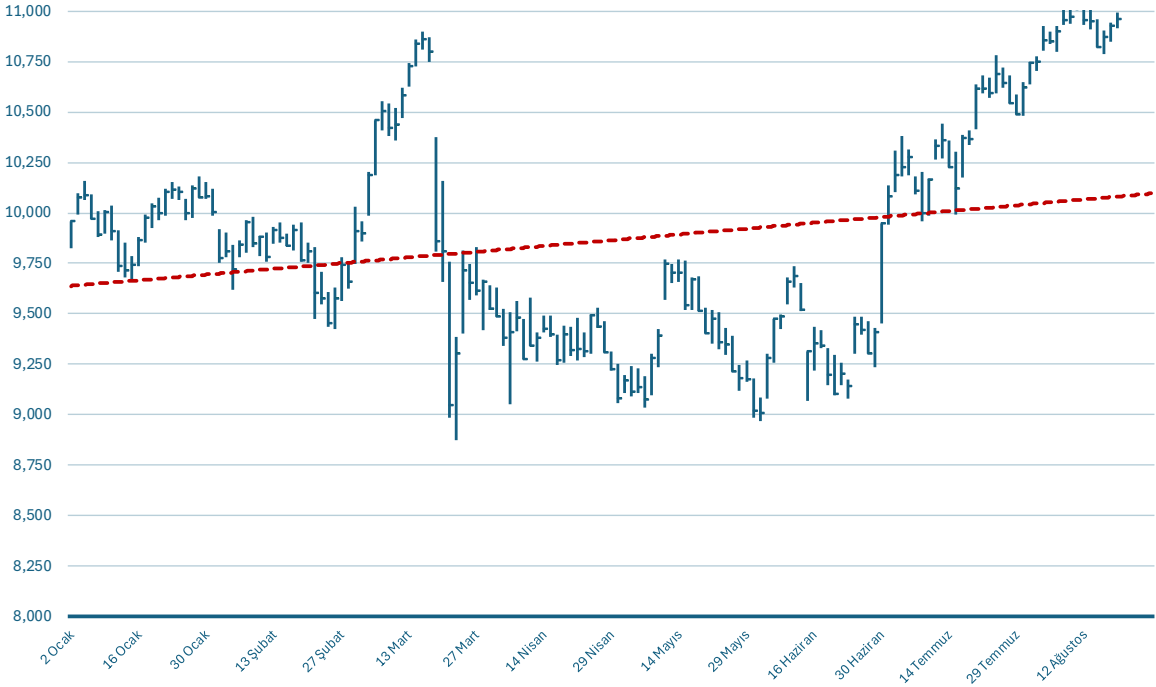


İÇİNDEKİLER

- | | |
|---|--|
| * | <u>DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM</u> |
| * | <u>KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ</u> |
| * | <u>SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ</u> |
| * | <u>XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ</u> |
| * | <u>BAZI ÖNEMLİ TARİHLER</u> |
| * | <u>YASAL UYARI</u> |
| | |
| * | <u>GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ</u> |

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 10.916 ile 10.994 seviyeleri arasında işlem gördü ve %0.7 oranında sınırlı bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 10.962 olarak gerçekleşti ve endeks, gün içi yüksek seviyelere yakın bir kapanış yaparak alıcılı bir seyir izledi.

Fiyat, 10 EMA (10.895), 50 EMA (10.378) ve 200 EMA (9.858) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli yükseliş trendini koruyor.

RSI (65.6), beş günlük hareketli ortalamasının (64.4) üzerinde kalarak momentumda güçlü bir görünüm sergiliyor. RSI'nın bu seviyesi, alıcıların piyasadaki ağırlığını sürdürdüğüne işaret ediyor.

MACD (196.32), sinyal çizgisinin (226.50) altında kalsa da, önceki seviyeye (203.18) kıyasla sınırlı bir geri çekilme göstermiş durumda. MACD'deki bu duraksama, yukarı yönlü ivmenin zayıfladığını ancak satış baskısının da sınırlı kaldığını gösteriyor.

İşlem hacmi 128.5 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 110.1 milyar TL'nin üzerinde gerçekleşti. Bu durum, yukarı yönlü hareketin güçlü bir hacim desteğiyle sürdüğünü ortaya koyuyor.

