

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi 3 Eylül'de %1,29 düşüşle 10.737,68 seviyesinden kapandı. Endekste aşağı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 10645 ve 10555 seviyeleri destek konumunda öne çıkarken, olası toparlanmalarda ise 10835 ve 10930 seviyeleri direnç olarak izlenebilir.

Dirençler : 10835/10930/11020

Destekler : 10645/10555/10460



VIOP Teknik Görünüm

BIST 30 vadeli kontratı, 2 Eylül'deki 12.553,00 seviyesinden 3 Eylül'de 12.353,00'e gerileyerek %1,59 oranında düşüş kaydetti. Aşağı yönlü seyrirde 12550 ve 12175 seviyeleri destek olarak takip edilirken, yukarı yönlü hareketlerde 12410 ve 12475 seviyeleri direnç noktaları olarak öne çıkıyor.

Dirençler: 12410/12475/12565

Destekler: 12250/12175/12095



Şirket Haberleri

KMPUR: Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği ekinin 4.2.8 maddesine uygun olarak; Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerimiz için halihazırda var olan "Yönetici Sorumluluk Sigortası" şirket sermayemizin %25'ini aşan bir bedel ile yenilenmiştir.

MHRGY: Şirketimiz ile QC İnşaat Proje Mümessillik Gayrimenkul Yatırım AŞ (arsa sahibi) arasında imzalanan, projeye ait bağımsız bölümlerin paylaşımının %65'i proje geliştirici vasfıyla Şirketimizin, %35'i arsa sahibinin olacağı Kurtköy QFlats Projesi'ne ilişkin imzalanmış olan Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi ve Kat Karşılığı İnşaat İşlerine İlişkin Proje Geliştirme Sözleşmesi'nin, GYO Tebliği 26. madde uyarınca tapu siciline şerh edilmesine ve projeye ilişkin ekte yer alan değerlendirme raporu çerçevesinde paylaşım protokolü imzalanmasına karar verilmiştir.

HOROZ: Şirketimiz, küresel e-ticaret platformu olan Temu ile Temu'nun yerel piyasada gerçekleştireceği e-ticaret faaliyetlerinde ürün teslimatına yönelik olarak hizmet vermek üzere mutabakata varmıştır. Bu stratejik iş birliği ile Temu tarafından satışı gerçekleştirilecek olan büyük hacimli ürünlerin (100 des / 30 kg üzeri) Türkiye içinde hızlı ve güvenli teslimatının yanı sıra e-ticaret lojistiği kapsamında sinerji oluşturulması hedeflenmektedir. Gelişmesi planlanan bu yeni iş birliği ile Şirketimizin finansallarına ciro ve karlılık olarak pozitif bir etki oluşması öngörülmektedir.

VKGYO: Sermaye Piyasası Kurulu, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.2.8 uyarınca; Şirketimiz sermayesinin %25'ini aşan bir bedel karşılığında olan Yönetici Sorumluluk sigortası poliçesi 1(bir) yıl süreyle geçerli olacak şekilde yenilenmiştir.

SDTTR: Şirketimizin, sermayesinin %95'ine sahip olduğu ortaklığı BKM Bursa Kalıp A.Ş., 03 Eylül 2025 tarihinde yurt içi bir müşterisi ile havacılık alanında 3.950.000 ABD doları tutarında bir üretim sözleşmesi imzalamıştır. Sözleşme kapsamındaki teslimatların 2027 ve 2028 yılları içerisinde yapılması planlanmaktadır. İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

SASA: Sermayesinin tamamı Sasa Polyester Sanayi A.Ş.'ye ait olan 100 milyon TL sermayeli SASA RAFİNERİ A.Ş.'nin kuruluş işlemleri tamamlanarak Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 2 Eylül 2025 tarihi itibarıyla tescil edilmiş ve 2 Eylül 2025 tarih ve 11406 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır.

VRGYO: Şirketimizin 02.09.2024 tarihinde yapılan açıklamasında; İstanbul İli Kartal İlçesi Çavuşoğlu Mahallesi 2796 Ada 366 parsel de bulunan 26.958,33 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1.625.000.000 TL bedel ile satın alınmasına ilişkin olarak T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile 02.09.2024 sözleşme imzalandığı ve 02.09.2024 tarihinde satış bedelinin % 40'ının peşin olarak ödenmiş olduğu kamuoyuna açıklanmıştı. 692.250.000 TL tutarlı taksit ödemesi T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığına yapılmıştır.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere Cad.
Torun Center No: 74 A/80
34394
Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ce dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.