

Ekonomik Takvim

Saat	Kur	Veri
04:30	GBP	Çin Enflasyon Oranları(Haz)
05:00	EUR	RBNZ Faiz Oranı Kararı
17:30	EUR	ABD EIA Haftalık Ham Petrol Stokları
20:00	EUR	Atlanta Fed GSYİH Tahmini(2.Çeyrek)
21:00	TRY	Fed/FOMC Toplantı Tutanakları

Yurt Dışı Piyasalar	Son	Günlük F. (%)
S&P 500	6,225.52	-0.07
DAX	24,206.91	0.55
Nasdaq 100	22,702.25	0.07
Nikkei 225	39,697.42	0.02
Brent Petrol	69.54	0.06
Altın Ons	3,292.67	-0.27
Dolar Endeksi	97.51	0.01

Endeksler		Kapanış	Günlük Değişim %	Haftalık Değişim %
BIST 100	XU100	9,998.20	-1.08	-2.70
BIST 30	XU030	11,171.64	-1.21	-2.79
BIST TÜM	XUTUM	12,135.59	-0.82	-2.26
BIST SİNAİ	XUSIN	12,543.95	-1.37	-2.70
BIST BANKA	XBANK	15,637.14	0.49	-1.16
BIST HİZMET	XUHIZ	9,897.23	-1.90	-3.57

Yükselenler	Değişim %	Düşenler	Değişim %
IHAAS	10.00	ESCAR	-9.97
SMRVA	10.00	TEZOL	-9.96
DAGHL	10.00	TEKTU	-9.96
SELVA	10.00	MRGYO	-9.82
SMART	9.98	TSPOR	-8.57

Kod	Katkı Puanı	Kod	Katkı Puanı
UFUK	6.16	TUPRS	-16.53
ISCTR	5.00	THYAO	-14.83
RALYH	4.31	BIMAS	-14.41
YKBNK	4.25	TCELL	-10.94
ASELS	3.28	MGROS	-6.03

Hacimliler	Kapanış	Hacim(MN TL)	Değişim %
THYAO	280.50	8,526.54	31.34
AKBNK	67.70	8,119.63	40.63
YKBNK	32.34	6,675.49	33.12
ISCTR	14.03	6,652.15	11.88
EKGYO	17.93	4,700.73	46.13

arastirma@alnusyatirim.com

TL Vadeli Mevduat ve Hisse Senedi İçermeyen Yatırım Fonlarındaki Stopaj Oranları Yükseltildi!

BİST-100 endeksi, dünkü işlem gününe; 66,05 puanlık(yüzde 0,65) yükselişle başladı. Açılış sonrasında 10.203,58 puan seviyesini test eden endekste, buradan itibaren yeniden satış baskısı oluştu ve aşağı tarafta 9.957,84 puan düzeyine kadar inildi. Seansın sonunu, yüzde 1,08 oranındaki düşüşle 9.998,20 puandan noktlayan endeksin, işlem hacmi ise; 85,2 Milyar TL düzeyindeki önceki güne nazaran artış göstererek 99.9 Milyar TL tutarında gerçekleşti. Puan bazında endekse en fazla negatif etki eden şirket hisseleri; TUPRS, THYAO ve BIMAS oldu.

Dün, yurtiçi ekonomik takvimde; Haziran ayına ilişkin Merkezi Yönetim İç Borç İstatistikleri'ni takip ettik. İç borçlanmanın ortalama vadesi; nakit borçlanmada 45,6 ay, sabit getirililerde 40,6 ay ve kuponsuz senetlerde ise 9,1 ay oldu. Aylık ortalama maliyet; sırasıyla yüzde 46,56, yüzde 41,05 ve yüzde 46,81 olarak gerçekleşirken, Haziran ayında toplam iç borç çevirme oranı ise; yüzde 116,5 düzeyinde yer buldu.

Hazine ve Maliye Bakanlığı, dün ayrıca; 7 yıl(2436 gün) vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli, değişken faizli Devlet Tahvili ve 9 yıl(3367 gün) vadeli 6 ayda bir yüzde 13,85 sabit kupon ödemeli Devlet Tahvili için yeniden ihraç düzenledi. İki ihalede 16,7 Milyar TL civarında satış yapılırken, ihaleler öncesinde gelen ROT(Rekabetçi Olmayan Teklif)'lara karşılık olarak gerçekleştirilen 31,5 Milyar TL'lik satışlarla birlikte, toplamda 48,2 Milyar TL'lik borçlanma sağlandı.

