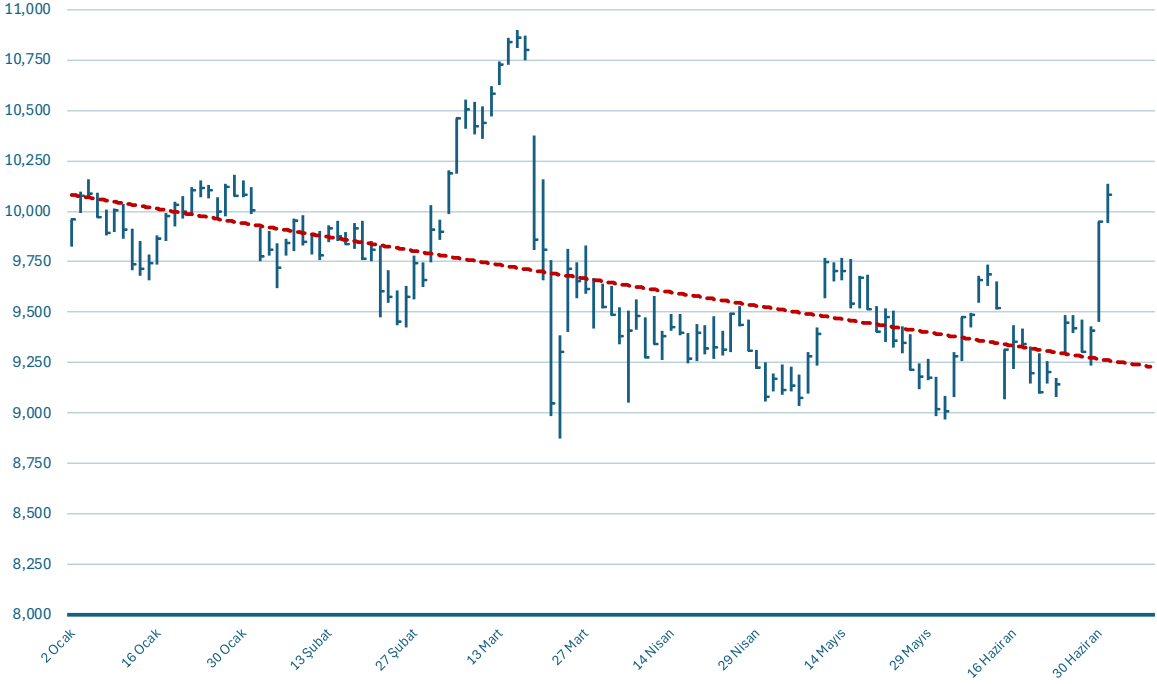


İÇİNDEKİLER

- * [DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM](#)
- * [KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ](#)
- * [SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ](#)
- * [XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ](#)
- * [AÇIĞA SATIŞ İŞLEMLERİ 29 AĞUSTOS 2025'E KADAR DURDURULDU](#)
- * [BAZI ÖNEMLİ TARİHLER](#)
- * [YASAL UYARI](#)
- * [GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ](#)

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, 9.235 ile 10.137 seviyeleri arasında işlem gördü ve %9,8 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 10.080 olarak gerçekleşti ve güçlü seyrini sürdürdü. Fiyat, 10 EMA (9.561), 50 EMA (9.453) ve 200 EMA (9.550) seviyelerinin belirgin şekilde üzerinde kalmayı başardı.

RSI (67,5), beş günlük ortalamasının (57,1) üzerinde seyrederken momentumdaki güçlenmeye işaret ediyor.

MACD (84,95), sinyal çizgisinin (7,43) oldukça üzerinde ve önceki seviyeye (35,52) göre belirgin şekilde artarak piyasada alıcılı bir eğilimi yansıtıyor.

İşlem hacmi ise 132,3 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 98,0 milyar TL'nin belirgin şekilde üzerinde gerçekleşti. Bu yüksek hacim, fiyatlardaki yükselişi güçlü bir hacim desteğiyle teyit ediyor ve piyasadaki alım yönlü ilgiyi artırıyor.

