

Borsa İstanbul	Son	Günlük F. %
XUTUM	13778,48	0,00%
XU100	11000,26	0,00%
XU030	12194,77	0,00%
XU100 FİYAT/KAZANÇ ORANI	15,63	6,24%
BIST YAB. TAKAS ORANI	0,00	0,00%

Yurt dışı Endeksler	Son	Günlük F. %
NASDAQ 100 INDEX	24293,78	0,84%
S&P 500 INDEX	6623,02	0,12%
DOW JONES INDEX	45883,45	0,11%
DAX INDEX	23748,86	0,21%

Pariteler	Son	Günlük F. %
USDRY	41,33	0,08%
EURTRY	48,75	0,39%
EURUSD	1,18	0,20%
DOLAR ENDEKSİ	97,14	-0,21%

Değerli Madenler	Son	Günlük F. %
XAUUSD - ONS ALTIN	3.686,49	0,21%
XAGUSD - ONS GÜMÜŞ	42,76	0,17%
GLDGR - GRAM ALTIN	4.898,37	0,29%
XAGGR - GRAM GÜMÜŞ	56,81	0,25%

Tahvil Faizleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	38,97	0,38%
TÜRKİYE 5 YILLIK TAHVİL FAİZİ	34,46	-3,90%
TÜRKİYE 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	28,07	-3,37%
ABD 2 YILLIK TAHVİL FAİZİ	3,55	0,11%
ABD 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	4,05	0,02%
ALMANYA 10 YILLIK TAHVİL FAİZİ	2,69	0,00%

Risk ve Volatilite Göstergeleri	Son	Günlük F. %
TÜRKİYE 5 YILLIK CDS	262,35	--
VIX VOLATİLİTE ENDEKSİ	15,69	--

Borsa İstanbul Hacim Liderleri	Hacim	Günlük F. %
THYAO	16.892.113.555	5,65
ISCTR	15.294.094.020	6,59
AKBNK	14.589.545.010	5,56
YKBNK	12.691.499.549	6,17
GARAN	11.247.501.188	6,09

Para Girişi	Değişim	Para Çıkışı	Değişim	Hisse	Endekse Etki	Hisse	Endekse Etki	
THYAO	346.684.200	ASTOR	-	91.133.480	BIMAS	50,03	PASEU	-4,18
ASELS	322.392.900	TEHOL	-	82.193.060	ASELS	45,63	1GXAAC	0,00
AKBNK	274.254.700	MIATK	-	76.165.700	THYAO	41,72	1PBAAC	0,00
KCHOL	190.762.200	PGSUS	-	75.408.270	TUPRS	33,12	1SXAAC	0,00
EKGYO	189.674.400	DAPGM	-	54.224.000	AKBNK	31,78	A1CAP	0,00

Günlük Model Portföy				Haftalık Model Portföy			
KCHOL	179,90	177,20	182,60-186-20	KCHOL	166,50	160,67	172,33-178,16
ASTOR	119,40	117,61	121,20-123,58	TOASO	240,50	232,08	248,92-257,34
GARAN	146,30	144,11	148,50-151,42	ASELS	173,90	167,81	179,99-186,07
ENKAI	74,85	73,73	75,97-77,47	MPARK	348,50	336,30	360,70-372,90
				BIGCH	45,92	44,31	47,53-49,13
				TSGYO	7,86	7,58	8,14-8,41

CHP Kurultay Davası 24 Ekim'e Ertelendi

CHP'nin 38. Olağan ve 21. Olağanüstü kurultaylarının iptali davası 24 Ekim'e ertelendi. Mahkeme, daha önce reddedilen tedbir taleplerine gerek görmedi ve delege listelerinin kongre sonrası istenmesine karar verdi. Savunma, "mutlak butlan" koşullarının oluşmadığını vurguladı.

Türkiye'nin 5 yıllık kredi risk primi (CDS) Eylül başında 273 baz puandayken 253,4'e gerileyerek 4 Mart'tan bu yana en düşük seviyeyi gördü. 2020'de 643 baz puanla zirve yapan CDS, 2024'te 250 baz puana kadar düşmüştü. Mart ayında iç siyasi gelişmelerle 300'ün üzerine çıkan risk primi, son dönemdeki iyileşmeyle yeniden düşüş kaydetti.

Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre merkezi yönetim bütçesi Ağustos'ta 96,7 milyar TL fazla verdi. Gelirler 1 trilyon 288,1 milyar TL, giderler 1 trilyon 191,4 milyar TL oldu. Faiz dışı fazla 276,4 milyar TL olarak gerçekleşti. Ocak-Ağustos döneminde ise bütçe açığı 907,6 milyar TL, faiz dışı fazla 518,1 milyar TL oldu.

Resmi Gazete'nin mükerrer sayısında yayımlanan 2026-2028 Dönemi Yatırım Programı Hazırlıkları Genelgesi'ne göre, kamu yatırımları, özel sektör yatırımlarını destekleyip tamamlayacak şekilde bütüncül bir anlayışla planlanacak ve uygulanacak.

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in ev sahipliğinde toplanan Gıda ve Tarımsal Ürün Piyasaları İzleme ve Değerlendirme Komitesi'nde, gıda fiyatlarındaki gelişmelerin tüketiciye etkileri ve bu alanda alınabilecek önlemler ele alındı. Ayrıca stok ve fiyat verilerinin daha etkin izlenmesine yönelik mekanizmalar değerlendirildi.

TÜİK'e göre hizmet üretim endeksi Temmuz'da yıllık bazda %2,5 artarken, aylık bazda %0,4 geriledi. Yıllık artışta bilgi ve iletişim ile gayrimenkul hizmetleri öne çıkarken, ulaştırma ve depolama geriledi. Endekste böylece üç aydır yavaşlama sürüyor.

TÜİK verilerine göre Temmuz'da inşaat üretimi yıllık %24,2 arttı. Bina inşaatı %26,2, bina dışı yapılar %16,4 ve özel inşaat faaliyetleri %22,6 yükseldi. Aylık artış %1,9 oldu.

Saat	Günün Öne Çıkan Gelişmeleri	Beklenti	Önceki
------	-----------------------------	----------	--------

Teknik Analiz

BİST Teknik Görünüm

BIST 100 endeksi, 12 Eylül'deki 10372,04 seviyesinden 15 Eylül'de 11000,26 puana çıkarak güçlü bir yükseliş sergiledi. Endeks, önceki kapanışa kıyasla 628,22 puan değer kazanırken işlem hacmi de 200,4 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Bu performans, piyasada alım iştahının arttığını ve güçlü bir toparlanma eğiliminin öne çıktığını gösterdi. Endekste yukarı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 11100 ve 11190 seviyeleri direnç olarak izlenebilir. Geri çekilme hareketlerinin olması durumunda ise 10915 ve 10850 seviyeleri destek olarak görülebilir.