TÜİK tarafından açıklanan, Haziran ayında Finansal Yatırım Araçlarının Reel Getiri Oranları veri setine göre; yurt içi üretici fiyat endeksi(Yİ-ÜFE) ile indirgendiğinde yüzde 1,73 ve tüketici fiyat endeksi(TÜFE) ile indirgendiğinde de yüzde 2,82'lik oranlar ile aylık en yüksek reel getiriyi; 'DİBS(Devlet İç Borçlanma Senetleri)' gerçekleştirdi. Üç aylık reel getiride ise; TÜFE bazlı yüzde olarak 12,33 ve Yİ-ÜFE bazlı olarak da yüzde 10,35'lik oranlar ile 'Külçe Altın' sağladı.

Küresel tarafta ise, dünkü işlem gününe; ABD Başkanı Donald Trump'ın bazı ülkelere ilişkin olarak önceki gün açıkladığı yeni ek gümrük tarifelerinin yankıları ile başladı. Trump, dün akşam saatlerinde yaptığı açıklamalarda ise: bakır ithalatına yüzde 50 oranında gümrük vergisi uygulayacağını, ayrıca yakında ilaç sanayindeki ithalat için de çok çok yüksek vergi getireceğini(yüzde 200 gibi) söyledi.

Yeni işlem gününde, şu an için ABD borsaları negatif bir seyrizlerken, Avrupa vadeli endeksleri ve Asya borsaları ise karışık bir görüntü çiziyor. BİST-100 endeksinin, yeni güne 'pozitif' bir başlangıç yapmasını bekliyoruz. Yurt içi ekonomik takvimde; önem arz eden bir veri açıklanmayacak. Ancak, bugünkü resmi gazete de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararıyla hisse senedi içermeyen yatırım fonları ile 6 aya ve 1 yıla kadar TL vadeli mevduattaki stopaj oranlarının yükseltilmesinin yankılarını izleyeceğiz. Asya seansında açıklanan Çin Enflasyon Oranlarının gündemde yer bulacağı küresel tarafta ise; Ticaret Savaşları konusu da yine gün boyunca önem arz edecek. Ayrıca, akşam saatlerinde açıklanacak olan, Fed'in son FOMC toplantılarına ait tutanakları da takipte olacağız.

SAHOL: Sermayesinin tamamı Şirketimize ait olan Sabancı İklim Teknolojileri A.Ş.'nin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Sabancı Renewables Inc. tarafından, ABD'nin Teksas eyaletinde 156 MW kapasiteli güneş enerjisi santralının lisans hakkına sahip olan Pepper Solar Farm LLC'nin %100 hissesi ilişkili olmayan bir üçüncü taraftan satın alınmıştır. Söz konusu güneş enerjisi santrali yatırımının tamamlanmasıyla birlikte ilgili tesisin 2027 yılının üçüncü çeyreğinde devreye alınması hedeflenmektedir. Halihazırda faaliyette olan Cutlass II güneş enerjisi santrali ile Temmuz ayı içerisinde devreye alınması planlanan Oriana güneş enerjisi santraline ek olarak gerçekleştirilecek bu yeni kapasite yatırımının devreye alınması sonrasında, Sabancı Renewables Inc.'in ABD'deki toplam yenilenebilir enerji portföyü 660 MW'a ulaşacaktır.

AKSEN: 10 Kasım 2023 tarihli Özel Durum Açıklamamızda belirtildiği üzere, Aksa Enerji Özbekistan Enerji Bakanlığı'na bağlı NEGU ("National Electric Grid of Uzbekistan") ile Özbekistan'ın Talimercan şehrinde 430 MW kurulu güçte bir doğal gaz kombine çevrim santrali kurulması ve işletilmesini içeren bir anlaşma imzalamıştı. 7 ay gibi rekor bir sürede ilk ateşi (first fire) verilen santralin üniteleri aşamalı olarak devreye alınarak, 6 Ocak 2025 tarihi itibarıyla, basit çevrim olarak 396 MW'a denk kurulu güce ulaşmıştı. Buhar türbinlerinin de devreye alınmasıyla kombine çevrim tamamlanarak 430 MW'a denk kurulu güce ulaşmıştır. Böylelikle, Özbekistan'daki toplam kurulu güç 1.220 MW'a yükselmiş ve Aksa Enerji, Özbekistan'daki en büyük Türk enerji şirketi konumuna erişmiştir. Santralde gerçekleştirilecek elektrik üretimi için ihtiyaç duyulan doğalgaz, Özbekistan Hükümeti tarafından bedelsiz temin edilecek olup, üretilecek elektrik satış fiyatı 25 yıllık ABD Doları bazlı garantili kapasite bedeli çerçevesinde belirlenmiştir.

