

Ekonomik Takvim

Saat	Kur	Veri
02:50	JPY	Japonya Ticaret Dengesi(Ağu)
09:00	GBP	İngiltere TÜFE Oranları(Ağu)
12:00	EUR	Euro Bölgesi TÜFE Oranları(Ağu)
15:30	USD	ABD İnşaat İzinleri(Ağu)
15:30	USD	ABD Konut Başlangıçları(Ağu)
21:00	USD	Fed/FOMC Faiz Oranı Kararı
21:30	USD	Fed Başkanı J.Powell'in Basın Toplantısı

Yurt Dışı Piyasalar	Son	Günlük F. (%)
S&P 500	6,606.76	-0.13
DAX	23,329.24	-1.77
Nasdaq 100	24,274.25	-0.08
Nikkei 225	44,984.73	0.18
Ons Altın	3,680.98	-0.28
Brent Petrol	68.32	-0.26
Dolar Endeksi	96.72	0.07

Endeksler		Kapanış	Günlük Değişim %	Haftalık Değişim %
BIST 100	XU100	11,182.96	1.66	7.82
BIST 30	XU030	12,361.93	1.37	7.78
BIST TÜM	XUTUM	14,020.90	1.76	7.53
BIST SİNAİ	XUSIN	14,730.35	2.28	7.88
BIST BANKA	XBANK	16,234.49	1.72	7.88
BIST HİZMET	XUHIZ	11,088.13	0.66	5.96

Yükselenler	Değişim %	Düşenler	Değişim %
POLHO	11.38	INVES	-10.00
BIGCH	10.00	VERTU	-9.98
BRKVY	10.00	VERUS	-9.97
DARDL	10.00	YBTAS	-9.97
PATEK	10.00	TEKTU	-9.97

Kod	Katkı Puanı	Kod	Katkı Puanı
ASELS	36.12	THYAO	-9.98
TUPRS	15.24	INVES	-9.37
DSTKF	14.60	VERUS	-2.29
YKBANK	10.24	TEKTU	-1.53
AKBNK	9.47	ENKAI	-1.21

Hacimliler	Kapanış	Hacim(MN TL)	Değişim %
SASA	4.03	13,908.79	33.18
THYAO	327.00	13,181.46	-21.97
ASELS	195.20	10,397.25	45.87
ISCTR	14.93	10,146.23	-33.66
AKBNK	66.60	9,180.57	-37.07

arastirma@alnusyatirim.com

Küresel Çapta Dikkatler; Fed'in FOMC Kararları ile Fed Başkanı Powell'in Açıklamalarında Olacak!

BİST-100 endeksi, dünkü işlem gününe; 33,77 puanlık yükselişle başladı. Gün içerisinde 11.194,88 puan seviyesine kadar yükselen ulusal-100 endeksinde; seansın sonunu yüzde 1,66 oranındaki yükselişle, 11.182,96 puandan noktaladık. Endeksin işlem hacmi ise; önceki güne göre 31,0 Milyar TL civarındaki düşüşle, 169,4 Milyar TL civarında gerçekleşti. Endekse puan bazında en fazla pozitif etki eden şirket hisseleri; 36,12 puan ile ASELS, 15,24 puan ile TUPRS ve 14,60 puan ile de DSTKF oldu.

Dün, yurt içi ekonomik takvimde takip edilen Ağustos ayının Konut Satışları; geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 6,8 artışla 143.319 adet olarak gerçekleşti. Toplam satışlar içerisinde; ipotekli satışlar 19.712 adet olurken, diğer satışlar ise 120.581 adet olarak kaydedildi. Dünkü işlem gününde, Ağustos ayının Konut Fiyat Endeksi datasını da takip ettik. Aylık bazda yüzde 2,5 oranında artış ortaya çıkarken, yıllık bazda ise; yüzde 31,4'lük nominal artışa karşın, reel olarak yüzde 1,2 oranında azalış gözlemlendi.

