

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	13671,55	0,28%
XU100	10962,02	0,30%
XU030	12134,96	0,15%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	15,05	-0,76%
BIST YAB. TAKAS ORANI	40,76	-0,44%

Yurtdışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	23501,78	-0,89%
S&P 500 INDEX	6427,57	-0,33%
DOW JONES INDEX	44911,82	-0,08%
DAX INDEX	24439,08	0,51%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDTRY	40,89	0,02%
EURTRY	47,77	0,21%
EURUSD	1,17	0,10%
DOLAR ENDEKSİ	98,12	-0,02%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	3.323,19	-0,29%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	37,44	-1,55%
GLDGR - GRAM ALTIN	4.369,32	-0,26%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	49,22	-1,52%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	38,86	-0,26%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	32,99	-0,38%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	27,22	0,02%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,75	-0,50%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,31	-0,62%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,76	-0,43%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	264,87	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	15,57	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
SASA	12.577.523.845	1,61
THYAO	11.373.774.470	0,83
EREGL	8.807.117.374	2,19
EKGYO	5.930.193.696	1,09
PGSUS	4.105.076.028	-0,40

İşsizlik Oranı İkinci Çeyrekte %8,6'ya Yükseldi

Türkiye İstatistik Kurumu'nun 2025 ikinci çeyrek verilerine göre işsizlik oranı 0,3 puan artışla %8,6'ya yükseldi; işsiz sayısı bir önceki çeyreğe göre 106 bin artarak 3 milyon 34 bin kişi oldu. Mevsim etkisinden arındırılmış istihdamda sanayi sektöründeki düşüş öne çıkarken, tarımda 95 bin, sanayide 156 bin kişi azaldı. Geniş tanımlı işsizlik ise 3,5 puan artışla %32 seviyesine çıktı.

TCMB verilerine göre, Haziran 2025'te Türkiye'nin net uluslararası yatırım pozisyonu %2,8 artarak -329,4 milyar dolar oldu. Yurt dışı varlıklar 362,9 milyar dolar, yükümlülükler ise 692,3 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. İhracat alacakları ve bankaların döviz varlıkları artarken, rezervler geriledi. Hazine'nin DİBS stoku düşerken, doğrudan ve portföy yatırımlarında azalış, diğer yatırımlarda ise artış görüldü.

Hazine'nin gerçekleştirdiği iki tahvil ihalesinde toplam satış tutarı 68 milyar 372,9 milyon TL oldu. İhaleler öncesinde yapılan 73,54 milyar TL tutarındaki ROT satışı da eklendiğinde, toplam satış hacmi 141 milyar 912,9 milyon TL seviyesine ulaştı.

Ocak-Temmuz döneminde ihracatta İstanbul, Kocaeli ve İzmir öne çıktı; İstanbul ihracatını 5,84 milyar dolara, Kocaeli 3,26 milyar dolara, İzmir ise 2,01 milyar dolara yükseltti. İstanbul'da kıymetli taşlar, Kocaeli'de motorlu taşıtlar, İzmir'de mineral yakıtlar en fazla ihraç edilen ürünler olurken, başlıca ihracat ülkeleri İstanbul için BAE, Almanya ve ABD, Kocaeli için Almanya, İngiltere ve İtalya, İzmir için Almanya, İspanya ve ABD oldu. Bu dönemde 23 ilin ihracatı 1 milyar doların üzerinde gerçekleşirken, 50 ilin ihracatı artış gösterdi.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
17:30	Türkiye Merkezi Hükümet Borç Stoku (Tem)	--	11.462,4B

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki
TERA	277.393.300	BIMAS	-	166.400.400	10,58	BIMAS	-20,85
KTLEV	150.349.800	AKBNK	-	145.226.600	8,61	AKBNK	-5,99
EKGYO	80.733.210	PATEK	-	64.349.840	8,52	SISE	-5,21
PGSUS	79.780.960	KOZAA	-	59.336.860	6,64	ENKAI	-4,17
THYAO	71.848.540	ENKAI	-	54.826.140	6,60	TUPRS	-2,89