SAYAS: Bilindiği üzere Şirketimiz ilişkili tarafımız Ateş Çelik'e (Ateş Wind Power), Nisan 2018'de yapılan çerçeve mutabakat çerçevesinde rüzgar türbinleri ve türbin kulelerinin belirli aksamalarını tedarik etmektedir. 15/2/2022 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanan yeni Bilgilendirme Politikamız'da çerçeve sözleşmeler kapsamındaki dönemsel siparişlere ilişkin açıklama yapılabileceği düzenlenmiştir. Bu çerçevede Şirketimiz 2022 yılının ikinci çeyreği itibarıyla Ateş Wind Power'dan hasılat beklentisini her çeyrekte açıklamaya başlamıştır. Şirketimiz 2025 yılının üçüncü çeyreğinde Ateş Wind Power'a rüzgar türbini ve türbin kulesi aksamaları ile ticari mal satışlarından yaklaşık 4.650.000 EUR hasılat elde etmeyi beklemektedir.

RALYH: Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Ral Yapı Mühendislik A.Ş.'nin tamamına sahip olduğu Ral Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Ral GYO), Ankara'nın prestijli ve merkezi bölgelerinde geliştirdiği projelerle öne çıkmaktadır. Bu kapsamda, Ankara Mustafa Kemal Mahallesi'nde yer alan proje için iksa ruhsatları alınmış ve zemin iyileştirme çalışmalarına başlanmıştır. Yapı ruhsatlarının da alınmasıyla birlikte projede kaba inşaat çalışmalarına başlanmıştır. Kaba inşaatın 2026 yılının ilk yarısında tamamlanması hedeflenmektedir. Söz konusu proje kapsamında Central markamızın vizyonunu yansıtan, Ankara'nın seçkin bölgelerinden birinde konumlanacak prestijli bir karma kullanım projesi hayata geçirilecektir. Yaklaşık 60.000 m² inşaat alanına sahip olacak bu projenin, Ral GYO'ya yaklaşık 4,1 milyar TL ciro katkısı sağlaması öngörülmektedir.

AKENR: 02.05.2025 tarihli özel durum açıklamamız ile, Şirketimize ait 904 MWe kurulu güce sahip Erzincan Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali'nde teknik gerekçelerle üretimini bir buhar türbini ve bir gaz türbini ile sürdürülmemekte olduğu ve söz konusu duruma neden olan sebeplerin ortadan kaldırılması amacıyla onarım çalışmalarının başlatıldığı kamuoyuna duyurulmuştur. Bu kapsamda yürütülen bakım ve teknik onarım süreci hizmet sağlayıcı firmanın yurt dışındaki atölyesinde planlandığı şekilde devam etmektedir. Süreç, öngörülen takvime uygun şekilde ilerlemekte olup, çalışmaların tamamlanmasının ardından santralimizin tam kapasiteyle devreye alınması hedeflenmektedir.

AKSUE: Aksu Enerji A.Ş. Yönetim Kurulu, 01.05.2025 tarihli toplantısında, şirketin büyüme hedefleri, sürdürülebilir enerji üretim kapasitesinin artırılması ve sektördeki rekabet gücünün pekiştirilmesi amacıyla, stratejik iş birliklerinin değerlendirilmesine karar verildiği. Bu kapsamda, Türkiye'de enerji sektöründe faaliyet gösteren, teknik altyapısı ve finansal gücüyle öne çıkan saygın bir firma ile birleşme ve/veya satın alma alternatifleri üzerine görüşmelere başlandığı, Süreç kapsamında, ilgili firma ile karşılıklı olarak 06.05.2025 tarihinde "Gizlilik ve Bilgi Paylaşımı Sözleşmesi" imzalandığı kamuoyu ile paylaşılmıştı. Bu gizlilik sözleşmesi kapsamında yapılan bilgi paylaşımı neticesinde, ilgili taraf ile yapılan görüşmeler olumlu yönde ilerlemiş ve 07.07.2025 tarihi itibarıyla, BİRLEŞME sürecine ilişkin temel ilkeleri içeren bir ön protokol (mutabakat metni) imzalanmıştır. Bu kapsamda, karşılıklı olarak danışman firmaların atanması süreci başlatılmış olup, BİRLEŞME işleminin adil, şeffaf ve mevzuata uygun şekilde yürütülebilmesi amacıyla yetkili değerlendirme kuruluşlarının tespiti için gerekli çalışmalar da eş zamanlı olarak devam etmesine karar verilmiştir. BİRLEŞME sürecine ilişkin gerekli izin ve onaylar alınmadan önce, detaylı inceleme ve değerlendirme süreçleri tamamlanacak; ayrıca ilgili otoriteler nezdinde (SPK, Rekabet Kurumu, EPDK vb.) başvurular gerçekleştirilecektir.