Yurtiçinde dün ayrıca; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihalelerini izledik. 5 yıl vadeli TÜFE'ye endeksli devlet tahvili ihalesinde; 15 Milyar TL'lik ROT satışı dahil 16 Milyar 350 Milyon TL'lik satış yapılırken, 10 yıl vadeli sabit kuponlu devlet tahvili ihalesinde ise; 4 Milyar TL'lik ROT satışı dahil 10 Milyar 397 Milyon TL tutarında satış gerçekleşti.

Dünkü işlem gününde, küresel tarafta takip ettiğimiz verilerde; Almanya'nın ZEW Ekonomik Beklenti Endeksleri ile Euro Bölgesi'nin Sanayi Üretimi verileri karışık bir görüntü çizerken, ABD'de açıklanan Perakende Satışlar ve Sanayi Üretimi veri setlerinde ise beklentilerin üzerinde gerçekleşmeler görüldü. Haber akışları tarafında ABD Başkanı Donald Trump, yarın akşamki Fed/FOMC kararlarına ilişkin olarak: Fed, bağımsız hareket etmeli fakat halkın sesini de dinlemeli ifadelerini kullanırken, Rusya-Ukrayna savaşını bitirmeye yönelik olarak ise: "Zelenski ve Putin bir araya gelerek anlaşmalı. Onlar bir araya gelemedikleri için, benim onlarla aynı odada bulunmam gerekecek gibi görünüyor." dedi.

Yeni günde şu an için; ABD'nin vadeli endeksleri negatif bir seyir izlerken, Avrupa'nın vadeli endeksleri ve Asya borsaları ise karışık bir görüntü içerisinde yer almakta. BİST-100 endeksinin, güne 'pozitif' bir başlangıç yapmasını bekliyoruz. Yurt içi ekonomik takvimde önemli bir veri akışının olmayacağı günde, ekonomi kurmaylarından gelebilecek açıklamaları ve küresel fiyatlamaları takip edeceğiz. Asya seansında Japonya'dan gelen Ticaret Dengesi'ni izlediğimiz küresel tarafta ise, günün devamında; İngiltere ve Euro Bölgesi'nin TÜFE verileri ile ABD'nin İnşaat İzinleri ve Konut Başlangıçları datalarını takip edeceğiz. Akşam saatlerinde açıklanacak olan, Fed/FOMC faiz ve politika kararları ile bankanın geleceği dönük makroekonomik projeksiyonları ise; Fed Başkanı Jerome Powell'in düzenleyeceği basın toplantısındaki açıklamaları ile birlikte piyasalarda yüksek oynaklığa neden olabilir.

YEOTK: Şirketimizin iştiraklerinden Seiso Enerji Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile bir savunma sanayii şirketi arasında Ankara'da bulunan fabrika çatılarına kurulacak Güneş Enerji Santralinin elektrifikasyon ve otomasyon işlerinin anahtar teslim yapımı (dizayn, mühendislik, tedarik, montaj, test ve devreye alma) için 4.550.000 USD bedelle sözleşme imzalanmıştır.

ELITE: 2024 yılı cirosu yaklaşık 8 milyar ABD doları olan ABD ve Kanada'nın en büyük distribütörlerinden KeHE Distributors şirketi ile ABD ve Kanada pazarında olası işbirliği imkanlarının değerlendirilmesi konusunda görüşmelere başlanılmıştır. Merkezi ABD'nin Illinois eyaletinin Naperville kentinde bulunan KeHE Distributors şirketinin, ABD ve Kanada genelinde 18 dağıtım merkezi ve 5 milyon metrekaarelik depolama alanıyla 30.000'den fazla perakende müşterisine hizmet vermektedir.

MIKATK: Tripy Mobility Teknoloji A.Ş. yetkili satış distribütörü ile Konya Büyükşehir Belediyesi KONBELTAŞ A.Ş. arasında Elektrikli Bisiklet Paylaşım Sistemleri kurulumu konusunda vergiler hariç 21.331.939,33 TL tutarında 10 yıllık sözleşme imzalanmıştır. 2026 yılında Avrupa Bisiklet Başkenti ünvanını alan Konya'nın bu vizyonuna katkı sunmaktan büyük gurur duyuyoruz. Türkiye'nin en büyük bisiklet altyapısına sahip şehirlerinden biri olan Konya'da, modern, çevreci ve sürdürülebilir mobilite çözümlerimizle kentsel ulaşımın geleceğini şekillendireceğiz. Bu anlaşma, hem Tripy'nin ülkemizdeki liderliğini pekiştirmekte hem de Konya'nın uluslararası ölçekte çevreci ulaşım vizyonunu destekleyen stratejik bir adım niteliği taşımaktadır.

