

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi 26 Ağustos'ta önceki kapanışa göre 52,01 puan artışla %0,45 yükselerek 11.529,81 puandan kapandı. Endekste yukarı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 11615 ve 11715 direnç seviyeleri olarak takip edilebilir. Geri çekilme hareketlerinin görülmesi durumunda ise 11440 ve 11345 seviyeleri destek bölgeleri olarak görülebilir.

Dirençler : 11615/11715/ 11815

Destekler : 11440/11345/ 11250



VIOP Teknik Görünüm

BIST 30 Vadeli Kontratı 26 Ağustos'ta önceki kapanışa göre 29 puan yükselerek %0,23 artışla 12.773 seviyesinden kapandı. Kontratta yukarı yönlü hareketlerde 12835 ve 12920 seviyeleri direnç olarak öne çıkarken, olası geri çekilmelerde 12680 ve 12580 seviyeleri destek konumunda izlenebilir.

Dirençler: 12835/12920/ 13000

Destekler: 12680/12580/12470



Şirket Haberleri

TTKOM: Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun (BTK) 31.07.2025 tarih ve 2025/DK-ETD/260 sayılı Kurul Kararı çerçevesinde sektörde öngörülebilirliğin ve esnekliğin sağlanması, yeni yatırımların teşvik edilmesi amacıyla Şirketimiz Türk Telekomünikasyon A.Ş.'nin toptan ücretlerinin güncellenmesine yönelik bir düzenleme yapılmıştır. Bu kapsamda; Şirketimiz tarafından toptan seviyede sunulan düzenlemeye tabi hizmetlerin tek seferlik ve aylık ücretlerinin maliyet esaslı olarak her yıl 1 Ocak ve 1 Temmuz'dan itibaren geçerli olacak şekilde güncellenebilmesine karar verilmiştir. Şirketimizce gerçekleştirilecek tarife güncellemelerinde, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından en son yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi'nin (ÜFE), 2025 yılı Nisan ayı Yurt İçi ÜFE'ne oranını geçmeyecek şekilde bir artış yapılabilecektir. Yapılacak tarife güncellemeleri yürürlük tarihinden en az bir ay önce kamuoyunu duyurulacaktır. Söz konusu karar 01.07.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecek güncellemelerde uygulanacaktır.

ESEN: EPDK tarafından yayımlanan Şarj Hizmeti Piyasası Aylık İstatistikleri Aralık 2024 raporuna göre Türkiye'de elektrikli araç sayısı son 3 yılda (2021-2024) 7.694'den185.513 adete, 2025 Haziran ayında ise 268.057 adete (%3480) yükselmiş ve ciddi bir büyüme ivmesi yakalamıştır. Aynı dönem sonu itibarıyla toplam şarj soketi sayısı benzer bir büyüme trendi ile 31.433 adet olmuştur. İlgili istatistiklere dayanarak şarj hizmetlerinin önümüzdeki yıllarda dahada ivmelenerek büyüyeceği öngörülmektedir. 23.01.2025 ve 04.02.2025 tarihli özel durum açıklamalarımızda, elektrikli araç ekosistemine yönelik stratejik yatırım fırsatlarının değerlendirilmekte olduğu kamuoyu ile paylaşılmıştır. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, 03.06.2025 tarihli özel durum açıklamamızda, bu alanda faaliyet gösteren iki girişim şirketine sermaye artırımı yoluyla yatırım yapılarak ortak olunmasına karar verildiği duyurulmuştur. Söz konusu değerlendirmeler sonucunda, yatırım yapılmasına karar verilen girişimlerden biri olan Pluginn Elektrikli Taşıtlar Şarj Sistemleri ve Yazılım Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Pluginn), ile %10 oranında sermaye artırımı yoluyla ortak olunmasına ilişkin sözleşme, 04.07.2025 tarihi itibarıyla imzalanmıştı. Şirketimizin sermaye artırımına ilişkin gündem maddesinin görüşüldüğü Genel Kurul toplantısı 31.07.2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir. İlgili Genel Kurul toplantısında, şirketimizi temsilen Sayın Hasan SARIÇİÇEK, Pluginn Şirketi'nde Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiş olup, anılan karar 25.08.2025 tarihinde tescil edildiği Pluginn tarafından bugün şirketimize bildirilmiştir. Sermaye artırımına yönelik tescil işlemleri tamamlandığında kamuoyu ayrıca bilgilendirilecektir. Pluginn, elektrikli araç şarj altyapısına odaklanan bir teknoloji firmasıdır. Şehir içi ve otoyol şarj çözümleri sunmakta olup; kurulum, bakım ve yazılım destek hizmetlerinin yanı sıra, kendi işlettiği istasyonların dışında diğer şarj ağı işletmecilerine (CPO'lara) teknik ve operasyonel yönetim hizmetleri sağlamaktadır. Ayrıca, Pluginn, ZES markalı şarj cihazlarının Türkiye'deki tek distribütörü olup; Vestel ve Tesla markalı şarj cihazlarının yetkili bayisi olarak donanım satış faaliyetlerini de yürütmektedir. Bu yatırım, şirketimizin iklim teknolojileri alanındaki büyüme stratejisiyle uyumlu olup, Türkiye'de gelişmekte olan elektrikli mobilite ekosistemine değer katması hedeflenmektedir.