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
Hisse	Kapanış	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı	Hisse	Alım Seviyesi	Zarar Kes Seviyesi	Hedef Aralığı
ASELS	172,40	169,81	174,99-178,43	YKBNK	32,64	31,50	33,78-34,92
TSKB	13,81	13,60	14,02-14,29	PGSUS	257,75	248,73	266,77-275,79
KOTON	16,73	16,48	16,98-17,32	PETKM	18,29	17,65	18,93-19,57
				VESTL	39,08	37,71	40,45-41,82
				SMART	28,80	27,79	29,81-30,82

12 Aylık Model Portföy						
Hisse	Son Fiyat	Öneri Tarihi	Öneri Fiyatı	Hedef Fiyat	Değişim (%)	Açıklama

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi 19 Ağustos'ta günü 10.962,02 puandan kapatarak bir önceki kapanışa göre 32,25 puan (%0,30) değer kazandı. Endekste yukarı yönlü hareketlerin sürmesi halinde 11015 ve 11105 kritik direnç seviyeleri olarak öne çıkarken, olası geri çekilmelerde 10850 ve 10740 puan seviyeleri destek bölgeleri olarak izlenebilir.

Dirençler : 11015/11105/ 11195

Destekler : 10850/10740/ 10635



VIOP Teknik Görünüm

BIST 30 Vadeli Kontratı 19 Ağustos'ta 12.250,00 puandan kapanarak sınırlı bir düşüş kaydetti. Teknik görünümde kontratın yukarı yönlü hareketlerinde 12.315 ve 12.400 seviyeleri direnç olarak öne çıkarken, geri çekilmelerin devam etmesi halinde 12.175 ve 12.090 seviyeleri destek bölgeleri olarak izlenebilir.

Dirençler: 12315/12400/ 12475

Destekler: 12175/12090/12005



Şirket Haberleri

OZATD: Şirketimiz, 26.06.2025 tarihinde yurt dışında mukim bir firma ile 6.750.000,00 USD tutarında (yaklaşık 268.450.875,00 TL, 26.06.2025 TCMB döviz satış kuru alınmıştır) iki Adet Gemi Tamir Bakım ve Onarım sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşme kapsamında geminin tamir, bakım ve onarımı başarı ile tamamlanarak müşterilerimize teslim edilmiştir. Müşterilerimizden gelen ilave talepler doğrultusunda nihai tutar 8.950.000 USD (Sekiz milyon dokuzyüz elli bin Amerikan Doları, yaklaşık 365.267.400 Türk Lirası, 19.08.2025 TCMB döviz alış kuru alınmıştır) olarak gerçekleşmiştir.

BVSAN: Şirketimiz yurt içinde faaliyet gösteren bir firma ile Avrupa'daki tesisleri için vinç üretimi ve teslimi konusunda toplam 693.000 Avro (KDV Hariç) tutarında bir sözleşme imzalamış olup, söz konusu vinçlerin üretim ve tesliminin Şubat 2026'de tamamlanması planlanmaktadır.

CVKMD: Şirketimizin 28.07.2025 ve 08.08.2025 tarihlerinde yapmış olduğu Özel Durum Açıklamalarında; Bursa'nın Harmancık ilçesinde çıkan orman yangını nedeniyle, bağlı ortaklığımız Hayri Ögelman Madencilik A.Ş.'ye ait Harmancık Krom İşletmesi'ndeki madencilik faaliyetlerine geçici olarak ara verildiği bilgisi kamuoyu ile paylaşılmıştı. Bağlı ortaklığımız Hayri Ögelman Madencilik A.Ş.'ye ait Harmancık Krom İşletmesi'ndeki madencilik faaliyetleri bugün itibari ile kısmi olarak yeniden başlamıştır. Sürece ilişkin önemli gelişmeler oldukça kamuoyu ile paylaşılmaya devam edilecektir.