DOFRB: DOF Robotik Sanayi A.Ş., Amerika Birleşik Devletleri'nde faaliyet gösteren Oklahoma Bilim Müzesi ile stratejik bir iş birliği anlaşmasına imza atmıştır. Anlaşma kapsamında, müze içerisinde sergilenecek geliştirilmiş robotik sistemler ve zenginleştirilmiş içeriklerle desteklenen, yeni nesil uzay deneyimlerinin geliştirilmesi ve üretilmesi planlanmaktadır. Smithsonian Enstitüsü tarafından desteklenen Oklahoma Bilim Müzesi, 40.000 m²'lik alanı ve zengin içerikleriyle ABD'nin önde gelen kurumları arasında yer almakta ve her yıl 500.000'den fazla ziyaretçiyi ağırlamaktadır. İş birliği kapsamında hayata geçirilecek projeler, benzeri merkezlerde daha önce uygulanmamış, türünün ilk örneği olacak yenilikçi atraksiyonları içerecektir. Dünya genelinde aynı kategoride faaliyet gösteren 5.000'den fazla merkez bulunmakta olup, bu merkezler eğitim ve eğlenceyi bir araya getiren alanlarda en hızlı büyüyen sektörlerden biri olarak öne çıkmaktadır. Global ölçekte ziyaretçi sayıları her yıl yaklaşık %50 oranında artış göstermektedir.

SUNTK: Şirketimizin 01.06.2022, 16.12.2022, 29.03.2024 ve 03.05.2024 tarihli özel durum açıklamalarında belirtilen, bağlı ortaklığımız Ekoten Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin İzmir/Torbalı'daki üretim merkezinde gerçekleştirdiği, üretim sürecinde tükettiği suyun tamamına yakınının geri kazanılarak tekrar üretimde kullanılması hedeflenen ve bu sayede sürdürülebilir iş modeli anlamında önemli ölçüde değer yaratacak olan atık su geri dönüşüm yatırımına ilişkin Yatırım Teşvik Belgesi'nin süresi 16.03.2027 tarihine kadar uzatılmıştır. Yatırıma konu tesisin kurulumu tamamlanmış olup, ilgili altyapı bağlantıları ve sistem entegrasyonlarına yönelik resmi onay süreçleri devam etmektedir.

KZBGY: Şirketimizin Yönetim Kurulu, Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Ankara Altınoran, Oksijen ve Boulevard Çankaya projelerinden toplam 8 adet bağımsız bölümün ekspertiz değeri olan 115.831.007 TL bedelle satın alınmasına, satın alma bedelinin 24 taksitte ödenmesine ve ödenecek taksitlere her bir taksit tutarının ödeme tarihinden önceki ay açıklanan TÜİK Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık değişim oranına göre güncellenmek suretiyle ödenmesine karar vermiştir. Satın alınan bağımsız bölümler, Kızılıbük Marmaris Projesi kapsamındaki taşeronların hakedişlerinin bir bölümünün barter yoluyla aynı olarak ödenmesinde kullanılacaktır.