Dirençler : 11100/11190/11270

Destekler : 10915/10850/10765

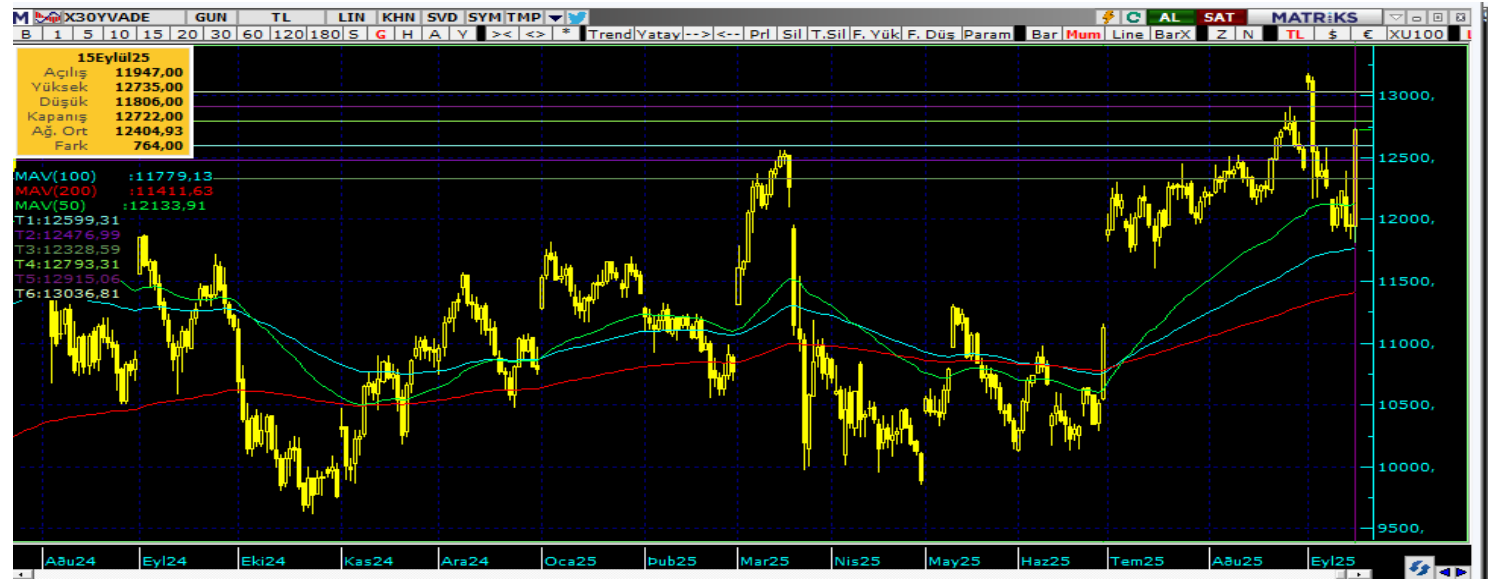


VIOP Teknik Görünüm

VIOP30 endeks kontratı, 12 Eylül'deki 11.958,00 seviyesinden 15 Eylül'de 12.722,00 puana yükselerek güçlü bir değer artışı gösterdi. Seviyenin 12.700'ün üzerine taşınması, teknik açıdan pozitif görünümü desteklerken alımların yoğunlaştığını ortaya koydu. Kontratta yukarı yönlü hareketlerin devam etmesi durumunda 12795 ve 12915 seviyeleri direnç olarak izlenebilir. Geri çekilme hareketlerinin olması durumunda ise 12600 ve 12475 seviyeleri destek olarak görülebilir.

Dirençler: 12795/12915/13030

Destekler: 12600/12475/12330



Şirket Haberleri

YEOTK: Şirketimizin iştiraklerinden Seiso Enerji Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bir savunma sanayii şirketi arasında Ankara'da bulunan fabrika çatılarına kurulacak Güneş Enerji Santralinin elektrifikasyon ve otomasyon işlerinin anahtar teslim yapımı (dizayn, mühendislik, tedarik, montaj, test ve devreye alma) için 4.550.000 USD bedelle sözleşme imzalanmıştır.

HDFGS: Hedef Portföy tarafından değerlendirme raporuna göre aynı transferde elde edilecek pay adetlerinin tekrar hesaplanması ve fon fiyatının revize edilmesi sebebiyle, toplamda değişiklik olmaksızın fon adedi ve birim fon fiyatı değişmiştir. Bu sebeple, 12.09.2025 tarih ve 33 sayılı kararımızın revize edilmesine, Şirketimiz girişim yatırımlarından Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş. sermayesinde %2'sine tekabül eden 1.000.000 nominal değerde payın değerlendirme raporuyla belirlenen 1.071.809 TL bedel karşılığı Hedef Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Artinvest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na Aynı Transfer yöntemi ile devri ve devir karşılığında 1.992.266 Adet fon katılma payı alınmasına, Hedef Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Artinvest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na yapılan yatırımın girişim sermayesi yatırımları arasında değerlendirilmesine, oy birliği ile karar verildi.

HRKET: Şirketimiz ile Nordex şirketi arasında, Türkiye'de 2025 yılı içinde kurulacak olan Rüzgâr Enerji Santrali (RES) Projeleri kapsamında, söz konusu projelere ait rüzgâr türbinlerinin taşıma, kaldırma ve montaj hizmetlerinin sağlanması konusunda anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmanın toplam bedeli 7.200.000 USD olup, söz konusu projelerin 2026 yılının ilk çeyreğinde tamamlanması beklenmektedir.

ENKAI: 14 Eylül 2025 tarihinde ENKA, TOTALENERGIES EP RATAWI HUB ile, TotalEnergies tarafından yürütülen "Gas Growth Integrated Project (GGIP)" kapsamında Irak'ın Basra bölgesinde "Associated Gas Upstream Project (AGUP)Phase 2" için yapılacak Merkezi İşleme Tesisi'nin mühendislik, tedarik, temin, inşaat ve devreye alma işlerini kapsayan bir sözleşme imzalamıştır. Sözleşme bedeli 1 milyar ABD dolarını aşmakta olup, projenin 3 yıldan kısa bir sürede devreye almaya hazır hale getirilmesi planlanmaktadır.