ARMGD: Stratejik ve yatırım planlarımız kapsamında, tapu alanı 89.093 m² olan Armada-3 yatırım projesinin ana başlıkları arasında yer alan ekstrüzyon tesis yatırımının devreye alınma süreçleri 26 Ağustos 2025 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup deneme üretimlerine başlanmış ve tesis faaliyete hazır hale getirilmiştir. Söz konusu tesis yatırımı ile Super Cereal (Fonksiyonel Gıda) ve diğer ürünlerin (makarna, kuskus, irmik, yulaf, vegan ürünler, kahvaltılık gevrekler vb.) üretimi amaçlanmakta olup Super Cereal (Fonksiyonel Gıda) ürününün satışı için müşteriler nezdinde akreditasyon süreci başlatılmıştır. Yatırımın toplam bedeli 6.100.000 ABD doları olarak gerçekleşmiştir.

TTRAK: Şirketimizin KAP'ta kamuya açıklanan güncel beklentileri doğrultusunda, stok planlaması nedeni ile Eylül ayında aralıklı olarak Erenler fabrikamızda 9 iş gününe kadar ve Ankara fabrikamızda 6 iş gününe kadar üretime ara verilecektir. Mevcut pazar koşullarının devamı halinde benzer şekilde üretime ara verilebilecek olup, konuyla ilgili gelişmeler faaliyet raporlarımız aracılığıyla yatırımcılarımızın bilgisine sunulacaktır. İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

BERA: 20.08.2025 tarihinde yapılan Özel Durum Açıklamasında, Bağlı ortaklığımız MPG Makine Prodüksiyon Grubu Makine İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin askeri araçların geliştirilmesi, üretimi ve test istasyonları yatırımlarını hayata geçirmek amacıyla, Konya Teknoloji Endüstri Bölgesi'nde yaklaşık 819.410.000 TL tutarında yatırım yapmayı taahhüt ederek, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'ne yapılan yer tahsisi başvurusuna ilişkin olarak; Konya Teknoloji Endüstri Bölgesi Müdürlüğü tarafından gönderilen cevabi yazıda, anılan yatırım kapsamında 45451/1 parselde kayıtlı, 124.104,98 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın MPG Makine Prodüksiyon Grubu Makine İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına tahsis edilmesinin uygun bulunduğu bildirilmiştir. Konu hakkında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından bağlı ortaklığımıza gönderilen 20.08.2025 tarih ve E-2996601-452.05-7182481 sayılı yazısında, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, Konya Teknoloji Endüstri Bölgesinde yer alan 45421 Ada 1 Parsel No'lu, 124.104,98 m² büyüklüğündeki taşınmazın MPG Makine Prodüksiyon Grubu A.Ş. adına ön yer tahsisi yapılmasının Bakanlıkça uygun bulunduğu bildirilmiştir. Sürecin devamında, yatırım için alınacak ÇED Kararı veya belgesinin Bakanlığa iletilmesini müteakip, bağlı ortaklığımız lehine irtifak hakkı tesis edilmesi amacıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü nezdinde gerekli işlemler başlatılacaktır.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.