CWENE: Şirketimiz ile yurt içerisinde yerleşik bir müşterimiz arasında arazi tipi güneş enerjisi santrali kurulumu gerçekleştirmek amacıyla KDV Hariç 3.627.936,00 USD tutarında sözleşme imzalanmıştır (işbu açıklama itibarıyla bu tutar, TCMB Döviz alış TL/USD kuru ile KDV hariç toplam 149.860.966,32 TL) Projenin 2026 yılının son çeyreği sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır. Taraflar arasında imzalanan Sözleşmeye ilişkin olarak, ilgili ön izinlerin olumlu sonuçlanıncaya kadar, Şirketimizin ve yatırımcılarımızın meşru çıkarlarının korunması amacıyla, SPK'nın II-15.1 Özel Durumlar Tebliği'nin 6'ncı maddesi kapsamında Şirketimiz yönetim kurulunun aldığı karar ile içsel bilginin açıklanmasının ertelenmesine karar verilmiştir. Akabinde ilgili ön izinlerinin alınması ve erteleme sebeplerinin ortadan kalkması üzerine ilgili mevzuat hükümleri kapsamında işbu açıklama yapılmıştır.

ASTOR: Şirketimiz kontrol sahibi pay sahibi Feridun Geçgel ve pay sahibi Astor Holding A.Ş.'den aşağıdaki açıklamayı almıştır: 16 Eylül 2025 tarihinde, Astor Enerji A.Ş. ("Astor") pay sahiplerinden Astor Holding A.Ş., Astor'un Yönetim Kurulu başkanı ve kontrol sahibi pay sahibi olan Feridun Geçgel'den, her biri pay başına 118 TL değer üzerinden 99.800.000 adet B Grubu Astor payını iktisap etmiştir. Devre konu bu paylar, Astor'un toplam çıkarılmış sermayesinin yaklaşık %10'una tekabül etmektedir. Astor Holding A.Ş., tamamen Feridun Geçgel ve (Astor Yönetim Kurulu başkan yardımcısı) Enver Geçgel'e aittir. Bu devir üzerine Feridun Geçgel, Astor'daki %57,25 oranındaki doğrudan pay sahipliği dahil, Astor'da doğrudan ve dolaylı olarak yaklaşık %64,24 oranında pay sahibi olmaya devam etmektedir. Bu doğrultuda Feridun Geçgel, Astor'un yönetim kontrolüne sahip olmayı sürdürmektedir.

ASTOR: Şirketimiz pay sahiplerinden Astor Holding A.Ş. tarafından Şirketimize iletilen açıklama aşağıda paylaşılmaktadır. Astor Holding A.Ş. ("Astor Holding"), Astor Enerji A.Ş.'de ("ASTOR") sahip olduğu ve çıkarılmış sermayenin yaklaşık %8,02'ine tekabül eden, 80.000.000 adet B Grubu paylarının satışa sunulmasını ("İşlem") duyurmaktadır. İşlem, yurt içi ve yurt dışı kurumsal yatırımcılara yapılacak bir pay satışı yoluyla gerçekleştirilecektir. İşlem'de pay başına fiyat, derhal başlayacak olan hızlandırılmış talep toplama (accelerated bookbuilding) yöntemi ile belirlenecektir. Astor Holding, İşlem'in şartlarını ve zamanlamasını istediği zaman değiştirme hakkını saklı tutmaktadır. ASTOR, İşlem'den herhangi bir gelir elde etmeyecektir. İşlem'e ilişkin olarak Astor Holding'e, Citigroup Global Markets Limited ("Citi") ile HSBC Bank plc ("HSBC") Eş Global Koordinatörler ve Talep Toplayıcılar ("Koordinatörler") sıfatıyla ve İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise Tek Yurt içi Koordinatör ve Talep Toplayıcı sıfatıyla hizmet verecektir. İşlem'in toptan alım satım işlemi olarak gerçekleştirilmesi amacıyla, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., 17 Eylül 2025 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş.'ye ("BİST") başvuruda bulunacaktır. BİST'in onay tarihine bağlı olarak, İşlem'in 18 Eylül 2025 tarihinde gerçekleştirilmesi ve 22 Eylül 2025 tarihinde toptan alım satım işlemi olarak takasın gerçekleştirilmesi beklenmektedir. İşleme konu olan paylar halihazırda BİST'te işlem görmeyen nitelikte olup, toptan alım satım işlem günü itibarıyla BİST'te işlem gören niteliğe dönüşüm işleminin tamamlanması beklenmektedir. Astor Holding paylarının tamamı Feridun Geçgel ve (ASTOR'un Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Enver Geçgel'e aittir. İşlem'e konu payların tamamının satılması halinde İşlem sonrasında, Astor Holding'in ASTOR'daki pay sahipliği oranı ile ASTOR'un halka açıklık oranının sırasıyla %6,99 ve %35,76 olması beklenmektedir. Feridun Geçgel, ASTOR'daki %57,25 doğrudan payı da dahil, toplamda ASTOR'un doğrudan ve dolaylı olarak yaklaşık %60,74 oranında pay sahibi olmayı sürdürecektir. Böylece, Feridun Geçgel ASTOR'un çoğunluk pay sahibi olmaya devam edecektir. Astor Holding ve Feridun Geçgel, İşlem sonrasında ASTOR nezdindeki payları için, mutad istisnalar ile Koordinatörler'in izni ile gerçekleştirilecek işlemler hariç olmak üzere, Koordinatörler'e karşı İşlem'in tamamlanmasını takip eden 180 günlük süre için pay satmama taahhüdü üstlenmiştir.

