

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	14003,26	0,00%
XU100	11220,22	0,00%
XU030	12449,77	0,00%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	15,90	2,14%
BIST YAB. TAKAS ORANI	0,00	0,00%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	24800,86	0,49%
S&P 500 INDEX	6716,47	0,08%
DOW JONES INDEX	46441,10	0,09%
DAX INDEX	24113,62	0,98%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	41,60	0,10%
EURTRY	48,94	0,39%
EURUSD	1,17	0,07%
DOLAR ENDEKSİ	97,68	-0,10%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	3.873,49	0,20%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	47,49	0,35%
GLDGR - GRAM ALTIN	5.180,92	0,31%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	63,50	0,43%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	38,78	87,92%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	32,84	-5,64%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	51,82	0,23%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,55	0,40%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,11	0,15%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,71	-0,22%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	254,36	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	16,29	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	13.938.361.958	0,24
YKBNK	9.182.266.435	4,12
AKBNK	9.142.879.516	2,47
ASELS	8.819.109.160	1,44
SASA	8.812.495.996	-6,13

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
BIMAS	273.651.700	ARCLK	-	93.039.220	BIMAS	36,51	SASA	-7,83
EKGYO	208.652.600	CIMSA	-	66.506.790	TUPRS	15,94	KONTR	-4,08
GARAN	198.440.300	SISE	-	42.746.650	YKBNK	15,57	ARCLK	-2,79
ISCTR	143.367.100	DOFRB	-	38.235.720	AKBNK	14,15	CIMSA	-2,41
MGROS	133.451.100	TUPRS	-	32.886.500	ASELS	12,41	KUYAS	-2,05

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
YKBNK	35,34	34,81	35,87-36,58	PETKM	19,00	18,34	19,67-20,33
EKGYO	20,66	20,35	20,97-21,38	TAHVL	239,60	231,21	247,99-256,37
TCELL	99,50	98,01	100,99-102,98	CVKMD	15,45	14,91	15,99-16,53
AKSA	11,50	11,33	11,67-11,90	GENIL	175,60	169,45	181,75-187,89
				A1YEN	31,98	30,86	33,10-34,22
				ANSGR	21,44	20,69	22,19-22,94

Erdoğan: Enflasyonu Yüzde 30'un Altına İndirmeyi Hedefliyoruz

Erdoğan: 2026 Reformların Yılı Olacak

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, TBMM'de yeni yasama yılı açılışında yaptığı konuşmada, yıl sonuna kadar enflasyonun yüzde 30'un altına düşmesini hedeflediklerini söyledi. Finansmana erişimin kolaylaştığını, maliyetlerin ve risk priminin gerilediğini vurgulayan Erdoğan, Türk Lirası'na olan güvenin artmaya başladığını belirtti. Tarımda yaşanan zirai donun etkisi dışında tüm sektörlerde katma değer artışı görüldüğünü belirten Erdoğan, 2026'nın ekonomi açısından kapsamlı reformlara sahne olacağını dile getirdi.

İstanbul'da Enflasyon Eylül'de Hızlandı: En Yüksek Artış Eğitimde

İTO verilerine göre, İstanbul'da perakende fiyatlar Eylül 2025'te aylık %3,19, yıllık %40,75 arttı. En yüksek artış %24,26 ile eğitim harcamalarında yaşanırken, ulaştırma %4,40, gıda %3,85 ve eğlence-kültür %3,15 oranında yükseldi. Lokanta, konut ve ev eşyası gruplarında da artış görülürken, sadece alkollü içecek ve tütünde hafif bir düşüş kaydedildi. Fiyat artışlarında eğitim dönemi, kamu kaynaklı zamlar ve mevsimsel etkiler belirleyici oldu.

İmalatta Yavaşlama 1,5 Yıla Ulaştı: Eylül'de PMI 46,7'ye Geriledi

İSO Türkiye İmalat PMI verisi Eylül 2025'te 46,7'ye düşerek sektördeki yavaşlamanın sürdüğüne işaret etti. Böylece faaliyet koşullarındaki bozulma kesintisiz 1,5 yıla ulaştı. Zayıf talep ortamı yeni siparişleri ve üretimi olumsuz etkilerken, firmalar iş yüklerini azaltarak stoklarını artırdı. İş hacmindeki düşüşle birlikte istihdam ve girdi alımları geriledi. Liranın değer kaybı, girdi maliyetleri ve satış fiyatlarında artışa neden oldu. Sektörel bazda yalnızca gıda ile ağaç ve kağıt ürünlerinde üretim artarken, en sert düşüş tekstilde görüldü. Gıda sektörü ise sipariş ve üretim artışıyla öne çıktı.