GRSEL: Şirketimizin 15 Şubat 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla başlatılan pay geri alım işlemleri kapsamında 12,39 TL ortalama fiyattan geri alınan 300.000 adet payın tamamı 07.07.2025 tarihinde pay başına 325,25 TL fiyattan yurtdışında yerleşik bir Yatırımcıya satılarak elden çıkarılmış olup, pay geri alım programımız sona ermiştir.

KRONT: Şirketimiz ile T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı arasında varılan anlaşma kapsamında, Bakanlığın ayrıcalıklı erişimlerinin ve kurum bünyesindeki ayrıcalıklı hesapların güvenliği, KronPAM ürünümüz aracılığıyla sağlanacaktır.

ONRYT: 04/12/2024 tarihinde Şirketimiz tarafından, yenilenebilir enerji teknolojileri alanında sürdürdüğü EPC faaliyetleri kapsamında, bir Vakıf Üniversitesi'nin elektrik ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla düzenlediği "Güneş Enerjisi Santrali (Ges) Tesisi Satın Alımı İşi" ihalesine katıldığımız ve 06/01/2025 tarihinde söz konusu iş ile ilgili sözleşmenin Vakıf Üniversitesi ile karşılıklı olarak imzalandığı kamuoyu ile paylaşılmıştır. 16,34 MWP kurulu güce sahip GES tesisi yapımı, sözleşmede belirlenen takvime uygun olarak tamamlanmıştır. Mali yıl içinde başlayan işin 6 aylık süre zarfında tamamlanmış olmasının, Şirket mali performansına olumlu yansımaları beklenmektedir.

SUWEN: 1. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.03.2025 tarih ve 16/531 sayılı ile 23.03.2025 tarih ve 18/574 sayılı ilke kararları ile II-22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği (Tebliğ) uyarınca, Şirketimiz paylarının Borsa İstanbul'da oluşan fiyatlarının Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmıyor olması nedeniyle, Şirketimiz pay piyasasında daha sağlıklı bir fiyat oluşumunun desteklenmesi ve pay sahiplerinin menfaatlerinin korunması amacıyla pay geri alım programı başlatılmasına,

2. Söz konusu program kapsamında Şirketimiz öz kaynaklarından karşılanmak üzere azami 300.000.000 TL fon ayrılmasına,

3. Geri alınacak azami pay sayısının 13.760.000 lot olarak belirlenmesine,

4. Pay geri alım programı süresinin işbu karar tarihinden itibaren azami bir yıl olarak belirlenmesine,

5. Söz konusu ilke kararları çerçevesinde geri alınan payların geri alındığı tarihten itibaren 30 gün süre boyunca satılmamasına, 30 günlük sürenin hesaplanmasında "ilk giren ilk çıkar" yönteminin uygulanmasına, söz konusu süre sona erdikten sonra Tebliğ'de yer alan esaslar çerçevesinde azami üç yıl içinde elden çıkarılmasına veya Tebliğ'deki sınırlamalara uymak kaydıyla elde tutulmasına,

6. İşbu karar kapsamında gerçekleştirilecek işlemlere ilişkin bilgilerin yapılacak ilk genel kurulda Şirketimiz pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına karar verilmiştir.

NIBAS: Yönetim kurulumuz bu gün yaptığı toplantıda aşağıdaki kararı almıştır. Şirketimizin , İç Kaynaklardan Sermaye Artışı Hk. 25.06.2025 tarih, 2025/16 no.lu kararı tekrar değerlendirilmiş, kararın iptal edilerek aşağıdaki şekilde yenilenmesine karar verilmiştir.

1-Şirketimizin, 750.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak üzere; 54.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı "Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları" hesabından karşılanmak suretiyle % 600 oranında artış ile 324.000.000 TL tutarında artırılarak 378.000.000 TL'ye çıkarılmasına,,

2- Şirket sermayesinin % 600 oranında bedelsiz olarak artırılması kapsamında ihraç edilecek, 324.000.000 TL nominal değerli payların, pay sahiplerine Şirket sermayesindeki mevcut payları oranında bedelsiz olarak ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nın kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde usulüne uygun şekilde dağıtılmasına,

3-Sermaye artırımı nedeniyle Şirket esas sözleşmemizin "Sermaye" başlıklı 6'nı maddesinde yapılması gereken değişikliğe ilişkin olarak hazırlanan ekli tadil metninin kabul edilmesine,

4-Sermaye artırımı işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmal için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Ticaret Bakanlığı dâhil olmak üzere resmi kurumlar nezdinde gerekli başvuruların yapılması ve devamındaki iş ve işlemlerin takibine, karar vermiştir.

PCILT: 08.07.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 13,625 TL ortalama fiyattan 20.000 lot PCILT payları geri alınmıştır.

PNLSN: 08.07.2025 tarihinde şirketimizin payları ile ilgili olarak 39,10 TL-39,38 TL fiyat aralığından 25.000 TL toplam nominal bedelli 25.000 adet hisse için 981.000 TL tutarından alış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte şirketimizin sermayesindeki paylarımız 08.07.2025 tarihi itibarıyla %1,03 sınırına ulaşmıştır.

CEMZY: 08.07.2025 tarihinde 13,32 - 13,40 TL fiyat aralığından toplam 188.190 adet pay geri alınmış ve Şirketimizin sahip olduğu CEMZY payları 23.840.000 adete ulaşmıştır.

LKMNH: 08.07.2025 tarihinde LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş. payları ile ilgili olarak 14,65 TL - 14,87 TL fiyat aralığından 68.000 adet alış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Geri Alım programı çerçevesinde gerçekleştirilen işlemle birlikte LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş. sermayesindeki paylarımız 08.07.2025 tarihi itibarıyla %3,19'a ulaşmıştır.

ENERY: 08.07.2025 (bugün) tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. nezdinde pay başına 6,89 TL – 6,95 TL fiyat aralığından (ağırlıklı ortalama 6,921 TL) toplam 1.500.000 adet pay geri alınmıştır. Şirketimizin 25.12.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile geri alınan paylarla birlikte sahip olduğu ENERY payları toplamı 212.139.885 adede ulaşmıştır. (Şirket sermayesine oranı %2,3571)

FZLGY: Şirketimiz ile Nevita Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş. arasında imzalanmış olan ve 17.03.2025 tarihinde KAP bildirimi yapılan İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, 637 Ada, 6 Parsel numaralı arsa ile ilgili Düzenleme Şeklinde Satış Vaadi ve Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi kapsamında yapılacak olan konut ve ticari ünite projesinden toplam 5.554,89-m2 konut alanının 333.293.400-TL KDV dahil bedelle satışı için Nevita Gayrimenkul Yatırım Danışmanlık A.Ş. ile ön protokol imzalanmıştır.

AHGAZ: 08.07.2025 (bugün) tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. nezdinde pay başına 26,96 TL - 27,08 TL fiyat aralığından (ağırlıklı ortalama 27,038 TL) toplam 101.510 adet pay geri alınmıştır. Şirketimizin 27.12.2023 ve 14.02.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararları ile geri alınan paylarla birlikte sahip olduğu AHGAZ payları toplamı 34.518.203 adede ulaşmıştır. (Şirket sermayesine oranı %1,3276)

THYAO: Ortaklığımızın Haziran 2025 dönemine ilişkin trafik sonuçları aşağıdaki gibidir:

- Haziran 2024 döneminde 7,8 milyon olan toplam yolcu sayısı, 2025 yılının aynı döneminde %4,9 artarak 8,2 milyon olarak gerçekleşmiştir.
- Dıştan dışa transfer yolcu sayısı Haziran 2024 döneminde 2,6 milyon iken, 2025 yılının aynı döneminde %5,9 artarak 2,8 milyon olarak gerçekleşmiştir.
- Yolcu doluluk oranı Haziran 2025 döneminde 2024 yılının aynı dönemine göre 0,3 puan düşerek %82,2 olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde yurt dışı doluluk oranı %81,4 olarak gerçekleşirken, yurt içi doluluk oranı %88,6 olmuştur.
- Toplam Arz Edilen Koltuk Km (AKK), Haziran 2024 döneminde 22,1 milyar iken, 2025 yılının aynı döneminde %7,1 artarak 23,6 milyar olarak gerçekleşmiştir.
- Taşınan Kargo-Posta, Haziran 2025 döneminde 2024 yılına göre %3,1 artarak 180,1 bin ton olarak kaydedilmiştir.

