanayi Kuruluşu Araştırması" kapsamında, üretimden satışlar kriterine göre 2023 yılı sıralamasına kıyasla 24 basamak birden yükseliş kaydederek Türkiye'nin en büyük ilk 500 sanayi kuruluşu arasında 154. sıraya yerleşti. Şirketimiz, önümüzdeki yıllarda da faaliyetlerini aynı azim ve kararlılıkla sürdürmeyi, Türkiye Ekonomisine katkı sağlayan en büyük 500 şirketten biri olma özelliğini daha üst sıralara yükselerek devam ettirmeyi hedeflemektedir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.