Sonuç olarak, fiyatın 10, 50 ve 200 günlük ortalamaların üzerinde kalması yükseliş eğiliminin devam ettiğini teyit ederken, RSI'daki güçlü duruş ve yüksek işlem hacmi pozitif görünümü destekliyor. MACD tarafında zayıf bir görünüm olsa da genel tablo, kısa vadede alıcıların piyasa da etkin olduğunu gösteriyor.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ALARK:Bağlı Ortaklığımız Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Alarko Tarım") Yönetim Kurulu tarafından;İpeks Jeotermal Enerji Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin sermayesinin 3.000.000,00 TL'den 6.120.000,00 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırımına nakden iştirak edilmesine ve Alarko Tarım'ın %49 olan pay sahipliği oranının %75'e yükseltilmesine, karar verilmiştir.

ALGYO: Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından,1. Şirketimizin 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 289.800.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)'ndeki "Her tür iç kaynak ile kar payının sermayeye ilave edilmesi suretiyle ve birleşme, bölünme ve benzeri genel kurul kararı gerektiren işlemler neticesinde, her bir tavan kapsamında bir defaya mahsus olmak üzere kayıtlı sermaye tavanı aşılabılır." hükmüne istinaden, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %600 oranında artış ile beheri 1 Kr nominal değerde 173.880.000.000 adet hamiline yazılı C grubu pay karşılığı 1.738.800.000 TL artırılarak 2.028.600.000 TL'ye tezyidine,2. Artırılan sermayenin tamamının gerek VUK (Vergi Usul Kanunu) kayıtlarına gerekse TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolara göre Sermaye Düzeltme Farklarından karşılanmasına,3. Artırılan 1.738.800.000 TL tutarındaki sermayeyi temsilen ihraç edilecek, mevcut sermayenin %600'üne isabet eden hamiline yazılı C grubu payların pay sahiplerine usulüne uygun şekilde bedelsiz olarak dağıtılmasına,4. İç kaynaklardan bedelsiz sermaye artırımının gerçekleştirilmesi ve sermaye artırımına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması için SPK'ya başvurulmasına ve Şirketimiz esas sözleşmesinin 6 ve 7 nci maddelerinin ekte yer alan yeni şekillerinin onaylanması için SPK başta olmak üzere ilgili kuruluşlar nezdinde mevzuat uyarınca gerekli başvuru ve işlemlerin yapılmasına5. Gerekli onay ve işlemlerin tamamlanmasından sonra Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18'inci maddesi uyarınca, Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 2.028.600.000 TL olduğunu gösteren esas sözleşmemizin 6 ve 7 nci maddelerinin yeni şeklinin ticaret sicilinde tesciline ve ilanına ilişkin gerekli işlemlerin yapılmasına,karar verilmiştir.

BIST/ETILR – NUGYO – TMPOL: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında ETILR.E, NUGYO.E ve TMPOL.E payları 20/08/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 19/09/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/KERVN – RODRG: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında KERVN.E ve RODRG.E payları 20/08/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 19/09/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

CGCAM/SMRGT: Şirketimiz, Smart Güneş Enerjisi Teknolojileri Araştırma Geliştirme Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketinden 52.445.232 TL tutarında yeni bir solar cam siparişi almıştır. Teslimatın, Eylül 2025 sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

QNBTR: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 20.06.2025 tarih ve 157914 sayılı izni ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.07.2025 tarih ve 40/1243 sayılı izni kapsamında; Bankamız bünyesindeki bankacılık hizmetlerinin 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 01.11.2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Birleşme, Devir, Bölünme ve Hisse Değişimi Hakkında Yönetmelik" ile II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği uyarınca kısmi bölünme yoluyla Enpara Bank A.Ş.'ye devredilmesi işleminin ve bu işleme ilişkin imzalanan 24.04.2025 tarihli Kısmi Bölünme Sözleşmesinin bilanço ve kar zarar cetvellerini içerecek şekilde ekleri ile birlikte onaylanmasına ve kısmi bölünmeye ilişkin her türlü işlemlerin yerine getirilmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına karar verilmiştir.