HRKET: Şirketimiz uluslararası arenadaki projelerde etkinliğini artırmak için makine ve ekipman yatırımlarına devam etmekte olup, yapılan yatırımlar ile dünyadaki petrol ve gaz, petrokimya ile off shore yenilenebilir enerji projelerinde güçlenerek hizmet verecek ve uluslararası arenadaki pazar payını daha da arttırabilecektir. Pazar payımızı artıracak bu yeni yatırımlarla, sektördeki güçlü konumumuzun daha da pekiştirilmesi hedeflenmektedir. Bu kapsamda; 1 adet 900 tonluk SBL gantry vinç, 1 adet 800 tonluk paletli vinç ve 1 adet 1000 tonluk paletli Sany vinç ile rüzgâr projelerinde kullanılmak üzere 1 adet FTV850 blade lifter makine parkına dahil edilmiştir.

FORTE: Şirketimizin, bir kamu kurumunun açtığı Veri Tabanı Sunucusu Kapasite Artırımı İhalesinde en iyi fiyatı vererek birinci olduğu ihale komisyonu kararı ile tarafımıza bildirilmiştir. İhale bedeli KDV hariç 118.600.000,00 TL. (YÜZ-ON-SEKİZ-MİLYON-ALTI-YÜZ-BİN TÜRK-LİRASI) Kamuoyuna ve pay sahiplerimize duyurulur.

PENTA: Penta Teknoloji, Akıllı Veri Altyapısı şirketi olan NetApp, Inc. ile yeni bir iş ortaklığı gerçekleştirerek ürün yelpazesini genişletti. Veri depolama alanında akıllı çözümler sunan NetApp'ın ileri seviye veri depolama ürünleri, yeni iş birliği kapsamında Penta Teknoloji güvencesi altında Türkiye'deki iş ortakları ile buluşacak.

SKYLP: Hedef Portföy tarafından değerlendirme raporuna göre aynı transferde elde edilecek pay adetlerinin tekrar hesaplanması ve fon fiyatının revize edilmesi sebebiyle, toplamda değişiklik olmaksızın fon adedi ve birim fon fiyatı değişmiştir. Bu sebeple, 12.09.2025 tarih ve 2025-18 sayılı kararımızın revize edilmesine, Şirketimiz iştiraklerinden Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş. sermayesinde %16'sına tekabül eden 8.000.000 nominal değerde payın değerlendirme raporuyla belirlenen 8.574.475 TL bedel karşılığı Hedef Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Artinvest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na Aynı Transfer yöntemi ile devri ve devir karşılığında 15.938.131 Adet fon katılma payı alınmasına, oy birliği ile karar verildi.

T +90 (212) 370 0370

F +90 (212) 370 0371

arastirma@albyatirim.com.tr

Fulya Mah. Büyükdere
Cad. Torun Center No:74
A/80 34394 Şişli / İstanbul

YASAL UYARI—Burada yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibariyle mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu bilgiler, belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte ve bu yönde herhangi bir şekilde taahhüt veya garantimiz bulunmamaktadır. Bu itibarla bu sayfalarda yer alan ve hiç bir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan hususlar hakkında herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır. Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan manevi zararlardan her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

ÇEKİNCE—Bu rapor tarafımızca doğruluğu kabul edilmiş kaynaklar kullanılarak hazırlanmış olup yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte ve herhangi bir yatırım aracını alma veya satma yönünde yatırımcıların kararlarını etkilemeyi amaçlamamaktadır. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda bulunan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, söz konusu kararların neticesinde oluşabilecek yanlışlık ve zararlardan kurum çalışanları ile ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu rapordaki her türlü iç ve dış piyasa tablo grafikler, bu konularda resmi hizmet veren yetkili üçüncü kişi kurumlardan elde edilmiş olup, ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından herhangi bir maddi menfaat beklentisi olmaksızın genel anlamda bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır. Bu raporda bulunan bilgiler belli bir gelirin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir.