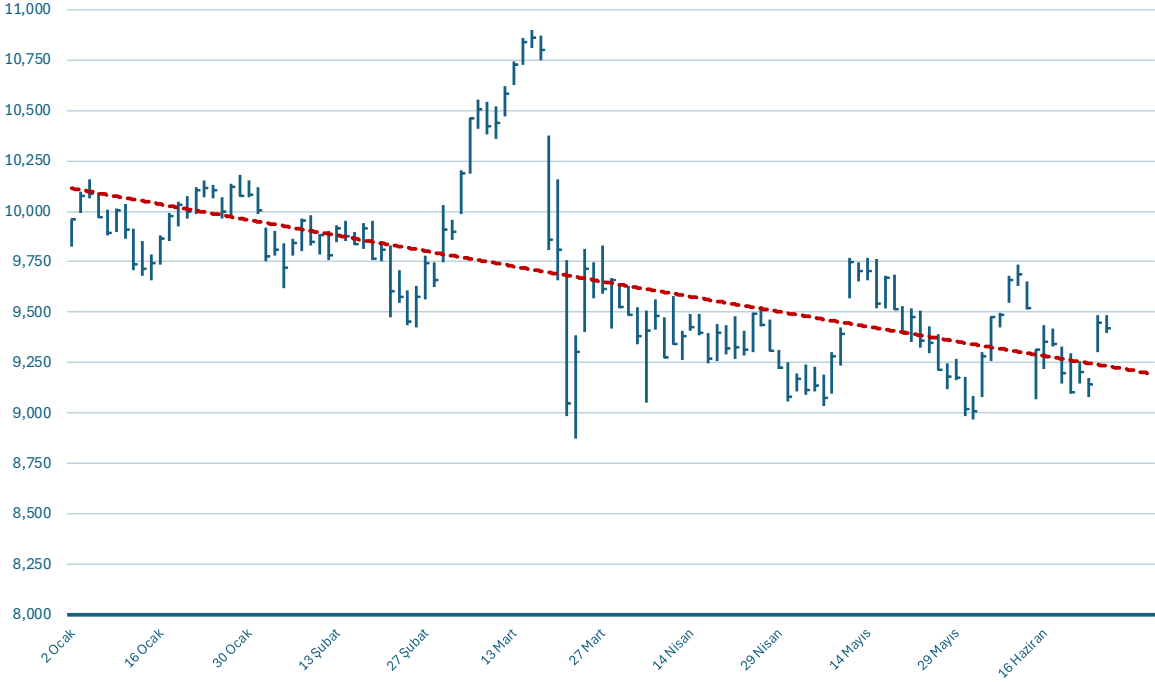


İÇİNDEKİLER

- * [DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM](#)
- * [KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ](#)
- * [SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ](#)
- * [XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ](#)
- * [AÇIĞA SATIŞ İŞLEMLERİ 4 TEMMUZ 2025'E KADAR DURDURULDU](#)
- * [BAZI ÖNEMLİ TARİHLER](#)
- * [YASAL UYARI](#)
- * [GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ](#)

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, 9.078 - 9.484 aralığında işlem görerek %4,5 oranında geniş bir hareket alanı sergiledi. Günü 9.419 seviyesinden kapatan endeks, günlük dibe yakın kapanış gerçekleştirdi.

Fiyat, 10 EMA (9.321) ve 50 EMA (9.410) seviyelerinin üzerinde, ancak 200 EMA (9.544)'ün hemen altında yer alıyor. Bu durum, kısa ve orta vadede yükselişin korunduğunu, uzun vadede ise dirençle karşılaşıldığını gösteriyor.

RSI (52.4), beş günlük ortalamasının (46.8) üzerinde kalarak momentuma dair olumlu sinyal veriyor.

MACD (-23.06), Signal (-26.85) çizgisinin üzerinde ve toparlanma eğiliminde; bu da satış baskısının azaldığını gösteriyor.

İşlem hacmi 78,3 milyar TL ile, iki haftalık ortalama olan 88,9 milyar TL'nin altında kalsa da fiyatlar güçlü kalmayı sürdürüyor.

Sonuç olarak, teknik göstergeler kısa vadede pozitif bir görünüm sunarken, hacim zayıf kalıyor.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AEFES: 27 Şubat 2025 tarihinde kamuya duyurulduğu üzere, Şirketimizin ödenmiş (çıkarılmış) sermayesinin tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 592.105.263 TL'den 5.921.052.630 TL'ye artırılması ve artırılan sermaye tutarını yansıtabilecek şekilde Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 7. maddesinin tadili İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 24.06.2025 tarih ve 11357 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilmiştir.

AVPGY: Yönetim Kurulumuzun 25.06.2025 tarihli toplantısında, Tema İstanbul Eğlence Parkı Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. mülkiyetinde bulunan ve İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 25.06.2025 tarih ve 2025/1376, 2025/1377, 2025/1378, 2025/1381 sayılı Değerleme Raporları ile KDV hariç piyasa değerleri toplamı 1.230.560.000 TL olarak takdir edilen Tema İstanbul 2 projesinde yer alan İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Halkalı Mahallesi, 1466 ada 7 parselde bulunan Ofis, İşyeri ve Arsası, 1467 ada 4 parselde bulunan Sosyal Tesis, Ofis, İş Yeri ve Arsası, 1467 ada 1 parselde bulunan 4 adet Bağımsız Bölüm ve 1467 ada 3 parselde bulunan 1 adet Bağımsız Bölümün Şirketimizin mevcut yatırım stratejisi kapsamında düzenli kira geliri elde etmek amacıyla toplu olarak yaklaşık %54,81 iskonto uygulanarak 556.059.000 TL+KDV bedel üzerinden satın alınmasına, bedelin 100.000.000 TL sinin peşin kalan tutarın ise 30.09.2025 tarihine kadar ödenmesine karar verilmiştir.

GWIND: Avrupa'da yenilenebilir enerji yatırımlarını koordine etmek amacıyla kurulmuş olan Galata Wind Energy Global BV'nin %100 bağlı ortaklığı SunSpark GmbH; Almanya'da kurulacak olan 9 MW ve 12 MW'lık iki adet Güneş Enerji Santrali Projesinin satın alınmasını temin etmek amacıyla bugün (25.06.2025) Almanya'da yerleşik bir şirket ile (Satıcı) ile iki ayrı sözleşme akdetmiştir. Sözleşmeler ile Şirketimiz, Sözleşmeler'de öngörülen uyarlamalara tabi olan satın alım bedelleri karşılığında projelerin devralınmasını, Sözleşmeler'de öngörülen şartların ve kapanış koşullarının yerine getirilmesi kayıt ve şartına bağlı olmak kaydıyla işlemlerin tamamlanmasını, projelerin devri ile kapanış işlemlerinin gerçekleştirilmesini hedeflemektedir. İzin süreçlerinin tamamlanmasına müteakip inşaatına başlanacak olan projeler, Almanya'nın güneyinde olup, Agri-PV (Tarım GES) ve Batarya Ünitesi (BESS) inşaatını kapsayacaktır. Projelerin 2025-2027 yılları arası yurtdışı yatırım vizyonumuz olan 300 MW'lık kapasitenin faaliyete geçmesine ve global bir oyuncu olma hedefimize önemli bir katkı sağlaması beklenmektedir. İşbu açıklamamızda bahsi geçen projelerin satın alım işlemlerinin tamamlanmasıyla birlikte Almanya'daki toplam ulaşmayı hedeflediğimiz kapasite 43 MW Agri-PV ve 40 MW BESS olmak üzere toplam 83 MW'a çıkacaktır. Bgahsi geçen kapasitenin tamamı aynı şebeke noktasından bağlanacak şekilde projelendirilmekte olup, bütünsellik sağlanması hedeflenmektedir.

MEGAP: Şirketimiz Mega Polietilen A.Ş., sürdürülebilir büyüme stratejisi doğrultusunda yürüttüğü mali yapılandırma ve operasyonel verimlilik çalışmaları sayesinde finansal yükümlülüklerini kendi öz kaynakları ve kurumsal kaynak planlaması çerçevesinde karşılayabilecek duruma gelmiştir. Bu gelişmeler neticesinde, Şirketimiz konkordato sürecinden feragat etme yönünde irade göstermiş ve ilgili mahkemeye gerekli başvuruyu gerçekleştirmiştir. Mega Polietilen A.Ş., içinde bulunduğu yeniden yapılanma sürecini yalnızca bir kriz yönetimi aracı olarak değil, aynı zamanda güçlü bir finansal dönüşüm fırsatı olarak değerlendirmiştir. Bu süreçte üretim kapasitesini ve ticari faaliyetlerini aksatmadan sürdüren Şirketimiz, borçlarını ödeme konusundaki kararlılığıyla da paydaşlarına güven vermeye devam etmektedir.