SNGYO: Şirketimizin Ankara Altınoran, Oksijen ve Boulevard Çankaya projelerinden toplam 8 adet bağımsız bölümün ekspertiz değeri olan 115.831.007 TL bedelle bağlı ortaklığımız Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye satılmasına, satış bedelinin 24 taksitte tahsil edilmesine ve her bir taksit tutarının ödeme tarihinden önceki ay açıklanan TÜİK Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık değişim oranına göre güncellenmek suretiyle tahsil edilmesine karar verilmiştir.

CELHA: Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 16.09.2025 tarihinde aldığı karar uyarınca; 3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde Şirketimizin 300.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesinin toplam satış hasılatı 915.701.293,40 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar tahsisli olarak nakden artırılmasına, Sermaye artırımının mevcut pay sahiplerinin rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, Şirketimiz hâkim ortağı Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. 915.701.293,40 TL'lik, Şirketimizden olan nakit alacaklarına mahsuben tahsisli satış yöntemi ile gerçekleştirilmesine, Sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek payların tamamının Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. satılmasına, yeni ihraç edilecek payların tamamının hamiline yazılı olarak çıkarılmasına ve Borsada işlem görebilir nitelikte oluşturulmasına, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Tebliğ") 33. Maddesi kapsamında hazırlanan Tahsisli Sermaye Artırımında Mahsup Edilecek Fonun Kullanım Yerlerinin Tespitine İlişkin Rapor'un ("Rapor") kabulüne, Rapor'un tahsisli sermaye artırım başvurusu kapsamında SPK'ya iletilmesine, Artırım işlemlerine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve diğer düzenleyici kurumlardan gerekli izinlerin alınması için başvuruda bulunulmasına; toplantıya katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

MPARK: Şirketimiz ile Bileşim Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında daha önce sonlandırılmış olan devir görüşmelerinin yeniden başlatılmasına karar verilmiş olup, devir işleminin tamamlanmasıyla birlikte, yaklaşık 60.000 m² kapalı alana ve 403 yatak kapasitesine sahip olan Özel Gaziosmanpaşa Hastanesi'nin grubumuz bünyesine katılması öngörülmektedir. Diğer taraftan, Birleşik Arap Emirlikleri, Dubai'de Liv Hospital Dubai adı altında yönetilen hastaneye ilişkin yönetim hizmeti sözleşmesi feshedilmiş olup, bu kapsamda yürütülen faaliyetlerimiz sonlandırılmıştır. Ayrıca, grubumuza yeni katılan Özel Medical Park Tem Hastanesi'nin mevcut 62 olan yatak kapasitesinin artırılması amacıyla ruhsat devir anlaşmaları tamamlanmış olup, resmi kuruluş izinlerinin alınması sonrasında hastanenin toplam yatak kapasitesi 157 olacaktır.