TURGG: Şirketimiz arazisinin de yer aldığı Kartal Merkez S-9 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin olarak Kartal Belediyesi'nce 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi kapsamında yapılan çalışmanın tamamlandığı, Kartal Belediye Başkanlığının 14.01.2025 tarihli ve 1126 sayılı Encümen kararı ile de parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin onaylandığı, onaylanan evrakların İstanbul Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin onayı için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulacağı, 23.01.2025 tarihinde Kamuya açıklanmıştır. S-9 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin olarak Şirketimiz tarafından 18.06.2025 tarihinde İstanbul Büyükşehir Belediyesi nezdinde yazılı bilgi talebinde bulunulmuş, dilekçemize ilişkin olarak İstanbul Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğü tarafından 07.07.2025 tarihli yazı ile "Kartal S-9 Alt Bölgesi İmar Uygulaması kapsamındaki düzenleme sahasında yapılan imar uygulaması İstanbul Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 24.06.2025 tarih ve 4038-4045-4174 sayılı kararı ile onaylanmış olup uygulama dosyasının ilçe belediyesine gönderilmesi akabinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi doğrultusunda askı ve tescil işlemlerinin Kartal Belediyesi tarafından yürütüleceği" bilgisi verilmiştir. Şirketimiz arazisinin yer aldığı Kartal Merkez S-10 Alt Bölgesi Uygulama İmar Planına ilişkin Kartal Belediyesi'nin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi kapsamındaki çalışmaları ise halen devam etmektedir.

METUR: 08/07/2025 tarihinde METEMTUR YATIRIM A.Ş. payları ile ilgili olarak 40,17 TL Ortalama fiyat aralığından 460,000 LOT hisse senedi satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte şirket sermayesindeki paylarımız 08/07/2025 tarihi itibarıyla 540.000 LOT ile %0,5 sınırına ulaşmıştır.

MIATK: MİA-Sağlık Entegrasyon Bilgi Sistemi V2 projesi Gazi Üniversitesi Teknopark Yönetimi tarafından 08.07.2025 iletilen bildirim sonrasında 01.06.2025 başlangıç tarihli olarak onaylanmıştır. Proje bütçesi 12.276.000,00 TL olup, ilgili projenin 18 ay içerisinde tamamlanması beklenmektedir. MİA-Sağlık Entegrasyon Bilgi Sistemi V2, Türkiye sağlık sektöründe dijitalleşme, veri entegrasyonu ve yönetim kapasitesini güçlendirmek amacıyla geliştirilecek merkezi, web tabanlı bir sağlık bilgi sistemidir. Hastaneler, doktorlar, ambulans hizmetleri, eczacılar, optisyenler ve diğer sağlık paydaşlarının medikal süreçlerini entegre bir platformda yönetmesini sağlayacaktır. Yeni versiyon, mevcut altyapıya ek olarak yapay zekâ destekli analizler, büyük veri işleme, mobil erişim, HL7 ve FHIR gibi uluslararası standartlarla uyum ve blok zincir tabanlı veri güvenliği gibi modern teknolojileri içerecektir. Kan bilgisi yönetimi, ilaç ve malzeme takibi, hasta sevk ve randevu yönetimi, kanser kayıtları, aşı uygulamaları, organ bağışı ve ölüm bildirim sistemlerini modüler ve bütünlük bir yapıda bir araya getirecektir. Sağlık Bakanlığı, SGK, Maliye Bakanlığı ve YÖK gibi kurumlarla entegrasyon sağlayarak kamu yönetimine güvenilir veri sunar, sağlık süreçlerinde verimliliği, izlenebilirliği ve şeffaflığı artırmayı hedeflemektedir.

FZLG: Şirketimiz tarafından 07.07.2025 tarihinde yapılan bildirim güncellemesidir. 06.02.2024 tarihinde KAP açıklaması yapılmış olan İstanbul İli, Avcılar İlçesi, Firuzköy Mahallesi, İspartakule Mevkii, 624 ada, 2,3 ve 4 numaralı parseller için imzalanmış "Düzenleme Şeklinde Arsa Payı Karşılığı İnşaat Yapımı ve Taşınmaz Satış Vaadi Sözleşmesi"nin tarafların karşılıklı iradeleri ile fesih edildiği hususunu, kamuoyunun bilgisine sunarız.

GIPTA: Kamu ihale Kurumu'na ait EKAP Elektronik Kamu Alımları Platformu'nda yapılan ihale sonrasında KDV hariç 832.362.508,84 TL tutarındaki ihale firmamız uhdesinde kalmış olup ilgili Kamu kurumu ile sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında teslimatlar 2025 yılı içerisinde gerçekleştirilecektir.

