

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

13 Ağustos'ta BIST 100 endeksi, önceki güne göre sınırlı bir gerileme yaşayarak 10.949,95 puandan kapanış yaptı. Endekste yukarı yönlü hareketlerin görülmesi durumunda 11045 ve 11155 direnç seviyeleri olarak takip edilebilir. Aşağı yönlü hareketlerinin görülmesi durumunda ise 10875 ve 10770 seviyeleri destek bölgeleri olarak görülebilir.

Dirençler : 11045/11155/ 11250

Destekler : 10875/10770/ 10660



VIOP Teknik Görünüm

13 Ağustos'ta BIST 30 Vadeli Kontratı, önceki güne göre hafif düşüşle 12.338 puandan günü tamamladı. Kontratta yukarı yönlü hareketlerin görülmesi durumunda 12410 ve 12475 seviyeleri direnç olarak öne çıkarken, aşağı yönlü hareketlerde 12270 ve 12170 seviyeleri destek konumunda izlenebilir.

Dirençler: 12410/12475/ 12565

Destekler: 12270/12170/12075



Şirket Haberleri

HRKET: Şirketimiz Özbekistan Navoi bölgesinde yapımı gerçekleştirilecek doğalgaz çevrim santrali projesine ait Gaz ve Buhar hattını oluşturan türbin, jeneratör ve aksamalarının taşınması hizmeti konusunda sözleşme imzalamıştır. Söz konusu proje 5 ayda tamamlanacak olup, imzalanan sözleşmenin toplam bedeli 4.925.000 USD'dir.

ULUUN: Şirketimizin, 07.08.2025 tarihli Kap açıklamasında; 31 Mart 2025 Tarihli Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar'a ilişkin raporunun Dipnot 19'da belirtilen, Grubumuzun Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Samsun Yem"), Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yemsel") ve Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'den ("Çakıroğlu") toplam 40.594.788 TL tutarındaki alacağın 32.396.514 TL+KDV tutarındaki kısmına karşılık, Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Yemliha Mahallesi, Çitliklik Mevkiinde yer alan kanatlı hayvan yem üretim tesisinin 06.08.2025 tarihinde şirketimiz aktifine geçtiğini duyurmuştuk. Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Yemliha Mahallesi, Çitliklik Mevkii 13297 Ada, 2 parselde yer alan Yol nitelikli, 1.079,81 m² büyüklüğündeki taşınmaz 13.08.2025 tarihinde şirketimiz aktifine geçmiş, ayrıca; 08.08.2025 tarihinde de 19.513.872 TL ödeme alınarak, alacağımızın tamamı tahsil edilmiştir.

ESEN: Türkiye'de elektrikli araç sayısı 2021 yılı sonu itibarıyla 7.694 iken, 2024 yılı Kasım ayı itibarıyla 167.519 adede ulaşarak %2077 oranında büyüme göstermiştir. Bu veriler doğrultusunda, elektrikli araçlara bağlı şarj altyapısının önümüzdeki dönemde de hızla büyümesi öngörülmektedir. Elektrikli araç (EV) altyapısının sürdürülebilir gelişimi için, şarj ağı donanımı ve yazılımı kadar entegre ödeme sistemleri de stratejik öneme sahiptir. Özellikle mobilite odaklı dijital çözümlerle entegre çalışan ödeme altyapıları, hem kullanıcı deneyiminin iyileştirilmesi hem de operasyonel verimliliğin artırılması açısından kritik rol oynamaktadır. Türkiye'de fintech ve ödeme sistemleri regülasyonları kapsamında geliştirilen çözümler, mobility sektörünün dijitalleşme sürecine de ivme kazandıracaktır. Bu kapsamda, Esenboğa Elektrik Üretim A.Ş.'nin %25 bağlı ortaklığı olan Naturel ChargeN Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. (ChargeN) tarafından; elektrikli araç şarj altyapısına yönelik donanım üreticileri, kurulum, bakım-onarım hizmet sağlayıcıları, batarya ve elektrikli motor sistemlerinin servis sağlayıcıları ile birlikte şarj yazılım çözümleri ve e-şarj ödeme sistemleri geliştiren şirketlerle yatırım, ortaklık veya satın alma alternatiflerini değerlendirmek üzere ön görüşmelere başlanmasına karar verilmiştir. Bu strateji kapsamında ilk aşamada, Türkiye'de şarj ağı ve elektrikli araç sistemlerine yönelik yazılım çözümleri ve entegre ödeme altyapıları geliştiren firmalardan biri olan Voltla Elektrikli Araçlar Teknoloji A.Ş. ile stratejik iş birliği seçeneklerinin değerlendirilmesine yönelik niyet beyanı (MOU- Memorandum of Understanding) imzalanmıştır.