TÜRKİYE VARLIK FONU(VAKBN): Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ("Vakıfbank") sermayesinin %74,79'una tekabül eden ve Türkiye Varlık Fonu mülkiyetinde bulunan toplam 7.415.921.522,54 TL nominal değerli payların 152.000.000 TL nominal değere kadar olan kısmının ("Paylar") (çıkartılmış sermayeye oranı yaklaşık %1,53), hızlandırılmış talep toplama yöntemi ile Türkiye dışında yerleşik kurumsal yatırımcılara satış işlemi ("İşlem") kapsamında Merrill Lynch International tek küresel koordinatör ve talep toplayıcı (Sole Global Coordinator and Bookrunner) ("Koordinatör") olarak yetkilendirilmiş ve satış süreci işbu özel durum açıklamamız itibarıyla başlamıştır. Satılacak pay adedi ve satış fiyatı gibi işlem'e ilişkin nihai şartlar, hızlandırılmış talep toplama süreci sonucunda belirlenecektir. Hızlandırılmış talep toplama sürecinin tamamlandığı ve satış sonuçları ayrıca açıklanacak olup, İşlemin takasının borsa dışında gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. İşlem kapsamında, Paylar'ın tamamının satılması halinde, Türkiye Varlık Fonu'nun Vakıfbank taki doğrudan pay sahipliğinin %73,26 olması, Vakıfbank'ın serbest dolaşımda bulunan paylarının ise %7,51 olması beklenmektedir. İşlem sonrasında Türkiye Varlık Fonu'nun mülkiyetinde bulunmaya devam edecek Vakıfbank payları için, bir takım mutaat istisnalar ve Koordinatör'ün izni ile gerçekleştirilecekler hariç olmak kaydıyla, İşlem'in tamamlanmasını takip eden 90 günlük süre için satmama taahhüdü (lock-up) verilmiştir.

ASTOR: Şirketimiz pay sahiplerinden Astor Holding A.Ş. tarafından Şirketimize iletilen açıklama aşağıda paylaşılmaktadır. 16 Eylül 2025 tarihli önceki açıklamamızı takiben Astor Holding A.Ş. ("Astor Holding"), Astor Enerji A.Ş.'de ("ASTOR") sahip olduğu ve çıkarılmış sermayenin yaklaşık %9,02'sine tekabül eden, 90.000.000 adet B Grubu paylarının satışı ("İşlem") kapsamında fiyatlandırmasını duyurmaktadır. Söz konusu açıklamamız sonrasında yatırımcılardan gelen talebe istinaden, İşleme konu pay adedi yeniden değerlendirilerek artırılmış ve ASTOR'un çıkarılmış sermayesinin yaklaşık %9,02'sine tekabül eden, 90.000.000 adet pay olarak belirlenmiştir. İşlem kapsamında önceki kapanış fiyatına göre yaklaşık %8'lik bir iskonto ile satış fiyatı pay başına 109 TL olarak belirlenmiş olup, brüt hasılat yaklaşık 9.810.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir. İşlem, yurt içi ve yurt dışı kurumsal yatırımcılara yapılacak pay satışı yoluyla gerçekleştirilmiştir. İşlem'e ilişkin olarak Astor Holding'e, Citigroup Global Markets Limited ("Citi") ile HSBC Bank plc ("HSBC") Eş Global Koordinatörler ve Talep Toplayıcılar ("Koordinatörler") sıfatıyla ve İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ise Tek Yurt içi Koordinatör ve Talep Toplayıcı sıfatıyla hizmet vermiştir. İşlemin toptan alım satım işlemi olarak gerçekleştirilmesi amacıyla, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., işbu açıklamanın yapıldığı 17 Eylül 2025 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş.'ye ("BİST") başvuruda bulunacaktır. BİST'in onay tarihine bağlı olarak, İşlem'in 18 Eylül 2025 tarihinde gerçekleştirilmesi ve 22 Eylül 2025 tarihinde toptan alım satım işlemi olarak takasının tamamlanması beklenmektedir. İşleme konu olan paylar halihazırda BİST'te işlem görmeyen nitelikte olup, toptan alım satım işlem günü itibarıyla BİST'te işlem gören niteliğe dönüşüm işleminin tamamlanması beklenmektedir. Astor Holding paylarının tamamı Feridun Geçgel ve (ASTOR'un Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Enver Geçgel'e aittir. İşlem sonrasında, Astor Holding'in ASTOR'daki pay sahipliği oranı ile ASTOR'un halka açıklık oranının sırasıyla %5,99 ve %36,76 olması beklenmektedir. Feridun Geçgel, ASTOR'daki %57,25 doğrudan payı da dahil, toplamda ASTOR'un doğrudan ve dolaylı olarak yaklaşık %60,24 oranında pay sahibi olmayı sürdürecektir. Böylece, Feridun Geçgel ASTOR'un çoğunluk pay sahibi olmaya devam edecektir. Astor Holding ve Feridun Geçgel, İşlem sonrasında ASTOR nezdindeki payları için, mutaat istisnalar ile Koordinatörler'in izni ile gerçekleştirilecek işlemler hariç olmak üzere, Koordinatörler'e karşı İşlem'in tamamlanmasını takip eden 180 günlük süre için pay satmama taahhüdü üstlenmiştir.