LOGO: Sermayesinin %100'üne sahip olduğumuz bağlı ortaklığımız Elba HR İnsan Kaynakları Eğitim ve Danışmanlık Anonim Şirketi ile "Devralma Yoluyla Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" işlemleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği hükümleri çerçevesinde tamamlanmış olup, Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce 19/08/2025 tarihinde tescil edilmiştir. İş bu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

KRTEK: Şirketimizin üyesi bulunduğu Türkiye Tekstil Sanayi İşverenleri Sendikası ile sendikalı çalışanlarımızın üyesi bulunduğu Türkiye Tekstil, Örme, Giyim ve Deri Sanayii İşçileri Sendikası (TEKSİF) arasında sürdürülen XXVII.Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmeleri kapsamında anlaşma sağlanmıştır. 33 ay süreli Toplu İş Sözleşmesi, 1 Nisan 2025 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir.

FORTE: Şirketimiz bağlı ortaklığı Cetwell Bilgi Tekn. Ve Ziraî Sist. Danışmanlık Hizm. İth. İhr. San. Tic. A.Ş., Budur Trading Ltd. Şti ile Kıbrıs / Gazi Mağusa / Aslanköy'de bulunan 12.153,6 m2 arazi üzerine Fide Serası, Soğuk Hava Deposu ve GES inşa edilmesi hususunda sözleşme imzalamıştır. Sözleşme bedeli KDV hariç 74.987.321,00 TL'dir.

LINK: Şirketimiz, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında gerçekleştirilen "Eskişehir Emniyet Müdürlüğü KGYS ve ÇGKS Montajlı Mal Alımı İşi"nin 2. Kısım – Eskişehir İli Kent Güvenlik Yönetim Sistemi Sistem Performansı Arttırımı Mal Alım Projesi Malzeme Alımı bölümünde en uygun teklif sahibi olarak belirlenmiş ve KDV dâhil 1.278.238,80 TL bedelle Yatırım İzleme Müdürlüğü Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlıkları Eskişehir Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlığı ile sözleşme imzalamıştır. Bu proje, kamu güvenliğinin güçlendirilmesi, şehir izleme ve yönetim sistemlerinin performansının artırılması açısından önem taşımaktadır. Link Bilgisayar olarak, geliştirdiğimiz ileri teknoloji çözümlerimizle Türkiye'nin güvenlik altyapısına katkı sağlamaktan gurur duyuyoruz.

Şirketimiz, kamu güvenliği projelerinde sunduğu teknoloji ve mühendislik gücüyle, kent güvenlik sistemlerinde daha etkin, daha hızlı ve daha verimli çözümler geliştirmeye devam edecektir.

THYAO: 07.08.2025 tarihli özel durum açıklamamızda belirtildiği üzere Yönetim Kurulumuz, Ortaklığımızın küresel havacılık sektöründeki stratejik konumunu pekiştirmekle beraber Latin Amerika bölgesinde yeni turizm pazarlarının açılması, İspanya ile Türkiye arasındaki yolcu ve kargo uçuş ağını geliştirerek ülkemize gelen turist sayısını ve ekonomik katkısı artırmak amaçlarıyla Air Europa Holding S.L.U. ("Air Europa") bünyesindeki azınlık payların devralınmasına yönelik bağlayıcı teklif sunulmasına karar vermişti. Bu kapsamda, Ortaklığımız tarafından iletilen bağlayıcı teklifin Air Europa tarafından kabul edildiği bildirilmiş olup, işlem dokümantasyonunun hazırlanması ve kapanış sürecine ilişkin resmi prosedürlerin başlatılması aşamasına geçilmiştir. İşlem büyük çoğunluğu sermaye artışı şeklinde 300 milyon Euro'luk bir yatırımı içermekte olup, edinilecek azınlık pay oranı kapanış aşamasında gerçekleştirilecek teknik ve finansal düzeltmeler neticesinde kesinlik kazanacaktır. İlgili düzenleyici kurumlar nezdinde gerekli izin ve onayların alınmasına bağlı olarak yürütülecek sürecin yaklaşık 6 ila 12 ay içerisinde tamamlanması öngörülmektedir.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.