POLHO: Şirketimiz bedelsiz sermaye artırımına bağlı esas sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 7. maddesinin tadili 25.06.2025 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil ve 25.06.2025 tarih ve 11358 sayılı TTSG de ilan edilmiştir.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

LİDER: Yönetim Kurulu'nun 25.06.2025 tarihli kararıyla; 1. Şirketimizin 165.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1 Sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin ("Tebliğ") 6'ncı maddesinin 6'ncı fıkrası kapsamında, bir defaya mahsus olmak üzere kayıtlı sermaye tavanını aşacak şekilde, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %400 oranında artış ile 660.000.000 TL artırılarak 825.000.000 TL'ye çıkarılmasına, 2. İç kaynaklardan yapılacak olan 660.000.000 TL tutarındaki sermaye artışının; VUK kayıtlarına göre hazırlanan mali tablolara göre 554.570.978 TL Sermaye Düzetme Farkları ve 105.429.022 TL Paylara İlişkin Primler kalemlerinden, TFRS'ye uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre 554.570.978 TL Sermaye Düzetme Farkları ve 105.429.022 TL Paylara İlişkin Primler kalemlerinden karşılanmasına, 3. Artırılan 660.000.000 TL tutarındaki sermayenin 106.000.000 TL tutarındaki kısmının her biri 1 TL nominal değerli 106.000.000 adet A grubu nama yazılı imtiyazlı paylardan ve kalan 554.000.000 TL tutarındaki kısmının ise her biri 1 TL nominal değerli 554.000.000 adet B grubu hamiline yazılı imtiyazsız paylardan oluşmasına, 4. Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların, pay sahiplerine, sahip oldukları (A) grubu paylar oranında (A) grubu imtiyazlı nama yazılı pay, (B) grubu paylar oranında (B) grubu imtiyazsız hamiline yazılı pay olacak şekilde bedelsiz olarak Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde usulüne uygun şekilde dağıtılmasına, 5. İç kaynaklardan bedelsiz sermaye artırımını ile ilgili olarak esas sözleşmenin "Sermaye, Paylar ve Payların Devri" başlıklı 6'ncı maddesinin Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak ekteki şekilde tadil edilmesine ve ilgili kurumlar nezdinde gerekli başvuru ve işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	65,314	↗	81.1	2.39	10.6	40.3	45.2
XGMYO	4,114	↗	65.2	1.14	5.5	7.8	21.5
XLBNK	12,107	↗	63.4	0.09	4.2	9.9	8.1
XHOLD	8,797	↗	55.6	0.02	3.6	2.0	4.4
XSGRT	54,702	↗	52.7	0.75	1.9	0.3	-6.1
XU100	9,419	↗	52.4	-0.32	2.4	0.8	1.3
XELKT	505	↗	52.2	-0.94	1.6	-0.7	14.8
XUHIZ	9,627	↗	49.9	-0.69	2.3	-1.3	6.3
XULAS	34,943	↗	49.3	-0.22	5.7	-1.1	-4.9
XILTM	2,430	↗	48.9	0.88	1.6	-6.0	6.2
XTCRT	22,588	↗	46.9	-2.05	0.3	-1.3	8.6
XUSIN	12,018	↗	46.4	-0.47	0.8	-2.4	-1.0
XGIDA	10,302	↗	45.5	0.09	1.7	-5.4	0.8
XTAST	12,940	↗	36.5	-0.78	-1.5	-9.5	-9.8

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	6.5	8.2	KTLEV	6.5	KONTR	-6.4
ASELS	5.9	7.5	HALKB	5.7	PASEU	-4.7
AKBNK	4.6	5.9	SKBNK	4.3	KOZAA	-4.2
KCHOL	4.3	5.5	ASELS	4.1	ENERY	-4.0
YKBNK	3.9	4.9	ANHYT	3.4	BTCIM	-3.3
PGSUS	3.4	4.4	SELEC	3.1	DOAS	-3.2
EKGYO	3.4	4.3	RYGYO	2.9	ALTNY	-2.8
EREGL	3.3	4.3	GRTHO	2.6	AHGAZ	-2.6
ISCTR	3.3	4.2	IEYHO	2.6	KCHOL	-2.6
TUPRS	3.1	3.9	BRSAN	2.4	BIMAS	-2.6

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ASELS	TTKOM	KOZAA	BIMAS	AEFES
EKGYO		TKFEN	DOAS	AKBNK
ENKAI			KCHOL	ALARK
EREGL			KONTR	ARCLK
GARAN			MIATK	ASTOR
HALKB			SASA	BRSAN
VAKBN			SOKM	CCOLA
			ULKER	CIMSA
			VESTL	DOHOL
			ZOREN	ENJSA
				FROTO
				GUBRF
				HEKTS
				ISCTR
				KOZAL
				KRDMD
				MAVI
				MGROS
				OYAKC
				PETKM
				PGSUS
				SAHOL
				SISE
				TAVHL
				TCELL
				THYAO
				TOASO
				TSKB
				TUPRS
				YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	46,00%	24.07.2025
FED	4,50%	30.07.2025
ECB	2,15%	24.07.2025
BOE	4,25%	07.08.2025
SNB	0,00%	25.09.2025
RBA	3,85%	08.07.2025
BOC	2,75%	30.07.2025
BOJ	0,50%	30.07.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30