Teknik Analiz;

BİST-100: Endekste, son işlem gününde; önceki gün oluşan pozitifliğin devamıyla 11.182 seviyesinden kapanış gördük. Bu kapsamda, yeni güne de alıcılı bir başlangıç gerçekleşmesi durumunda; 11.305 ve 11.390 direnç seviyelerini sırasıyla takipte olacağız. Özellikle 11.390 bölgesi kalıcılıkla geçilecek olursa; ilerleyen süreçte yeni rekor denemeleri görebiliriz. Diğer yandan güne, iki günde oluşan yükselişin kâr satışları ile başlanması halinde ise; 11.120 ve 10.970 teknik destek bölgelerini ilk etapta izlemeye alabiliriz.

Destekler: 11.120 – 10.970

Dirençler: 11.305 – 11.390



VIOP BİST-30 Yakın Vade Kontratı: Yakın vadeli kontratta da, son işlem gününü 12.833 seviyesinden pozitif noktaladık. Bu doğrultuda, yeni güne alıcılı bir başlangıç yapılması durumunda; 13.000 bariyeri üzerinde kalıcılık arayacağız. Burayı kalıcılıkla aşabilirsek; teknik olarak önümüzdeki süreç için rekor denemeleri görebiliriz. Öte taraftan, güne satım ağırlıklı işlemlerle başlanması halinde ise; 12.730 ve 12.620 teknik destek seviyelerimizi ilk etapta takipte olacağız.

Destekler: 12.730 – 12.620

Dirençler: 13.000



Dolar/TL(USDTRY); Kurda, son işlem gününü; 41,23 civarından satıcılı kapattık. Yeni işlem gününde ise, şu an için 41.29 düzeyinden yukarı yönlü fiyatlamaya görülmekte. Kurda, günün devamında pivot olarak izleyeceğimiz 41,23 seviyesinin üzerinde kalıcılık oluşup oluşmayacağı ilk etapta kritik olacak. Öyle ki, buranın üzerine yerleşme halinde; yükseliş hareketi ivme kazanabileceği gibi, buranın altına kalıcılıkla inilmesi durumunda ise; geri çekilmeler etkili olabilir.

Destekler:

Pivot : 41.23

Dirençler:



Günlük Pay(Hisse) Senedi Öneri Listesi;

HİSSE KODU	SON FİYAT	HEDEF FİYAT	POTANSİYEL GETİRİ (%)	ZARAR DURDUR	OLASI KAYIP (%)
MTRKS	27.28	28.08	2.93	26.80	-1.76
OFSYM	61.65	63.45	2.92	60.55	-1.78
CONSE	3.50	3.60	2.86	3.44	-1.71
EKOS	26.54	27.32	2.94	26.08	-1.73
KRPLS	8.45	8.70	2.96	8.30	-1.78

Hak Kullanımları;

