



PİYASALARDA BUGÜN

Piyasalar

Eylül toplantısında şahin faiz indirimi öne çıkıyor

Powell'in Jackson Hole konuşması ile oluşan iyimser hava dağılmaya başladı. Eylül toplantısında Fed'in şahin faiz indireceği görüşünü savunanlar artarken, dolar güçleniyor, tahvil verim eğrisi dikleşiyor, hisse senetlerinde sınırlı değer kaybı görülüyor. Başkan Trump'ın FOMC üyesi Lisa Cook'u görevden aldığı açıklaması risk iştahını baskılayan diğer bir gelişme.

ABD endekslerinde genele yaygın bir satış söz konusu değil. Russell 200, S&P 600 Küçük Şirketler gibi faiz indirimine duyarlı hisseler gerilerken, Nasdaq pozitif bölgede tutunuyor. Google, Nvidia, Tesla endeksin tutunmasını sağlayan muhteşem yedi hisseleri. Yarın açıklanacak Nvidia sonuçları teknoloji hisselerinin yönünün belirlenmesinde etkili olacak.

Borsa İstanbul dünyadan bağımsız yükselişine devam ediyor. Banka ve GYO gibi faiz indirimine duyarlı hisselerde kar satışına rağmen, Koç Holding, Petkim, Sasa, Tofaş Fabrika, Türk Telekom gibi büyük hisselerde alışırla ile endeks 11,500 seviyesinin hemen altında kapattı. Bankalardaki satış temel gerekçelerden çok teknik nedenlerle açıklayabiliyoruz. Ülke risk primi, 10 yıllık tahvil gibi sistemik riski ölçen göstergelerdeki iyileşme Borsa İstanbul'u destekliyor. Kur Korumalı Mevduat döneminin bitirilmesi, açığa satış yasağının sona erdirileceği beklentisi ekonomi yönetiminin güveninin arttığını gösteriyor.

Dünya piyasalarının seyri Borsa İstanbul'da sınırlı satıcılı bir açılışa işaret ediyor. Ancak yüksek hacimle kritik seviyelerin aşılması yükselişin devam edebileceğine işaret ediyor. Son dönemdeki performans önümüzdeki dönemde holding, otomotiv, petrokimya, telekom gibi sektörlerin yükselişte öncü olmaya devam edebileceğine işaret ediyor. Açığa satış yasağının kaldırılması yükselişin devam etmesi için bir katalizör görevi görebilir.

Piyasa Rakamları Tablosu	BIST Rakamları(TRY)				MSCI Rakamları		Tahvil Piyasası		Para Piyasası			Piyasa Tahminleri	
	BIST-100		Hacim	Yabancı%	EM	Türkiye	Gösterge	10 Yıllık	US\$/TRY	EUR/TRY	Sepet	İs Yat.Tah.	F/K
	Kapanış	11,478	226,007	40.37	1267	308	39.75	31.29	40.9942	47.9636	44.4154	2025	10.90%
	1 Gün Δ	▲ 0.9%	▲ 0.0%	-0.1 bps ▲	0.4% ▲	1%	-14 bps	0.0 bps ▲	0.2% ▲	1.1% ▲	0.3%	2026	8.42%
	1AylıkΔ	▲ 7.8%	▲ 57.5%	3.4 bps ▨	0% ▲	4%	-42 bps	0 bps ▲	1.3% ▲	1.1% ▲	0.3%	2027	13.65%
BIST-100 En İyi / En Kötü & İşlem Hacmi En Yüksek 5 Şirket													
En İyi 5 (%)			KONTR		10% BRSAN		10% KTLEV		10% SASA		10% BRYAT		10%
En Kötü 5 (%)			BINHO		-3% SKBNK		-3% GRTHO		-3% TABGD		-2% GARAN		-1%
Hacmi En Yüksek 5 (TRY mn)			SASA		17775 THYAO		10152 EREGL		5567 HEKTS		5557 YKBNK		5150

Takip Listesi Dışındaki Şirket Haberleri**BRSAN**

Şirket, Amerika'daki bağlı ortaklığı Borusan Berg Pipe'ın, ABD'deki bir proje için yaklaşık 550 milyon USD değerinde büyük çaplı boru satışı konusunda görüşmelere başladığını duyurdu.

İNDES

Şirket, Huawei Telekomünikasyon Dış Ticaret Ltd. Şti. ile notebook, tablet, giyilebilir teknoloji ürünleri, aksesuar grubu ve router ürünlerinin Türkiye'deki dağıtımını için distribütörlük sözleşmesi imzaladı.

TNZTP

Şirket, 2023'te satın aldığı İzmir Balçova'daki AVM ve otel kompleksini tam teşekküllü bir hastane kompleksine dönüştürme projesinin önemli bir aşamasına geldiğini duyurdu. Hastane ana binasının yapılacağı alandaki mevcut yapıların yıkımı için ilgili belediyeye başvuruda bulunuldu ve yıkım izni verilmesiyle projenin hızla tamamlanacağı belirtildi.

SMRTG

Şirket, %100 bağlı ortağı Smart Güneş Enerji Ekipmanları Pazarlama A.Ş ile Solwie Enerji Yatırımları A.Ş. arasında yaklaşık 317.300.000 TL değerinde bir "Güneş Paneli Satış Sözleşmesi" imzalandığını ve avans ödemesinin tahsil edildiğini duyurdu. Şirket, Aliağa Entegre Üretim Tesisinde üretilen yerli güneş hücrelerini kullanarak yerli güneş panelleri üreteceğini belirtti.

BRMEN

Şirket, Amerika'da e-ticaret faaliyetlerini genişletmek için Cheyenne'de yerleşik Birlik Mensucat NA LLC firmasının hisselerini devraldığını ve bu firmanın bir şube olarak faaliyet göstereceğini duyurdu. Bu karar, 25.08.2025 tarihli yönetim kurulu toplantısında oy birliği ile kabul edildi.

SMRVA

Şirket, 21.08.2025 tarihinde ING BANK A.Ş tarafından düzenlenen tahsili gecikmiş alacak ihalesinde 102.991.423,84 TL değerindeki ticari portföyü en yüksek teklif ile satın aldı. Şirket, bu alacakların devir ve temlik işlemlerini tamamlayarak 25.08.2025 tarihinden itibaren tahsilat sürecine dahil ettiğini bildirdi.

MLP Sağlık Hizmetleri

Kapanış (TL) : 370.75 - Hedef Fiyat (TL) : 526.43 - Piyasa Deg.(TL) : 70818 - 3A Ort. İşl.Hac.(mn\$) : 5.81

MPARK TI Equity- Öneri :AL Get.Pot.%: 41.99 Analist: eakalan@isyatirim.com.tr



MLP Sağlık, Medistanbul Hastanesi'nin Ruhsatını Devraldı

MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. (MLP Care), İstanbul'da faaliyet gösteren Özel Medistanbul Hastanesi'nin ruhsatını devraldığını duyurdu. Şirketten yapılan açıklamaya göre hastane, bundan böyle Özel Medical Park TEM Hastanesi adıyla faaliyetlerini sürdürecektir. 35 bin metrekare kapalı alana ve 62 yatak kapasitesine sahip olan hastanenin, ruhsat birleşimiyle birlikte 150 yataklı bir tesise dönüştürülmesi planlanıyor. Ruhsat devri işlemleri 25 Ağustos 2025 itibarıyla tamamlanırken, kapasite artışıyla birlikte grubun İstanbul'daki hizmet ağına güçlenmesi bekleniyor. Yeni TEM hastanesi şirketin toplam yatak kapasitesinin yaklaşık %2'sine tekabül ediyor. İşlem tutarını ve planlanan yatırım harcaması ile ilgili ayrıntılara sahip olmadığımız için net bir yorum yapmak zor. Hafif pozitif.

Ajanda & Uyarı Bilgilendirmesi

İşbu rapor içerisinde yer alan bilgiler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("İş Yatırım" veya "Şirket") tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Yatırımcılar, yatırım kararlarını kendi özel yatırım hedeflerine ve mali durumlarına göre ve gerekli gördüklerinde bağımsız danışmanların yardımıyla vermelidir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım tarafından Borsa İstanbul A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş. gibi kamu kurumları, çeşitli medya kuruluşları ve güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.

Bu rapor ve içindeki bilgiler bazı geleceğe dönük varsayımlar içermekle birlikte, bu varsayımlar kesin veya mutlak sonuçları garanti etmemektedir. Rapordaki bilgiler doğrulama, tamamlama veya değişiklik gerektirebilir. Bu doğrultuda, Şirket herhangi bir tarafa bildirimde bulunmaksızın veya izin almaksızın dilediği zaman gerekli değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Bu içeriğe ilişkin tüm telif hakları İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye aittir. Bu içerik, açık iznimiz olmaksızın başkaları tarafından herhangi bir amaçla, kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz, yayımlanamaz veya değiştirilemez ya da elektronik ortamda ek olarak gönderilemez. (www.isyatirim.com.tr)

Bu rapor, herhangi bir menkul kıymetinin satışı veya devralınmasına ilişkin bir teklif, davet veya yatırım yapma yönünde bir teşvik teşkil etmemektedir ve hiçbir hukuki anlaşma veya sözleşmeye dayanak oluşturmaz. Yatırımcıların, burada yer alan tüm konularla ilgili kendi araştırmalarını yapmaları ve yatırım kararlarını bu araştırmalar doğrultusunda almaları gerekmektedir. Bu raporun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan dolayı Şirket, Yönetim Kurulu Üyeleri, yöneticileri veya çalışanları sorumluluk veya yükümlülük kabul etmemektedir. Öneri bilgilendirmesi: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (İş Yatırım" veya "Şirket"), Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") bünyesinde yer alan halka açık şirketler için AL, TUT ve SAT yönündeki önerileri BIST-100 endeksinin (endeks) beklenen getirisine göre değerlendirilmektedir. Tüm bu öneriler İş Yatırım Araştırma Bölümü analistleri tarafından şirketlerin ileride elde edeceği tahmin edilen karları, nakit akımları ve bilançolarına göre bağımsız olarak değerlendirilir. Ek olarak, analistler koşulların elverişsiz olduğu veya doğru değerlendirme yapmanın mümkün olmadığı durumlarda bazı hisse senetleri için geçici olarak GÖZDEN GEÇİRİLİYOR önerisi verebilirler. Münferit her şirket için yatırım önerisi sırasıyla belirtilen şu kriterlere göre değerlendirilir, İş Yatırım Hisse senedi tavsiye metodolojisi:

Artış Potansiyeli > %25	: AL ,
%10 < Artış Potansiyeli < %25	: TUT,
Artış Potansiyeli < %10	: SAT,