ADGYO: Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş. (Arsa sahibi) mülkiyetindeki, İzmir İli, Karşıyaka İlçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 25051 ada 1 Parsel, 26941 Ada, 1 Parsel ve 26943 Ada, 1 Parsel numarasında kayıtlı 68.000 m2 alanlı, arsa nitelikli taşınmaz üzerinde toplam 911 adet bağımsız bölümü içeren konut alanlarının bulunduğu bir gayrimenkul projesi geliştirilmesine, Söz konusu projeye ait bağımsız bölümlerin paylaşımının, % 50,13'ü proje geliştirici vasfıyla Şirketimizin, % 49,87'si arsa sahibinin olacağı oransal dağılıma uygun şekilde Şirketimizle Arsa sahibi arasında Taşınmaz Satış Vaadi ve Kat Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Proje Geliştirme Sözleşmesi imzalanmasına, karar verilmiştir.

ASELS: ASELSAN, Ortadoğu ve Afrika bölgesindeki bir müşterisi ile radar ve komuta kontrol sistemlerinin doğrudan satışına ilişkin toplam tutarı 54 Milyon ABD Doları olan ihracat sözleşmesi imzalamıştır.

GENIL: Gen ilaç ve Sağlık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (GEN) ile İsviçre'de kurulu Santhera Pharmaceuticals arasında bir münhasır distribütörlük anlaşması imzalanmıştır. Anlaşmaya göre GEN, dört yaş ve üzerindeki hastalarda Duchenne Muscular Dystrophy (DMD) hastalığının tedavisinde kullanılan AGAMREE® (vamorolone) isimli ürünün Türkiye'deki münhasır distribütörü olacaktır. Söz konusu ilacın satışlarının 2026 yılının ilk yarısında başlaması beklenmektedir. Sözleşmenin yürürlüğe girmesi ile GEN tarafından söz konusu ilacın T.C. Sağlık Bakanlığı'na yurt dışı ilaç listesine eklenebilmesi için gerekli süreçler takip edilecek ve süreç tamamlandıktan sonra ülkemizde Hasta Adına İlaç Temin Programı (Named Patient Program – NPP) kapsamında tedarigi ve satışı gerçekleştirilecektir. İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup Türkçe ve İngilizce metin arasında farklılık olması halinde Türkçe açıklama metni esas kabul edilecektir.

BURCE: Yönetim Kurulunun kararı doğrultusunda başlatılan GES projesi yatırımına ilişkin olarak, 24.09.2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden bilgilendirmeler yapılmıştır. Burçelik olarak sürdürülebilirlik vizyonumuz ve enerji verimliliği hedeflerimiz doğrultusunda gerçekleştirdiğimiz Güneş Enerji Santrali (GES) yatırımlarımız başarıyla tamamlanmış olup, Fethiye OSB Sarı Cadde NO:21 Nilüfer-Bursa adresinde bulunan üretim tesislerimizin çatılarında faaliyete geçmiştir. Kurulumu tamamlanan GES projenin tamamı, Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. (UEDAŞ) süreçleri doğrultusunda denetlenmiş ve UEDAŞ Geçici Kabul işlemleri başarıyla gerçekleştirilmiştir. Geçici Kabul işlemlerinin tamamlanmasıyla birlikte, tesisimiz ilgili mevzuatlar çerçevesinde yasal üretime başlamıştır.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.