PRZMA: Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin "Payları Borsada İşlem Gören Ortaklıkların Pay Sahiplerine Yönelik Bilgi Formu Düzenleme Yükümlülüğü" Başlıklı 27'nci Maddesi Kapsamında; Ortaklarımızdan Metin KURU Şirketimiz Çıkarılmış Sermayesinde Sahibi Oldukları B Grubu Paylarından, Toplamda 6.750.000 Tutarında Nominal Değerli B Grubu Hamiline Yazılı Payların Borsa'da İşlem Gören Niteliğe Dönüştürülmesi Amacıyla "Pay Satış Bilgi Formu" Hazırlanmış ve Pay Satış Bilgi Formu' nun Onaylanması Talebiyle 24.06.2025 Tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na Başvuruda Bulunulmuştur. Ortağımız Metin KURU, Halihazırda Planlanan Satış İşlemlerini Geri Çekme Kararı Almıştır. Söz Konusu Karar 08.07.2025 Tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'dan Geri Çekilmiştir.

KRPLS: SPK'nın Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15.1) 23.maddesinin 7.fıkrası gereği bilgilendirme amacıyla yapılan açıklamadır. Rekabet Kurumu soruşturmasıyla alakalı son açıklaması 09.05.2025 tarihinde yapılan süreç devam etmekte olup, konuyla ilgili gelişmeler sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuoyu ile paylaşılacaktır.

MERCN: 08.07.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Mercan Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak, artan iç pazar talebine cevap verebilmek ve ihracat odaklı büyüme stratejimize ivme kazandırmak amacıyla yeni bir emülsiyon tesisi yatırımı yapılmasına karar verilmiştir. Toplam 55.000.000 TL yatırım bedeli ile hayata geçirilecek olan proje kapsamında, mevcut üretim kapasitemizde %40 oranında artış sağlanması hedeflenmektedir. Yeni tesisin, modern üretim teknolojileriyle donatılarak mevcut üretim altyapımıza entegre biçimde inşa edilmesi ve 2025 yıl sonuna kadar tamamlanarak devreye alınması planlanmaktadır. Bu yatırım, yalnızca fiziksel kapasite artışı sağlamayı değil; aynı zamanda verimlilik odaklı ve esnek üretim sistemleriyle operasyonel kabiliyetimizi artırmayı da amaçlamaktadır. Böylece, hem iç pazardaki güçlü konumumuzu korumak hem de özellikle Avrupa ülkelerinde ortaya çıkan yeni ticaret fırsatlarını değerlendirerek ihracat hacmimizi artırmak öncelikli hedefimizdir.

Teknik Analiz;

BİST-100: Endeks, dünkü işlem gününde de satış baskısı içerisinde girdi ve 9.998 seviyesinden seansı tamamladı. Yeni güne, bu kapsamda satıcılar ile başlanması halinde; şu an için 9.954 seviyesinden geçen 9 günlük EMA(üssel hareketli ortalama) altında kalıcılık oluşup oluşmayacağı kritik olacak. Öyle ki, buranın altına yerleşme durumunda; teknik olarak endekste satış baskısı derinleşebilir. Diğer taraftan, yeni günde yukarı yönlü bir hareket oluşması durumunda ise; 10.080, 10.160 ve 10.190 teknik direnç seviyelerimizi sırasıyla takipte olacağız.

Destekler: 9.954 – 9.830 – 9.782

Dirençler: 10.080 – 10.160 – 10.190



VIOP BİST-30 Yakın Vade Kontratı: Yakın vadeli kontratta da, dünkü işlem gününü; 11.781 seviyesinden negatif noktalandık. Yeni güne, satıcılar ile başlanması halinde; 11.660 ve 11.548 teknik destek seviyelerimizi sırasıyla izlemeye alabiliriz. Diğer taraftan, yeni güne yukarı yönlü ataklarla başlanması durumunda ise; 11.870, 11.920 ve 12.060 teknik direnç seviyelerimizi takipte olacağız.

Destekler: 11.660 – 11.548

Dirençler: 11.870 – 11.920 – 12.060



Dolar/TL(USDTRY); Kurda, dünkü işlem gününü; 40,04 civarından alıcılar kapattık. Yeni işlem gününde de, şu an için 40.04 civarından fiyatlamaya görülmekte. Bu seviye(40,04) bugün için 'teknik pivot' seviyemiz olup, buranın üzerine kalıcılıkla çıkılması halinde; kısa vadede yükseliş hareketlerin devamı söz konusu olabileceği gibi, buranın altında kalıcılıkta ise; geri çekilmeler ön plana çıkabilir.