HAK KULLANIMLARI TABLOSU							
HİSSE KODU	Genel Kurul	Sermaye Artırımı/ Azaltımı	Kâr Payı(Temettü) Brüt TL	Birleşme, Devralma, Bölünme	Aylıma Hakkı	Pay Alım Teklifi	Satma Hakkı
MARTI	17.09.2025 10:00						
DOBUR	17.09.2025 11:00						
SAMAT		17.09.2025 Bedelsiz - %207.10					
BIMAS (2.Taksit)			17.09.2025 4.00 TL				
HLGYO		18.09.2025 Bedelsiz - %4.34					
PAMEL	18.09.2025 10:00						
USAK	18.09.2025 11:30						
INTEK	18.09.2025 12:30						
VERTU	18.09.2025 16:00						
VERUS	19.09.2025 12:00						
INVES	19.09.2025 14:00						
PCILT	19.09.2025 14:00						
ALKLC (2.Taksit)			22.09.2025 0.0081516 TL				
AYEN (6.Taksit)			22.09.2025 0.2492835 TL				
ESCAR (3.Taksit)			22.09.2025 0.12 TL				
MACKO (2.Taksit)			24.09.2025 0.55 TL				
ESCOM	25.09.2025 11:30						
BEGYO	25.09.2025 13:00						
ATSYH	25.09.2025 14:00						
DESA (1.Taksit)			25.09.2025 0.0720288 TL				
Kaynak: KAP							

Finansal Takvim;**ŞİRKETLERİN 2025-09/2025-3Ç FİNANSAL RAPORLARINI AÇIKLAMA TARİHLERİ**

Pazartesi	Salı	Çarşamba	Perşembe	Cuma
20.10.2025	21.10.2025	22.10.2025	23.10.2025	24.10.2025

27.10.2025	28.10.2025	29.10.2025	30.10.2025*	31.10.2025
------------	------------	------------	-------------	------------

3.11.2025	4.11.2025	5.11.2025	6.11.2025	7.11.2025
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

AKENR(K)
MGROS(K)

10.11.2025**	11.11.2025	12.11.2025	13.11.2025	14.11.2025
KONTR(K)				

17.11.2025	18.11.2025	19.11.2025***	20.11.2025	21.11.2025
------------	------------	---------------	------------	------------

Kaynak: (K)KAP, (F)Forinvest, (M)Matriks, (Y)Yatırımcı İlişkileri

*Konsolide tipte olmayan şirket ve sigorta şirket finansallarının son günü

**Konsolide tipte olan şirket ve sigorta şirket finansalları ile konsolide olmayan banka şirket finansallarının son günü

***Konsolide tipte olan banka şirket finansallarının son günü

AÇIKLAMALAR

- **Risk alma iştahı:** Kâr ve zarar riskine sahip olan varlıklar(örneğin; hisse senetleri), piyasalarda riskli varlık olarak tabir edilir. Risklerin arttığı dönemlerde, yatırımcılar riskli varlıklara yönelmekten imtina etmek isteyebilirler. Risklerin hafiflediği dönemlerde ise, riskli varlıklara yönelimde artış olabilir. Risk alma iştahı ibaresi de; yatırımcıların gelen haber, veri ve açıklamalar karşısında gösterdiği davranışların piyasalara yansımaları gösteren bir ibaredir.

KAYNAKLAR

- **Bültenlerimizi oluştururken başvurduğumuz kaynaklar:** Forinvest haber, Matriks, Anadolu Ajansı, AA Finans, Bloomberg, Bloomberg HT, CNBC, CNBC-e, Financial Times vb. genel geçer kabul görmüş medya kuruluşları ve işlem platformları ile KAP(Kamuyu Aydınlatma Platformu) ve şirketlerin yatırımcı ilişkileri departmanları
- **Sayısal veri bağlantıları ve veri işlemesi yaptığımız kaynaklar:** Finnet, TradingView
- **Teknik analiz grafikleri için yararlandığımız kaynaklar:** Matriks
- **Ekonomik takvim oluşturmak için yararlandığımız kaynaklar:** Investing, Trading Economics, TÜİK, TCMB

YASAL UYARI

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde ve yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Gerek bu yayındaki, gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucunda yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kâr yoksunluğundan, manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu tutulamaz.

Alnus Yatırım Araştırma Ekibi

Yusuf Kavak
Araştırma Müdürü