Ceyhan'da Petrol Akışı Yeniden Başladı

Irak'ın kuzeyinden Ceyhan terminaline petrol akışı, geçen ay varılan anlaşma sonrası yeniden başladı. 2023'ten bu yana ilk sevkiyat için Aframax tipi Vallesina tankeri 700 bin varil yüklemek üzere limana yanaştı. Ceyhan'a günlük akış 150-160 bin varil seviyesinde, hafta sonu ise 190 bin varile ulaşması bekleniyor. Bu gelişme, OPEC+ toplantısı öncesi dikkat çekerken, Uluslararası Enerji Ajansı küresel arz fazlasına işaret ediyor.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
14:30	Türkiye Brüt Döviz Rezervleri	--	85,10B

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi 1 Ekim'de günü %1,89 yükselişle 11.220,22 puanda kapattı. Önceki kapanışa göre 208,10 puanlık artış kaydeden endekste işlem hacmi 162,6 milyar lira olarak gerçekleşti. Sektörler arasında bankacılık endeksi %3,46, holding endeksi ise %1,64 oranında prim yaptı. En güçlü yükseliş %4,29 ile finansal kiralama-factoringte görülürken, en fazla kayıp %0,64 ile menkul kıymet yatırım ortaklığı endeksinde yaşandı. Endekste yukarı yönlü hareketlerde 11305 ve 11405 seviyeleri direnç olarak görülebilir. Geri çekilmelerin olması durumunda ise 11140 ve 11060 seviyeleri destek olarak izlenebilir.

Dirençler : 11305/11405/11510

Destekler : 11140/11060/10965



VIOP Teknik Görünüm

VIOP 30 endeks kontratı 1 Ekim'de günü %2,13 yükselişle 12.772 seviyesinden kapattı. Endeks kontratında yukarı yönlü hareketlerde 12845 ve 12940 seviyeleri direnç olarak görülebilir. Geri çekilmelerin olması durumunda ise 12690 ve 12580 seviyeleri destek olarak izlenebilir.

Dirençler: 12845/12940/13030

Destekler: 12690/12580/12475



Şirket Haberleri

GRTHO: 22.09.2025 tarihli açıklamamızda belirtildiği üzere, Tera Grubu ile %100 bağlı ortaklığımız Özova Tarım A.Ş. arasında zeytinyağı üretimi ve seracılıkta iş birliği için ön mutabakat sağlanmıştır. 01.10.2025'te Tera Yatırım Holding ile Özova Tarım arasında 15 milyon ABD Doları tutarında nakit sermaye artırımına ilişkin "Sermaye İştirak Sözleşmesi" imzalanmış, Tera Yatırım Holding Özova Tarım sermayesinin %10'una sahip olacak ve şirketimiz yeni pay alma haklarından feragat edecektir.

MERKO: Şirketimiz Ana ortağı AG Girişim Holding A.Ş.'den gelen yazı aşağıdaki gibidir: Ortağı olduğumuz Merko Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (MERKO) payları ile ilgili olarak 30.09.2025-01.10.2025 tarihleri arasında 15,20-15,60 TL fiyat aralığından 0 adet alışı / 663.810 adet satışı işlemi tarafımızca gerçekleştirilmiştir.Bu işlemle birlikte Şirket sermayesindeki sahip olduğumuz pay miktarı 13.727.415 adet, oranı ise %13,57 olmuştur.

TTKOM: Türk Telekom olarak Grubumuzun yatırımlarının, stratejik girişimlerinin ve büyüme planlarının finansmanı amacıyla, Şirketimiz ile Industrial and Commercial Bank of China ("Orişinal Krediör" ve "Aracı Banka") arasında 250 milyon USD tutarında uzun vadeli kredi anlaşması imzalanmıştır. Söz konusu kredinin nihai vadesi Eylül 2030, ortalama vadesi 4,9 yıl, yıllık faiz oranı TSOFR + %2,35 olup, tüm masraflar dâhil toplam maliyeti ise yıllık TSOFR + %2,56'dir.

EKGYO: İstanbul Başakşehir Damla Kent Projesi kapsamında, "A Etapı 3. Kısım Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı" işi ihalesi tamamlanmış, yüklenici firma belirlenmiş ve sözleşme süreci başlamıştır. Proje, 120.781,48 m² inşaat alanı ve 483 konuttan oluşmaktadır. İhale sonuçları ve sözleşme detayları kamuoyuyla paylaşılacak, diğer etapların ihale sonuçları ise planlandığı şekilde duyurulacaktır.

BIOEN: Şirketimiz, sürdürülebilirlik ve karbon piyasalarındaki gelişmeler doğrultusunda şu anda 760.000 ton satışa hazır karbon kredisi sertifikasına sahiptir. Önümüzdeki 5 yılda ise projelerimiz ve kapasitemizle yaklaşık 11 milyon ton ek karbon kredisi üretmeyi planlıyoruz. Uluslararası havacılık sektörünün CORSIA mekanizması kapsamında, MSCI'nin belirttiği karbon kredisi fiyatlarıyla önemli bir gelir potansiyeli oluşması beklenmektedir. Kamuoyuna ve yatırımcılarımıza saygıyla duyurulur. Türkçe metin İngilizce versiyonla çeliştiğinde Türkçe metin geçerlidir.

GOKNR: Göknur Gıda Maddeleri Enerji İmalat İthalat İhracat ve Ticaret A.Ş., Kazakistan'da kurulacak Meyve Konsantresi, Püre ve Konsantre Fabrikası projesinde Proje Yürütücüsü olarak sözleşme imzalamıştır. Şirketimiz, fabrikanın proses makine ve ekipmanlarının seçimi, tedariki ve kurulumundan sorumludur. Yıllık 160.000 ton meyve işleme kapasitesine sahip fabrikada, ürünler için piyasa koşullarına göre alım garantisi verilmiştir. Proje 8 ayda tamamlanarak 2026 sezonuna yetişecek ve yaklaşık 18 milyon ABD doları yatırım maliyeti Kazakistanlı yatırımcı tarafından karşılanacaktır. Bu iş birliği, Göknur A.Ş.'nin teknolojik deneyimini uluslararası alanda kullanmasını ve tedarik zincirinde çeşitlilik ile süreklilik sağlamayı hedeflemektedir.

BUCIM: Şirketimiz tarafından yapılması planlanan Bursa İli Gemlik İlçesi İR: 91957 İşletme Ruhsat numaralı sahada I-B Grubu Marn Ocağı İşletme Projesi ile ilgili olarak P.T.D. (Proje Tanıtım Dosyası), Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin 16. maddesi doğrultusunda incelenmesi amacı ile Bursa Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne sunulmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci başlatılmıştır.

BURCE: Şirketimiz ile yurt içindeki bir müşterimiz arasında 1.570.000 Usd tutarlı, 2025 - 2026 yılı içerisinde teslim edilecek "Agrega Kıırma Eleme Tesisi İmalatı" temini konusunda sipariş almıştır.

ALKLC: Şirketimiz, marka bilinirliğini artırmak amacıyla 5 kez Dünya Supersport Şampiyonu Kenan Sofuoğlu ve oğlu, Türkiye Karting Şampiyonu Zayn Sofuoğlu ile reklam ve tanıtım iş birliği yapmıştır. Kenan ve Zayn, Altıncılık markasının reklam yüzü olarak televizyon, dijital ve sosyal medya mecralarında yer alacaktır. Şampiyonlukları ve gençler üzerindeki etkileri, markamızın güven, kalite ve yenilikçi vizyonu ile uyumludur. Bu iş birliğinin marka değerini ve bilinirliğini artırması beklenmektedir.

BVSAN: Şirketimiz Hollanda'da faaliyet gösteren bir firma ile vinç üretimi ve teslimi konusunda toplam 732.000 Avro (KDV Hariç) tutarında bir sözleşme imzalamış olup, söz konusu vinçlerin üretim ve tesliminin Mart 2026'da tamamlanması planlanmaktadır.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No:74 A/80
34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.