Sonuç olarak, XU100 endeksinde yükseliş trendi hem fiyat hareketleri hem de teknik göstergeler tarafından destekleniyor. Fiyatın tüm EMA seviyelerinin üzerinde kalması, güçlü RSI görünümü ve MACD'deki keskin yükseliş, alıcıların kontrolü elinde tuttuğunu gösteriyor. İşlem hacmindeki artış da bu görünümü pekiştiriyor.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIST/UFUK – HEDEF: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında HEDEF.E ve UFUK.E payları 02/07/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 01/08/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/ULUSE: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında ULUSE.E paylarında 02/07/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 01/08/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar brüt takas uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

HUBVC: Sermayesinin tamamına sahip olduğumuz bağlı ortaklığımız olan SHUB Teknoloji Anonim Şirketi ile "Devralma Yoluyla Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" için Sermaye Piyasası Kurulu'na 01 Temmuz 2025 tarihinde başvuruda bulunulmuştur.

ICUGS: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından verilmiş dağıtıcı lisansı ile Türkiye'nin çok sayıda bölgesinde kaliteli akaryakıt dağıtımı ve hizmeti vermekte olan EUROİL ENERJİ DAĞITIM A.Ş.'ne 20% hisse oranında KDV dahil 120.000.000-TL tutarında emisyon primiyle iştirak edilmesi prosedürü başlatılmıştır. Satın alma bedeli 6 taksitte ödenecektir.

KRONT: Şirketimiz ile Sağlık Bakanlığı arasında varılan anlaşma kapsamında, Bakanlığın ayrıcalıklı erişimlerinin ve kurum bünyesindeki ayrıcalıklı hesapların güvenliği, KronPAM ürünümüz aracılığıyla sağlanacaktır.

KZBGY: Marmaris'te bulunan Sinpaş Kızılbük Thermal Wellness Resort projemizde 01 Haziran 2025 – 30 Haziran 2025 tarihleri arasında 329 adet devremülkün satışı gerçekleştirilmiş olup, bu satışlardan 351.308.903 TL satış cirosu elde edilmiştir. Projemizde bugüne kadar toplam 30.705 adet devremülk satışı gerçekleştirilmiş olup sözleşmesi yapılmıştır. Yapılan devremülk satışlarına ilişkin toplam KDV hariç 8.565.732.325 TL satış cirosu elde edilmiştir.

NTHOL: Bulgaristan'ın Svilengrad şehrinde "Merit Grand Mosta Casino" isimli, 2500 m2'lik şans oyunları salonumuza ek 1.000 m2'lik genişleme ilavesi, 01.07.2025 bugün itibarıyla tamamlanmıştır. Şans oyunları salonumuz ilave edilen kısım ile birlikte toplam 391 adet slot makinesi ve 25 adet canlı oyun masasıyla faaliyetlerine devam etmektedir.

TBORG: Şirketimiz Türk Tuborg, ana hissedarımız International Beer Breweries ve grubun diğer bir iştiraki olarak Hollanda'da kurulu bir şirket olan International Food and Beverage B.V. ("IF&B") arasında, ana hissedarımızın, Türk Tuborg'daki %94,99 oranındaki hissesinin potansiyel devri ("İşlem") konusunda bir hisse devir sözleşmesinin imzalandığı konusunda bilgilendirilmiş olup, İşlem'in gerçekleştirilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Tütün ve Alkol Dairesi Başkanlığı'ndan ("Kurum") gerekli izinler alınmıştır. İşlem, grup içi yeniden yapılandırma işlemleri çerçevesinde gerçekleştirilmekte olup, ana hissedarımıza ait Şirketimiz hisseleri nihai olarak, hiçbir kontrol değişikliği yaratmayacak şekilde Hollanda'da kurulu IF&B'ye devredilecektir.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