SKTAS: Şirketimizin 1.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 222.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak sureti ile %125,22522 artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.08.2025 tarih ve 2025/44 sayılı toplantısında onaylanan ve tarafımıza 19.08.2025 tarihinde tebliğ edilen onaylı izahname, ekinde 30.06.2025 tarihinde sona eren finansal döneme ilişkin konsolide finansal tablolar ve izahnamenin ekleri ekte yer almaktadır.

TAVHL: Şirketimizin, paylarının 100%'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. ile "Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" yöntemiyle birleştirilmesine onay verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na bugün (19.08.2025) başvuruda bulunulmuştur.

YBTAS: Hissedarımız VOTORANTİM ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. tarafından 19/08/2025 tarihinde ağırlıklı ortalama 104.000,00 TL fiyatından 15 adet hisse karşılığı 1.560.000,00 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirildiği şirketimize bildirilmiştir. Bu işlemle birlikte VOTORANİM ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin şirketimiz nezdindeki sermayesindeki payları/oy hakları 19/08/2025 tarihi itibarıyla %82,12 olmuştur.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XELKT	658	→	90.3	0.07	3.8	15.2	26.5
XGMYO	5,303	→	83.4	0.98	2.0	9.3	36.2
XHOLD	10,796	→	82.3	0.46	2.2	8.9	22.9
XAKUR	96,394	→	81.5	4.90	12.8	14.6	105.3
XULAS	41,649	→	79.5	1.21	3.7	9.4	15.9
XUHIZ	11,129	→	75.6	0.06	0.6	6.4	12.9
XUSIN	14,241	→	72.1	-0.07	2.3	5.6	14.1
XU100	10,962	→	65.6	0.30	0.1	3.3	15.7
XGIDA	11,875	→	59.6	-0.19	-0.5	3.5	8.6
XILTM	2,478	→	51.0	1.15	-2.7	-0.5	-5.2
XTAST	14,170	→	49.9	-0.12	-0.1	-1.0	-2.5
XLBNK	14,042	→	48.8	0.13	-2.4	-1.0	24.9
XSGRT	59,892	→	45.8	-0.97	-3.0	-2.8	5.6
XTCRT	24,588	↓	45.3	-1.64	-4.6	0.2	7.9

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
SASA	12.6	9.8	IEYHO	10.0	GESAN	-5.2
THYAO	11.4	8.9	KTLEV	9.9	HEKTS	-4.2
EREGL	8.8	6.9	GRTHO	9.1	EUPWR	-4.1
EKGYO	5.9	4.6	GENIL	7.5	BRYAT	-4.0
PGSUS	4.1	3.2	SKBNK	7.2	BRSAN	-3.1
AKBNK	3.8	3.0	MAGEN	7.0	OBAMS	-3.0
YKBNK	3.3	2.6	DSTKF	5.8	ALARK	-3.0
KCHOL	3.3	2.6	EKGYO	5.2	KOZAA	-3.0
CANTE	3.2	2.5	ASTOR	5.0	BIMAS	-2.9
ISCTR	3.1	2.4	GSRAY	4.3	EGEEN	-2.7

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ASTOR	AKBNK		CCOLA	AEFES
DOAS	ASELS			ALARK
DOHOL	BIMAS			ARCLK
EKGYO	DSTKF			BRSAN
EREGL	ENKAI			CIMSA
FROTO	GARAN			KONTR
GUBRF	HALKB			KOZAA
HEKTS	ISCTR			KOZAL
KCHOL	MAVI			KUYAS
KRDMD	PGSUS			MGROS
OYAKC	SAHOL			MIATK
TAVHL	TUPRS			PETKM
TCELL	ULKER			SASA
THYAO	VAKBN			SISE
TOASO	YKBNK			SOKM
TSKB				TKFEN
				TTKOM
				VESTL

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz ▼ 300 bp (%43,0) Fitch: 25 Temmuz — Moody's: 25 Temmuz ▲ (Ba3 – Durağan)	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	43,00%	11.09.2025
FED	4,50%	17.09.2025
ECB	2,15%	11.09.2025
BOE	4,00%	18.09.2025
SNB	0,00%	25.09.2025
RBA	3,60%	30.09.2025
BOC	2,75%	17.09.2025
BOJ	0,50%	19.09.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30