Destekler:

Pivot : 40,04

Dirençler:



Günlük Pay(Hisse) Senedi Öneri Listesi;

HİSSE KODU	SON FİYAT	HEDEF FİYAT	POTANSİYEL GETİRİ (%)	ZARAR DURDUR	OLASI KAYIP (%)
YKBNK	32.34	33.26	2.84	31.80	-1.67
TUPRS	140.50	144.50	2.85	138.10	-1.71
BIMAS	488.00	502.00	2.87	480.00	-1.64
MAVI	42.10	43.30	2.85	41.40	-1.66
KONKA	32.72	33.68	2.93	32.16	-1.71

HAK KULLANIMLARI TABLOSU

HİSSE KODU	Ganeel Kurul	Sermaye Artırımı/ Azaltımı	Kâr Payı(Temettü) Brüt TL	Birleşme, Devralma, Bölünme	Ayılma Hakkı	Pay Alım Teklifi	Satma Hakkı
AKFYE	9.07.2025 10:00						
ENERY	9.07.2025 11:00						
EUYO	9.07.2025 12:00						
ETYAT	9.07.2025 13:00						
EUKYO	9.07.2025 14:00						
PEKGY		9.07.2025 Bedelli-%100					
AVPGY (2.Taksit)			9.07.2025 1.50 TL				
GESAN	10.07.2025 10:00						
EUPWR	10.07.2025 14:00						
DAGHL	11.07.2025 14:00						
KLSYN			14.07.2025 0.12 TL				
ERCB	14.07.2025 14:00						
GENTS (2.Taksit)			16.07.2025 0.15 TL				
ANELE	16.07.2025 12:00						
COSMO	17.07.2025 10:00						
AVOD	17.07.2025 14:00						

Kaynak: KAP

ŞİRKETLERİN 2025/06 FİNANSAL RAPORLARINI AÇIKLAMA TARİHLERİ

Pazartesi	Salı	Çarşamba	Perşembe	Cuma
21.07.2025	22.07.2025	23.07.2025	24.07.2025	25.07.2025
TURSG(Y)				

28.07.2025	29.07.2025	30.07.2025	31.07.2025	1.08.2025
	AKBNK(K) TAVHL(K) TUPRS(K)	GARAN(F)	YKBNK(K) KCHOL(K)	

4.08.2025	5.08.2025	6.08.2025	7.08.2025	8.08.2025
AKGRT(F)	THYAO(Y) LILAK(K)	TKNSA(K)	VAKBN(F)	

11.08.2025*	12.08.2025	13.08.2025	14.08.2025	15.08.2025
KONTR(K) ENJSA(F)	MGROS(K) AEFES(F) DOHOL(F)	AKENR(K) SAHOL(K)	BIMAS(F) SOKM(F)	ALARK(F) ENKAI(F)

18.08.2025	19.08.2025*	20.08.2025	21.08.2025	22.08.2025
AKSA(F) ULKER(F)	DOAS(F)			

Kaynak: (K)KAP, (F)Forinvest, (M)Matriks, (Y)Yatırımcı ilişkileri

AÇIKLAMALAR

- **Risk alma iştahı:** Kâr ve zarar riskine sahip olan varlıklar(örneğin; hisse senetleri), piyasalarda riskli varlık olarak tabir edilir. Risklerin arttığı dönemlerde, yatırımcılar riskli varlıklara yönelmekten imtina etmek isteyebilirler. Risklerin hafiflediği dönemlerde ise, riskli varlıklara yönelimde artış olabilir. Risk alma iştahı ibaresi de; yatırımcıların gelen haber, veri ve açıklamalar karşısında gösterdiği davranışların piyasalara yansımaları gösteren bir ibaredir.

KAYNAKLAR

- **Bültenlerimizi oluştururken başvurduğumuz kaynaklar:** Forinvest haber, Matriks, Anadolu Ajansı, AA Finans, Bloomberg, Bloomberg HT, CNBC, CNBC-e, Financial Times vb. genel geçer kabul görmüş medya kuruluşları ve işlem platformları ile KAP(Kamuyu Aydınlatma Platformu) ve şirketlerin yatırımcı ilişkileri departmanları
- **Sayısal veri bağlantıları ve veri işlemesi yaptığımız kaynaklar:** Finnet, TradingView
- **Teknik analiz grafikleri için yararlandığımız kaynaklar:** Matriks
- **Ekonomik takvim oluşturmak için yararlandığımız kaynaklar:** Investing, Trading Economics, TÜİK, TCMB

YASAL UYARI

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde ve yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan, manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.

Alnus Yatırım Araştırma Ekibi

Yusuf Kavak
Araştırma Müdürü