YEOTK: Şirketimizin %51 oranında ortağı olduğu Defic Globe, Romanya'da farklı lokasyon ve ölçeklerde yer alan, toplam 218,66 MWp kurulu güce sahip 15 ayrı proje şirketinin (SPV) hisseleri ile bu şirketlere ait tüm lisans ve hakları devralmıştır. Anlaşma kapsamında devralınan bu şirketlerin ayrıca toplamda 320 MWh kurulu güce sahip Batarya Enerji Depolama Sistemi (BESS) kurulum potansiyeli de bulunmaktadır. Söz konusu projeler için öngörülen toplam yatırım tutarının yaklaşık 220 milyon Euro seviyesinde gerçekleşmesi beklenmektedir. Bu devirle birlikte, Şirketimizin Romanya'daki proje portföyü toplam 590 MWp kapasiteye ulaşmıştır. Portföyde yer alan projelerin bir bölümü halihazırda operasyonel durumda olup, bir kısmı inşaat, bir kısmı ise planlama aşamasındadır. Söz konusu projeler, doğrudan yatırımların yanı sıra Shanghai Electric Power ve Scatec gibi uluslararası ölçekte güçlü paydaşlarla birlikte yatırıma dönüştürülmektedir. Yenilenebilir enerji alanında 2030 yılına kadar 1 GW kurulu güce ulaşmayı hedefleyen Şirketimiz, farklı coğrafyalarda sahip olduğu ofisleri ve operasyonel kabiliyetleriyle global bir oyuncu olma yolunda kararlılıkla ilerlemekte; aynı zamanda taahhüt (EPC) hizmetlerindeki büyümesini de bu projeler aracılığıyla pekiştirmektedir.

YKBNK: Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch, 1 Temmuz 2025 tarihinde Yapı ve Kredi Bankası'nın Uzun Vadeli Yabancı Para ve Uzun Vadeli Türk Lirası notunu "BB-", görünümü ise "Durağan" olarak teyit etmiştir. Fitch ayrıca, Finansal Kapasite notunu "bb-" olarak, Devlet Desteği notunu "b-" olarak teyit etmiştir.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XLBNK	13,751	↑	79.2	1.17	13.7	28.6	22.2
XGMYO	4,367	↔	73.8	0.94	7.4	16.6	19.1
XHOLD	9,370	↑	70.3	1.50	6.5	11.3	5.6
XAKUR	65,053	↔	69.1	5.24	2.0	38.6	49.2
XU100	10,080	↑	67.5	1.33	6.7	11.8	4.4
XSGRT	57,393	↑	63.9	0.86	5.7	5.4	-1.5
XELKT	524	↑	62.6	0.87	2.7	6.1	12.4
XUHIZ	10,116	↑	61.4	1.34	4.4	6.7	5.4
XUSIN	12,573	↑	61.1	1.58	4.1	6.8	-1.5
XILTM	2,592	↑	60.7	2.74	7.6	5.1	6.4
XULAS	37,117	↑	59.9	1.87	6.0	7.0	-2.5
XGIDA	10,826	↑	59.0	1.97	5.2	4.9	1.8
XCRT	23,721	↑	57.7	0.79	2.9	6.5	5.4
XTAST	13,789	↑	53.4	3.30	5.7	0.9	-7.5

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	10.8	8.1	FENER	10.0	TUREX	-10.0
ISCTR	10.4	7.8	KONTR	9.9	KUYAS	-3.9
YKBNK	9.1	6.9	SKBNK	9.4	GRTHO	-3.5
AKBNK	8.3	6.3	CLEBI	7.4	ASELS	-1.6
EREGL	7.0	5.3	OBAMS	7.2	BALSU	-1.5
KCHOL	6.9	5.2	EGEEN	6.7	PASEU	-1.4
GARAN	4.7	3.5	OYAKC	6.0	ALTNY	-1.3
DSTKF	4.1	3.1	REEDR	5.7	IEYHO	-1.0
ASELS	4.0	3.0	TABGD	5.5	EKGYO	-0.8
EKGYO	3.5	2.6	MIATK	5.3	OTKAR	-0.7

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	KUYAS			AEFES
ASELS				ALARK
DOHOL				ARCLK
DSTKF				ASTOR
EKGYO				BIMAS
ENKAI				BRSAN
EREGL				CCOLA
GARAN				CIMSA
HALKB				DOAS
TCELL				FROTO
TTKOM				GUBRF
VAKBN				HEKTS
				ISCTR
				KCHOL
				KONTR
				KOZAA
				KOZAL
				KRDMD
				MAVI
				MGROS
				MIATK
				OYAKC
				PETKM
				PGSUS
				SAHOL
				SASA
				SISE
				SOKM
				TAVHL
				THYAO
				TKFEN
				TOASO
				TSKB
				TUPRS
				ULKER
				VESTL
				YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	46,00%	24.07.2025
FED	4,50%	30.07.2025
ECB	2,15%	24.07.2025
BOE	4,25%	07.08.2025
SNB	0,00%	25.09.2025
RBA	3,85%	08.07.2025
BOC	2,75%	30.07.2025
BOJ	0,50%	30.07.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30